



LEGENDE DU SCHEMA DIRECTEUR

- — — Délimitation du schéma directeur
- — — Courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC)
- Am Biirk Toponyme

Concept de développement urbain  
Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

- |                       |                        |                              |                                      |
|-----------------------|------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
|                       |                        |                              | logement                             |
|                       |                        |                              | commerce / services                  |
|                       |                        |                              | artisanat / industrie                |
|                       |                        |                              | équipements publics / loisir / sport |
| <small>faible</small> | <small>moyenne</small> | <small>forte densité</small> |                                      |

- espace minéral cerné / ouvert
- espace vert cerné / ouvert
- Centralité
- Elément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques

- Séquences visuelles
- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

- Connexions
- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer
- Aire de stationnement
- parking couvert / souterrain
- parking public / privé
- Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

- Infrastructures techniques existantes
- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées

- Concept paysage et éwologique
- coulée verte
- biotope à préserver

- Eléments complémentaires
- cours d'eau (BD-L-TC)
- bassin de rétention pour eaux pluviales
- mobilité douce à caractère vert (trame verte)

