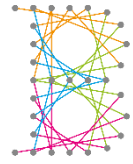


---

# PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL (PAG) COMMUNE DE BISSEN



**Gemeng  
Biissen**

## ÉTUDE PRÉPARATOIRE [PAG]

### **TEIL 3: Schémas Directeurs Bissen « Op der Jauschwis » (SD-B15)**

*Schéma Directeur*

Februar 2024



**Zeyen+Baumann sàrl**  
9, rue de Steinsel  
L-7254 Bereldange

T +352 33 02 04  
F +352 33 28 86  
[www.zeyenbaumann.lu](http://www.zeyenbaumann.lu)



# 1 Erfassung der wesentlichen städtebaulichen Fragestellungen und Leitlinien

## 1. *identification de l'enjeu urbanistique et les lignes directrices majeures*

### Rahmenbedingungen<sup>1</sup>

---

- » **Lage:** am nordöstlichen Rand der Gemeinde Bissen, im Gewerbegebiet, zwischen der *Route de Luxembourg (N7)* und der Straße *Op der Jauschwis*
- » **Größe:** 2,47 ha
- » **Topographie:** weitestgehend flach
- » **angrenzende Bautypologie:** hauptsächlich gewerbliche Hallen
- » **Anbindung an das Straßennetz:** über eine neue Straße westlich des Plangebiets, welche als Fortführung der Straße *Op der Jauschwis* zum geplanten Kreisverkehr im Norden fungieren soll
- » **Öffentlicher Transport:** Bushaltestelle „Bissen, Rouscht“ in einer Entfernung von ca. 460 m
- » **Natur und Landschaft:** Die Fläche ist Weide und Grünland. Auf ihr befinden sich keine geschützten Grünstrukturen.

### Übergeordnete Zielstellung

---

Das *Schéma Directeur* setzt den Rahmen

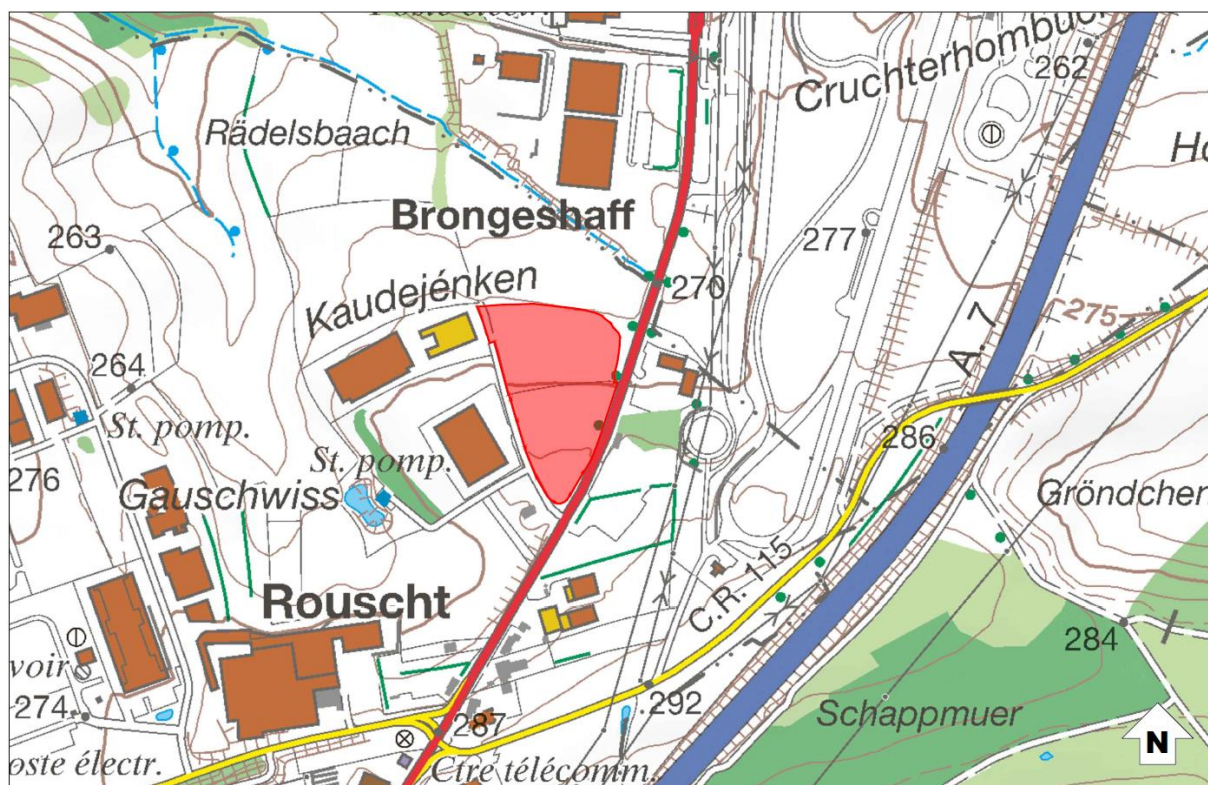
- » für die Ergänzung des Gewerbegebiets der Gemeinde Bissen,
- » für die Anbindung des Plangebiets an eine neue Straße westlich des Plangebiets, die die Erreichbarkeit der bereits gebauten Flächen und der zu entwickelnden Flächen verbessern soll,
- » für die Integration der neuen Gebäudekomplexe und Infrastrukturen in das Orts- und Landschaftsbild.

