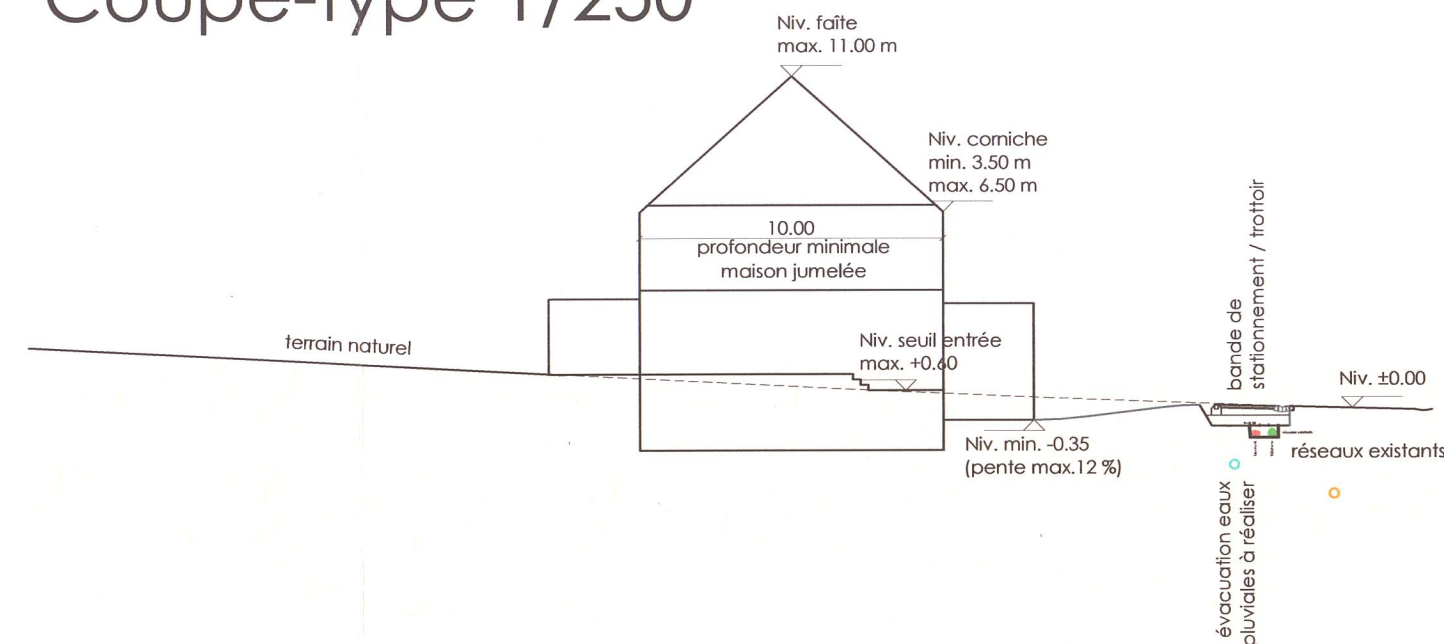


Coupe-type 1/250



Vue en plan
Ech. 1/500



Lot 1	Lot 2	Lot 3	Lot 4	Lot 5	Lot 6	Lot 7	Lot 8	Lot 9
HFD II+I 0,25 0,7	HFD II+I 0,3 0,84	HFD II+I 0,3 0,84	HFD II+I 0,25 0,7	HFD II+I 0,3 0,84	HFD II+I 0,3 0,84	HFD II+I 0,25 0,7	HFD II+I 0,25 0,7	HFD II+I 0,3 0,84
MI T2	MJ T2	MJ T2	MI T2	MJ T2	MJ T2	MI T2	MJ T2	MJ T2

LEGENDE :

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol

Zone	ZM	III	Nombre d'étages pleins
Coefficient d'occupation du sol - COS	0,35	0,7	Coefficient maximal d'utilisation du sol - CMU
Type et disposition des constructions	mj	- t2	Forme des toitures

Délimitation du PAP

zone à faible densité

Nombre d'étages pleins :
II limite supérieure
I - II limite inférieure et supérieure obligatoire

Hauteur des constructions :
hc-x hauteur à la corniche de x m
ha-x hauteur à l'acrotère de x m
hf-x hauteur au faîte de x m

Types et dispositions des constructions :
oc construction en ordre contigu
onc construction en ordre non contigu
mi maisons isolées
mj maisons jumelées
mb maisons en bande

Formes des toitures :
tp orientation du faîte*
tx toiture plate
tm toiture à x versants, degré d'inclinaison
t2 toiture mansardée
t2 toiture principale à 2 versants

éléments bâtis ou naturels à sauvegarder
respect de conditions d'intégration déterminées

* Le faîte sera orienté parallèlement à la façade la plus longue de la construction.

Implantation des immeubles :

alignement obligatoire constructions principales
limites minima/maxima de surfaces constructibles pour constructions principales
alignement obligatoire dépendances
limites minima/maxima de surfaces constructibles pour dépendances

Délimitation des lots / parcelles :
délimitation de zones différentes (abgrenzung unterschiedlicher Nutzung)
lots privés constructibles
terrain cédés à la commune

Degré de mixité des fonctions :
pourcentage minimal de logements par immeuble
pourcentage minimal et maximal de logements par immeuble
pourcentage obligatoire de logements par immeuble

Espaces verts :
EVP espace vert public (affectation spécifiée dans la partie écrite du PAP)
Evp espace vert privé (affectation spécifiée dans la partie écrite du PAP)
ADJ aires de jeux

plantations existantes
plantations projetées
arbres à conserver

Voies de circulation :
rues
aires de stationnement / emplacement publics
chemins piétonniers, 'pistes cyclables'
accès garage



REMARQUE :

- Les surfaces et limites des parcelles sont provisoires;
les mesures définitives seront fixées par l'Administration du Cadastre et de la Topographie.

16329 117C

Le présent document appartient
à ma décision de ce jour.
Luxembourg, le 15 novembre 2011
Le Ministre de l'Intérieur
et à la Grande Région

Jean-Marie HALSDORF

A	08.04.2011	Réaménagement espace rue suivant avis MI du 3 janvier 2011
REV.	DATE	MODIFICATION
<div>M. Jean HERTGES</div> <div>23, rue Compte d'Autel</div> <div>L-7515 MERSCH</div>		
<div>Lotissement "op der Lei" à Drauffelt</div> <div>Plan d'aménagement particulier</div> <div>Vue en plan et coupe</div>		
DATE :	05.07.2010	DRESSE : MS
ECHELLE :	1/500 , 1/250	CONTROLE : 
		PLAN N° : 1187-Z-60-02
		INDICE : A
		FICHER : 1187_PAP_02b
<div> Bureau d'études * Ingénieurs-conseils s.à r.l.</div> <div>1, rue Kinnikshaff L-8838 Wahl</div> <div>Tél: 88 80 08 Fax: 83 83 37 E-mail: berlux@pt.lu</div>		