

Schéma Directeur Ba7 - Rue Flebour

Légende

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

logement

commerce / services

artisanat / industrie

équipements publics / loisir / sport

faible

moyenne

forte densité
- Espace public

espace minéral cerné / ouvert

espace vert cerné / ouvert

Centralité

Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles
axe visuel

seuil / entrée de quartier , de ville , de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

Connexions

réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

mobilité douce (interquartier, intraquartier)

zone résidentielle / zone de rencontre

P P_p parking public / privé

B G Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques
axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

axe principal du canal pour eaux usées
- Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

coulée verte

biotopes à préserver

Charakteristika des Plangebiets
Lokalisierung: Im Norden von Baschleiden
Größe: ca. 1,42 ha