Diese Zielstellungen werden in den folgenden Kapiteln detaillierter ausgeführt.

---

<sup>1</sup> Daten auf Basis von [www.geoportail.lu](http://www.geoportail.lu)

**Abbildung 1 Verortung des Plangebietes (Topografische Karte)**



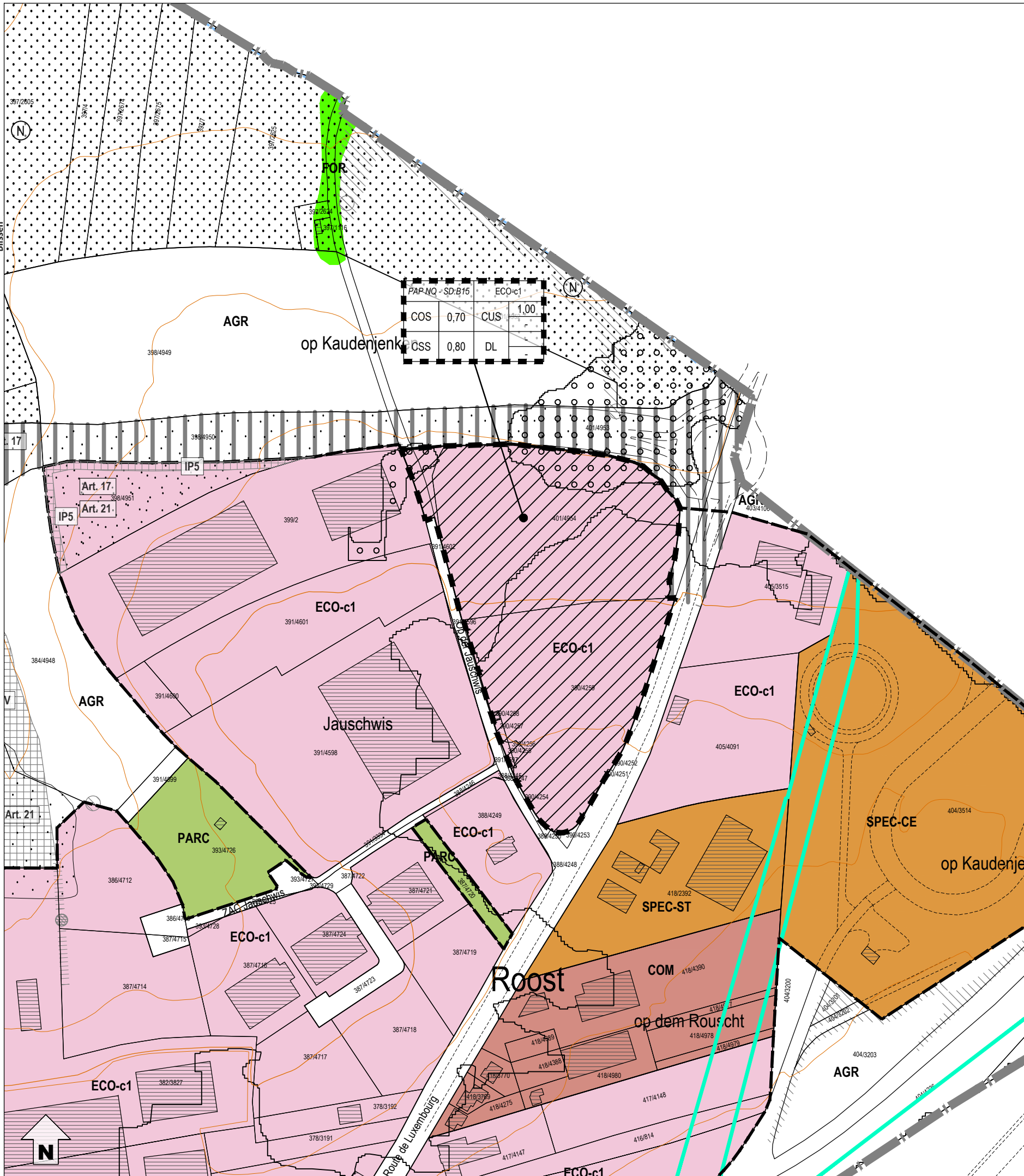
Quelle: Administration du Cadastre et de la Topographie, Carte topographique, 2015

