



LEGENDE DU SCHEMA DIRECTEUR

- Délimitation du schéma directeur
- Courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC)
- Am Biirk Toponyme
- Concept de développement urbain
  - Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
    - logement
    - commerce / services
    - artisanat / industrie
    - équipements publics / loisir / sport
  - Espace public
    - espace minéral cerné / ouvert
    - espace vert cerné / ouvert
  - Centralité
    - Elément identitaire à préserver
  - Mesures d'intégration spécifiques
  - Séquences visuelles
    - axe visuel
    - seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques
  - Connexions
    - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
    - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
    - zone résidentielle / zone de rencontre
    - chemin de fer
  - Aire de stationnement
    - parking couvert / souterrain
    - parking public / privé
    - Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
- Infrastructures techniques existantes
  - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
  - axe principal du canal pour eaux usées
- Concept paysage et écologique
  - coulée verte
  - biotope à préserver
- Eléments complémentaires
  - cours d'eau (BD-L-TC)
  - bassin de rétention pour eaux pluviales
  - mobilité douce à caractère vert (trame verte)