

LEGENDE-TYPE DU PROJET D'AMENAGEMENT PARTICULIER

ZONE	NOMBRE D'ETAGES PLANS OU HAUTEUR DES CONSTRUCTIONS
COS	COEFFICIENT MAXIMAL D'UTILISATION DU SOL - CMU COEFFICIENT D'UTILISATION DU SOL - CUS
TYPES ET DISPOSITIONS DES CONSTRUCTIONS	FORME DES TOITURES PRESCRIPTIONS SUPPLEMENTAIRES

ZONES DEFINIES AU PAG
ZONES MIXTES A CARACTERE RURAL

PAP DELIMITATION DU PAP

II NOMBRE D'ETAGES PLANS
OBLIGATOIREMENT

HAUTEUR DES CONSTRUCTIONS
HAUTEUR A LA CORNICHÈ DE X m
H_c-x
HAUTEUR AU FAÎTE DE X m
H_f-x

TYPES ET DISPOSITIONS DES CONSTRUCTIONS
MAISONS JUMEEES
mb
MAISONS EN BANDE

IMPLANTATION DES IMMEUBLES
ALIGNEMENT OBLIGATOIRE CONSTRUCTIONS PRINCIPALES
LIMITES MIN/MAX DE SURFACES CONSTRUCTIBLES POUR
CONSTRUCTIONS PRINCIPALES
ALIGNEMENT OBLIGATOIRE DEPENDANCES
LIMITES MIN/MAX DE SURFACES CONSTRUCTIBLES POUR DEPENDANCES

DELIMITATION DES LOTS / PARCELLES
TERRAINS CEDES A LA COMMUNE

DEGRE DE MIXTE DES FONCTIONS
POURCENTAGE OBLIGATOIRE DE LOGEMENTS PAR IMMEUBLE

ESPACE VERTS
ESPACES VERT PUBLIC
Ev_p
ESPACES VERT PRIVE
Ev_p

VOIES DE CIRCULATION
RUES
AIRES DE STATIONNEMENT / EMPLACEMENT PUBLICS
CHEMINS PIETONNIERS, PISTES CYCLABLES

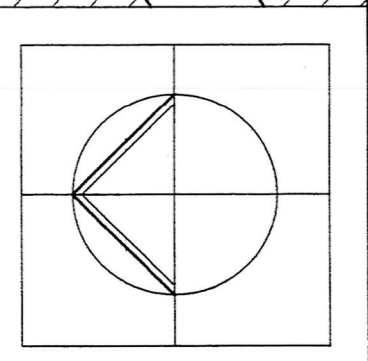
FORMES DES TOITURES
ORIENTATION DU FAÎTE
tx
TOITURE A X VERSANTS, DEGRE D'INCLINAISON
BLOCS 1, 2 ET 3 A CONSIDERER COMME UN ENSEMBLE
POUR L'ORIENTATION DE LA FAÎTE

LES COEFFICIENTS MOYENNES DU PROJET
COS Ø 0,37
CMU Ø 1,13

Référence: 15147/98C
Le présent document appartient
à ma décision de ce jour.
Luxembourg, le 18/02/07
Le Ministre de l'Intérieur
et de l'Aménagement du Territoire,
Jean-Marie HALSDORF

Approuvé provisoirement en
séance du conseil communal.
Biber, le 13-03-2007

(Signatures)



MAÎTRE DE L'OUVRAGE		COMMUNE DE BIWER	
OBJET		CENTRE DE BIWER	
DOCUMENT PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER			
PROJET No.	C.03.08	ECHELLE	1 : 200
PLAN No.	07	DESSINE	NSC
		CONTROLE	NSC
		DATE	13.02.2007
TOUTES LES MESURES SONT A VERIFIER SUR PLACE PAR L'ENTREPRENEUR			
		MARCEL NIEDERWEIS ARCHITECTE DIPLOME URBANISTE DIPLOME 4. PORTE ST. WILIBROD L - 8486 ECHTERNACH TELEPHONE 728990; 727157 TELEFAX 72 90 80 architecte@niederweis.lu	