**Abbildung 2 Verortung des Plangebietes (Luftbild)**



Quelle: Administration du Cadastre et de la Topographie, Orthophoto, 2022





**Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées**

<b>HAB-1</b>	Zone d'habitation 1	<b>COM</b>	Zone commerciale												
<b>MIX-v</b>	Zone mixte villageoise	<b>SPEC-CE</b>	Zone spéciale - Circuit d'essai												
<b>MIX-r</b>	Zone mixte rurale	<b>SPEC-DC</b>	Zone spéciale - Datacenter												
<b>BEP</b>	Zone de bâtiments et d'équipements publics	<b>SPEC-IC</b>	Zone spéciale - Innovation Campus												
<b>BEP-bo</b>	Zone de bâtiments et d'équipements publics - bassin d'orage	<b>SPEC-es</b>	Zone spéciale - Enneschte Seif												
<b>BEP-cr</b>	Zone de bâtiments et d'équipements publics - crèche	<b>SPEC-ST</b>	Zone spéciale - Station-Service												
<b>ECO-c1</b>	Zone d'activités économiques communale type 1	<b>SPEC-CFL</b>	Zone spéciale - CFL												
<b>ECO-c2</b>	Zone d'activités économiques communale type 2	<b>JAR</b>	Zone de jardins familiaux												
<b>PAP NQ / ZAD - Référence du Schéma directeur</b>															
<table><tr><td colspan="2">PAP NQ / ZAD - Réf. SD</td><td colspan="2">Dénomination de la ou des zones</td></tr><tr><td>COS</td><td>0,30</td><td>CUS</td><td>0,60</td></tr><tr><td>CSS</td><td>0,50</td><td>DL</td><td>10</td></tr></table>				PAP NQ / ZAD - Réf. SD		Dénomination de la ou des zones		COS	0,30	CUS	0,60	CSS	0,50	DL	10
PAP NQ / ZAD - Réf. SD		Dénomination de la ou des zones													
COS	0,30	CUS	0,60												
CSS	0,50	DL	10												
Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"															
<b>REC</b>	Zone de sport et de loisir														
<b>REC-parc</b>	Zone de sport et de loisir - parc														
<b>REC-ap</b>	Zone de sport et de loisir - a Pafent														

**Zone verte**

<b>AGR</b>	Zone agricole	<b>PARC</b>	Zone de parc public
<b>FOR</b>	Zone forestière (3)	<b>VERD</b>	Zone de verdure

**Zones superposées**

	Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" (PAP NQ)		PAP approuvé par le Ministre de l'Intérieur, à titre indicatif
	Zone d'aménagement différé - PAP NQ		Secteur et élément protégé d'intérêt communal de type "environnement construit - C"
	<b>Zone de servitude "urbanisation"</b>		Construction à conserver (4)
<b>EN</b>	Servitude "urbanisation - éléments naturels"		Gabarit d'une construction existante à préserver (4)
<b>IP 1</b>	Servitude "urbanisation - intégration paysagère - Busbiert"		Alignement d'une construction existante à préserver (4)
<b>IP 2</b>	Servitude "urbanisation - intégration paysagère - Busbiert"		Mur à conserver (4)
<b>IP 3</b>	Servitude "urbanisation - intégration paysagère - Seif"		Petit patrimoine à conserver (4)
<b>IP 4</b>	Servitude "urbanisation - intégration paysagère"		Secteur protégé d'intérêt communal de type "environnement naturel et paysage - N"
<b>IP 5</b>	Servitude "urbanisation - intégration paysagère"		Zone de bruit (5)
<b>CE</b>	Servitude "urbanisation - cours d'eau"		Couloir pour projets routiers
<b>CE-H</b>	Servitude "urbanisation - cours d'eau - Huelbaach"		Couloir pour projets de mobilité douce
<b>P1</b>	Servitude "urbanisation - stationnement à ciel ouvert"		Couloir pour projets d'écoulement des eaux pluviales (16)
<b>P2</b>	Servitude "urbanisation - stationnement à ciel ouvert"		Couloir pour projets de canalisation pour eaux usées (16)
<b>EX</b>	Servitude "urbanisation - constructions existantes"		
<b>IT</b>	Servitude "urbanisation - intégration topographique - op der Jauschwis"		
<b>ZT 1</b>	Servitude "urbanisation - zone tampon - Busbiert"		
<b>ZT 2</b>	Servitude "urbanisation - zone tampon - Busbiert"		
<b>CV</b>	Servitude "urbanisation - coulée verte"		

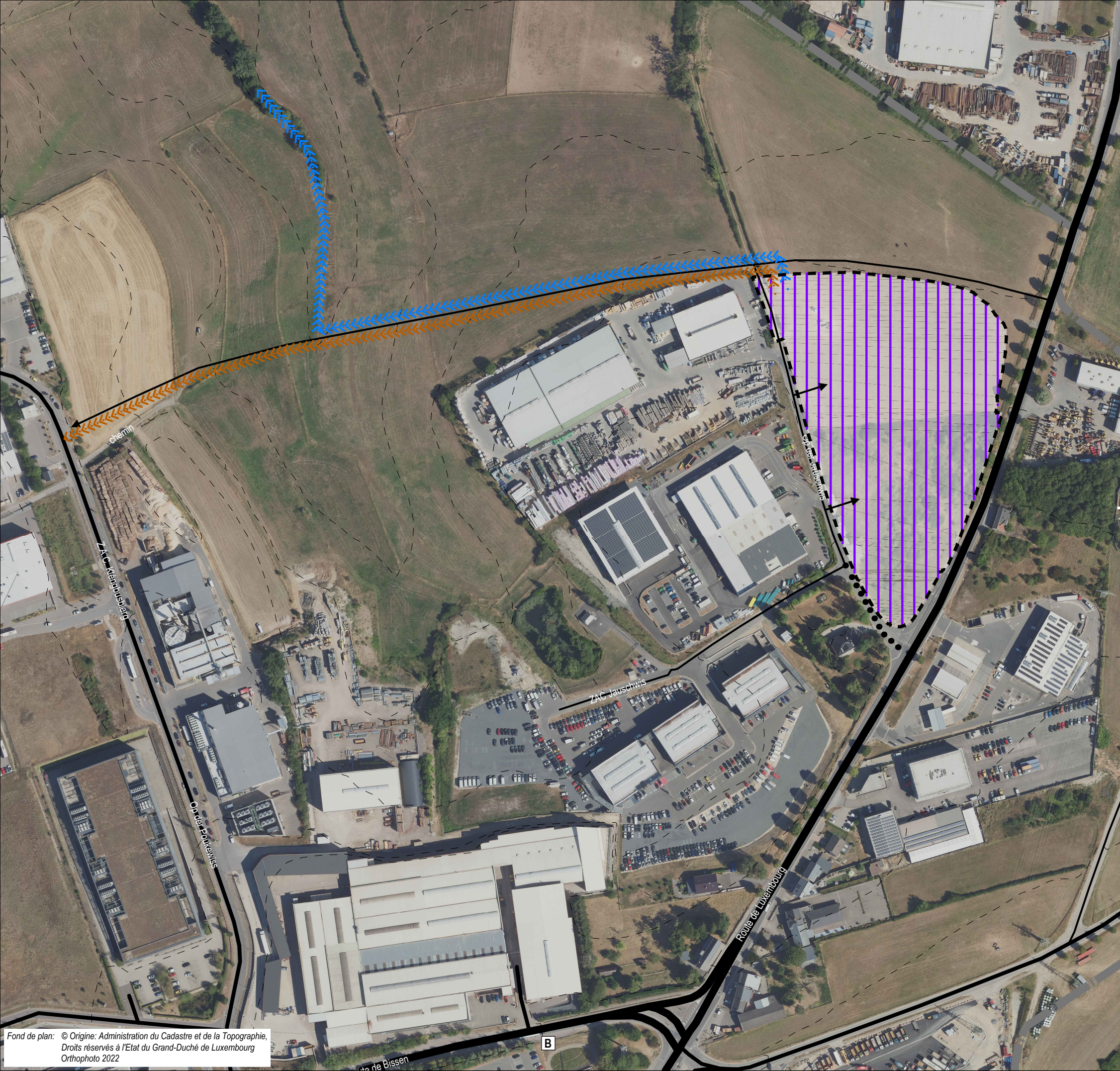
**Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales, réglementaires ou administratives spécifiques relatives:**

	à l'aménagement du territoire		à la protection du patrimoine culturel national
	à la protection de la nature et des ressources naturelles		Immeuble et objet classés monuments nationaux (9)
	Zone protégée d'intérêt national - déclarée (7)		Immeuble et objet inscrits à l'inventaire supplémentaire (9)
	Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 (8)		à la gestion de l'eau
	Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - Zone de protection spéciale (8)		Zone inondable - HQ10 (10)
			Zone inondable - HQ100 (10)
			Zone inondable - HQ extrême (10)

**Indications complémentaires (à titre indicatif)**

	Biotopie protégé (relevé non exhaustif) (11)		Terrains avec des vestiges archéologiques inscrits à l'inventaire supplémentaire, classés monument national ou en cours de classement (13)
	Fonds forestiers (Art.13) (12)		Terrain avec des vestiges archéologiques connus (13)
	Habitat d'espèces protégées (Art.17) (relevé non exhaustif) (12)		Zone de protection d'eaux potables provisoire (14)
	Site de reproduction et aire de repos d'espèces intégralement protégées (relevé non exhaustif) (12)		Couloir "infrastructure de transport"
	Ligne ferroviaire (3)		Cours d'eau / Eau stagnante (3)
	Réseau routier et stationnement		Courbes de niveau, équidistance 5 m (3)
	Conduite électrique aérienne (3)		Cimetière
			Limite de la commune (3)
			Délimitation de la zone verte
			Schéma directeur





- délimitation du schéma directeur
- - - courbes de niveaux du terrain existant

### Concept de développement urbain

#### Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

- logement
- commerce / services
- artisanat / industrie
- équipements publics / loisir / sport
- faible moyenne forte densité

#### Espace public

- espace minéral cerné / ouvert
- espace vert cerné / ouvert
- Centralité
- Elément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques

#### Séquences visuelles

- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village

### Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

- Connexions
- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer
- Aire de stationnement
- parking couvert / souterrain
- P Pp parking public / privé
- B G Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

#### Infrastructures techniques

- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées

### Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

- coulée verte
- biotopes à préserver

Commune de Bissen

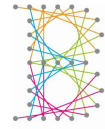
## Etude préparatoire du PAG

Schéma directeur B15  
"Op der Jauschwis"

**ZB ZEYEN  
BAUMANN**

Zeyen+Baumann sàrl  
9, rue de Steinsel  
L-7254 Bereldange

T+352 33 02 04  
F+352 33 28 86  
www.zeyenbaumann.lu



Gemeng  
Bissen

Bissen

échelle 1:2.500

février 2024



## 2 Städtebauliches Entwicklungskonzept

### 2. concept de développement urbain

#### Städtebauliche Zielstellung

---

*l'identité et la programmation urbaine par quartier et par îlot*

- » Das vorliegende *Schéma Directeur* dient der Entwicklung einer Fläche, die sich innerhalb des Gewerbegebiets von Bissen befindet. Mit der Entwicklung dieser Fläche wird eine Lücke in der Bebauung geschlossen.
- » Die Fläche kann entwickelt werden, sobald nördlich angrenzend der Kreisverkehr und die Verbindungsstraße fertiggestellt sind. Aufgrund der Lage des Gebiets in einer *zone de bruit* und des zu erwartenden Pkw- und Lkw-Aufkommens sind Lärmschutzmaßnahmen zu realisieren.

#### Erschließungsflächen

---

*l'ordre de grandeur des surfaces à céder au domaine public*

- » Der Umfang der öffentlichen Flächen (Erschließung, Aufenthaltsbereiche, Retention,...), die im Rahmen des PAP an die Gemeinde abgetreten werden müssen, liegt voraussichtlich bei ca. 25 %.
- » Im Rahmen der Konvention zum PAP wird ggf. eine Entschädigung nach Art. 34 (2) des Kommunalplanungsgesetzes geregelt.

#### Öffentlicher Raum

---

*la localisation, la programmation et les caractéristiques des espaces publics*

Im Rahmen der Erschließung der Fläche sind interne Erschließungsstraßen, Stellplätze, Retentionsflächen usw. vorzusehen.

#### Bauliche Integration

---

*les interfaces entre îlots et quartiers, notamment l'intégration,  
les gabarits, l'agencement des volumes*

Durch die Entwicklung dieser Fläche werden die Strukturen des Gewerbegebiets konsolidiert. Die Bebauung soll sich in Volumen und Höhe an die umgebende Hallen-Bebauung anpassen.

#### Zentralität

---

*les centralités, notamment les fonctions, les densités, les espaces publics*

Auf der Fläche sind gewerbliche Betriebe vorgesehen. Siehe unten „Typologien und Funktionsmischung“ für detaillierte Spezifizierungen.

## Städtebauliche Koeffizienten

### *la répartition sommaire des densités*

[PAP NQ – SD B15 / ECO-c1]					
<b>COS</b>	max.	0,70	<b>CUS</b>	max.	1,00
				min.	-
<b>CSS</b>	max.	0,80	<b>DL</b>	max.	-
				min.	-

**COS:** Coefficient d'occupation du sol – le rapport entre la surface d'emprise au sol des constructions et la surface du terrain à bâtir net

**CUS:** Coefficient d'utilisation du sol – le rapport entre la somme des surfaces construites brutes de tous les niveaux et la surface totale du terrain à bâtir brut

**CSS:** Coefficient de scellement du sol – le rapport entre la surface de sol scellée et la surface du terrain à bâtir net

**DL:** Densité de logement – le rapport entre le nombre d'unités de logement et le terrain à bâtir brut

Die Fläche dient ausschließlich der gewerblichen Nutzung. Daher sind keine Wohneinheiten vorgesehen.

## Typologien und Funktionsmischung

### *la typologie et la mixité des constructions*

Auf der Fläche sind Betriebe der Leichtindustrie, des Handwerks, des Großhandels, der Logistik oder öffentlicher, technischer Infrastrukturen vorzusehen. Des Weiteren sind die Einrichtung einer Tankstelle, eines Hotelbetriebes sowie kommerzielle und handwerkliche Dienstleistungen erlaubt. Zur Hauptnutzung komplementäre Einzelhandelsbetriebe, gastronomische Angebote sowie Lagerflächen können vorgesehen werden, sind aber auf 2.000m<sup>2</sup> Verkaufsfläche pro Gebäude begrenzt. Dabei dürfen die Einzelhandelsaktivitäten sowie die kommerziellen und handwerklichen Dienstleistungen nicht mehr als 20% der gesamten Brutto-Geschossfläche im Plangebiet überschreiten.

Für die genaue Festsetzung der erlaubten Nutzungen und Funktionen ist die *Partié écrite* des PAG zu konsultieren.

## Maßnahmen zur Minimierung der Umweltauswirkungen

### *les mesures destinées à réduire l'impact négatif des contraintes existantes et générées*

- » Aufgrund der direkten Lage an der Hauptverkehrsachse N7 in einer *zone de bruit* sind im Rahmen des PAP NQ passive Lärmschutzmaßnahmen wie beispielsweise angepasste Orientierung der Gebäude, Lärmschutzfenster, Fassadenbegrünung, randliche Eingrünung mit heimischen Gehölzen umzusetzen.
- » Auf der Fläche kann sich bei Starkregenereignissen Oberflächenwasser ansammeln. Daher ist vor der Erstellung des PAP NQ die Bebaubarkeit der Fläche über eine *étude hydraulique* genauer zu prüfen. Die *étude hydraulique* soll vorbeugende Maßnahmen definieren, welche die Auswirkungen von Starkregenereignissen in den betroffenen Bereichen mindern können. Diese Maßnahmen sind im PAP NQ umzusetzen.



**Abbildung 3 Starkregengefahr**

Quelle: [www.geoportail.lu](http://www.geoportail.lu), 2023

- » Ausgleichsmaßnahmen im Zusammenhang mit dem Biotopschutz sowie mit der Integration in das Landschaftsbild werden in Kapitel 4 definiert.

### Raumsequenzen und Sichtachsen

*les axes visuels à conserver, les séquences visuelles et seuils d'entrée*

Die Bebauung des Grundstücks soll den Straßenraum der N7 baulich fassen und durch eine klare Anordnung und architektonische Formsprache eine Adressbildung erzielen.

### Schutz und Inwertsetzung des baulichen Erbes

*les éléments identitaires bâtis à  
sauvegarder respectivement à mettre en évidence*

- » Laut dem *Plan de zones archéologiques* ist das Gebiet als *Terrain avec potentialité archéologique* eingestuft. Aufgrund der Größe des Gebiets (>0,3 ha) ist das INRA im Vorfeld weiterer Planungen für das Gebiet zu kontaktieren. Eventuell sind Probegrabungen durchzuführen.
- » Maßnahmen zum Schutz der vorhandenen natürlichen Elemente werden in Kapitel 4 beschrieben.

### 3 Mobilität und technische Infrastrukturen

#### 3. concept de mobilité et d'infrastructures techniques

##### Erreichbarkeit und Verkehrsnetz

---

###### *Accessibilité et réseau de voiries*

- » Die verkehrliche Erschließung des Plangebiets erfolgt über eine neu zu schaffende Straße westlich des Plangebiets, die als Fortführung der Straße *Op der Jauschwis* fungieren soll und das Plangebiet an den nördlich geplanten Kreisverkehr anbinden soll.
- » Entlang der N7 soll ein Fußweg vorgesehen werden, um die fußläufige Erreichbarkeit der umgebenden Infrastrukturen und Bushaltestellen zu erleichtern.

##### ÖPNV

---

###### *les accès au transport collectif*

Die Bushaltestelle „Bissen, Rouscht“ befindet sich in einer Entfernung von ca. 460 m.

Hier bestehen Busverbindungen zur Stadt Luxemburg, nach Mertzig, Mersch, Rambrouch, Diekirch, Erpeldange, Roost und Ettelbrück.

##### Technische Infrastrukturen

---

###### *les infrastructures techniques majeures, notamment l'évacuation des eaux pluviales*

Das neue Quartier kann an die bestehenden Infrastrukturen (Wasser, Abwasser, Strom, Kommunikation,...) entlang der Straße *Op der Jauschwis* angeschlossen werden. Das Regenwasser soll nach Westen zum dort befindlichen Bach geführt werden. Die bestehenden lokalen Netze sind im Rahmen der Ausarbeitung des PAP NQ zu analysieren. Eventuell müssen diese im Rahmen der Realisierung des PAP NQ ausgebaut oder angepasst werden.



## 4 Landschaftskonzept

### 4. concept paysager et écologique

#### Integration in die Landschaft

---

##### *l'intégration au paysage*

Das Plangebiet befindet sich inmitten des Gewerbegebiets und wird von umgebenden Gewerbeflächen und Straßen gefasst. Daher sind keine besonderen Maßnahmen zur landschaftlichen Integration des Plangebiets vorzusehen.

#### Grünzüge und Biotopvernetzung

---

##### *les coulées vertes et le maillage écologique*

Nicht von Belang.

#### Geschützte Biotope und Habitate

---

##### *les biotopes à préserver.*

- » Aufgrund der Bedeutung dieser Fläche für die Fledermausfauna als regelmäßiges Jagdgebiet ist sie im PAG nachrichtlich als Art. 17-Habitat dargestellt. Im Rahmen der Bebauung dieser Fläche sind entsprechende Kompensationsmaßnahmen umzusetzen. (s. weitere Informationen im Umweltbericht).
- » Die Fläche besteht aus einer Wiesenfläche mit überwiegend jüngeren Gebüsch und eignen sich als Brutgebiet von Vogelarten des strukturiertes Offenlands. Für eine artenschutzrechtliche Bewertung nach Art. 21 werden Detailstudien für die Avifauna empfohlen. Zudem wird eine Prüfung der Fläche auf das Vorkommen von Reptilien und Haselmaus empfohlen, da für beide Artgruppen geeignete Habitatbedingungen vorliegen. Gegebenenfalls wird diesbezüglich die Durchführung vertiefender Detailstudien empfohlen. (s. weitere Informationen im Umweltbericht).

## 5 Umsetzungskonzept und Phasierung

### 5. concept de mise en oeuvre

#### Umsetzungsprogramm

---

##### *le programme de réalisation du projet*

- » Zur Realisierung des Projektes sind die zuständigen Verwaltungen wie beispielsweise die Gemeindeverwaltung, die *Administration de la Gestion de l'Eau* und die *Administration des Ponts et Chaussées* zu beteiligen.
- » Das *Institut national de recherches archéologiques* ist im Vorfeld weiterer Planungsschritte zu kontaktieren. Es sind Probeuntersuchungen durchzuführen, um das Vorhandensein von archäologischen Überresten auf der Fläche festzustellen bzw. auszuschließen.

#### Machbarkeit

---

##### *la faisabilité*

Das Plangebiet besteht aus 10 Parzellen. Im Vorfeld der Ausarbeitung eines PAPs ist ggf. eine Einigung und gemeinsame Vorgehensweise der Einzeleigentümer erforderlich.

#### Phasierung der Entwicklung und Abgrenzung der PAP

---

##### *le phasage de développement et délimitation des plans d'aménagement particulier*

Das vorliegende *Schéma Directeur* ist über einen PAP NQ umzusetzen.



## 6 Anhang: Allgemeine Gestaltungsempfehlungen

### Planung von Neubaugebieten

---

**Energie und Ortsplanung**, Arbeitsblätter für die Bauleitplanung Nr.17, Oberste Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Innern

<http://www.bestellen.bayern.de/shoplink/03500078.htm>

**Energieeffiziente Kommunalplanung, Arbeitshilfe Energie & Urbanismus**, myenergy Luxembourg, 2015

[https://www.pactec climat.lu/sites/default/files/media-docs/2021-06/Annexe\\_Energieeffiziente-Kommunalplanung.pdf](https://www.pactec climat.lu/sites/default/files/media-docs/2021-06/Annexe_Energieeffiziente-Kommunalplanung.pdf)

**Guide Éco-urbanisme**, Département de l'aménagement du territoire – DATer, Ministère de l'Energie et de l'Aménagement du territoire Développement, +ImpaKT Luxembourg sàrl.

[https://amenagement-territoire.public.lu/content/dam/amenagement\\_territoire/GUIDE-ECO-URBANISME-JUILLET-2021.pdf](https://amenagement-territoire.public.lu/content/dam/amenagement_territoire/GUIDE-ECO-URBANISME-JUILLET-2021.pdf)

**Landschaftsgerechte und ökologische Wohnbaugebiete**, Ministère de l'Environnement, Administration des Eaux et Forêts, Arrondissement Sud de la Conservation de la Nature, 2007

[https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv\\_nature/Landschaftsgerechte\\_und\\_Oekologische\\_Wohnbaugebiete.html](https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/Landschaftsgerechte_und_Oekologische_Wohnbaugebiete.html)

**Leitfaden für eine energetisch optimierte Stadtplanung**, Stadt Essen, Amt für Stadtplanung und Bauordnung, 2009

[https://media.essen.de/media/wwwessende/aemter/61/dokumente\\_7/aktionen/klimaschutz/Leitfaden\\_fuer\\_energetisch\\_optimierte\\_Stadtplanung.pdf](https://media.essen.de/media/wwwessende/aemter/61/dokumente_7/aktionen/klimaschutz/Leitfaden_fuer_energetisch_optimierte_Stadtplanung.pdf)

**Planungsleitfaden. 100 Solarsiedlungen in Nordrhein-Westfalen**, EnergieAgentur.NRW, 2011

<https://www.energieagentur.nrw/klimaschutz/klimaschutzsiedlungen/planungsleitfaden>

**Besser Planen weniger Baggern – Wege zur Vermeidung und Wiederverwertung von Erdaushub bei Bauarbeiten**, Ministère du Développement durable et des Infrastructures, Administration de l'environnement, 2015

[https://environnement.public.lu/fr/publications/dechets/besser\\_planer\\_weniger\\_baggern.html](https://environnement.public.lu/fr/publications/dechets/besser_planer_weniger_baggern.html)

**Planungshandbuch – Guide pour un qualité urbaine**, Département de l'aménagement du territoire – DATer, Ministère de l'Energie et de l'Aménagement du territoire Développement, Nordstad, 2021

[https://amenagement-territoire.public.lu/content/dam/amenagement\\_territoire/fr/publications/documents/Planungshandbuch-%E2%80%93-Guide-pour-une-meilleure-qualite-urbaine-edition-avril-2021-.pdf](https://amenagement-territoire.public.lu/content/dam/amenagement_territoire/fr/publications/documents/Planungshandbuch-%E2%80%93-Guide-pour-une-meilleure-qualite-urbaine-edition-avril-2021-.pdf)

## Öffentlicher Raum, Freiraum

---

**Les espaces publics et collectifs**, Ministère de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire, 2005

<https://mint.gouvernement.lu/fr/publications/brochure-livre/espaces-publics-collectifs.html>

**Nature et construction, Recommandations pour l'aménagement écologique et l'entretien extensif le long des routes et en milieu urbain**, Ministère du Développement Durable et des Infrastructures, 2013

[https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv\\_nature/nature\\_et\\_construction.html](https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/nature_et_construction.html)

**Leitfaden : Naturnahe Anlage und Pflege von Parkplätzen**, Administration des Eaux & Forêts, Service de la Conservation de la Nature, 2008

[https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv\\_nature/naturnahe\\_anlage\\_parkplaetzen.html](https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/naturnahe_anlage_parkplaetzen.html)

**Leitfaden « Gutes Licht » im Außenraum für das Großherzogtum Luxemburg**, Ministère du Développement durable et des Infrastructures Département de l'environnement, 2018

<https://environnement.public.lu/dam-assets/actualites/2018/06/Leitfaden-fur-gutes-Licht-im-Aussenraum.pdf>

## Regenwasser, Renaturierung

---

**Leitfaden zum Umgang mit Regenwasser in Siedlungsgebieten Luxemburgs**, Administration de la Gestion de l'Eau

<https://gouvernement.lu/dam-assets/fr/actualites/articles/2013/12-decembre/10-annexes/Annexe-10c.pdf>

**Renaturation des cours d'eau – Restauration des habitats humides**, Ministère de l'Environnement & Ministère de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire, 2008

[https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv\\_nature/renaturation\\_habitats\\_humides.html](https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/renaturation_habitats_humides.html)