



Légende

Délimitation du PAP et des zones du PAG:

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre maximal de niveaux et de logements:

- I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
- L1, L4, ... nombre de logements par parcelle (surface de la parcelle dans les zones urbanisées ou destinées à être urbanisées)

Servitudes:

- Servitude de type urbanistique type "environnement construit"

Éléments à sauvegarder:

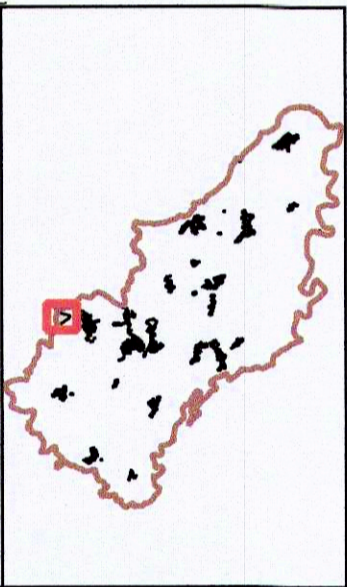
- ▨ Construction à conserver
- ▲ Petit patrimoine à conserver
- Alignement d'une construction existante à préserver / alignement obligatoire
- Muret à sauvegarder
- Gabarit d'une construction existante à préserver
- Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

à titre indicatif:

- ▨ Zone soumise à un PAP "nouveau quartier"
- ▨ Zone d'aménagement différé
- Plan d'aménagement particulier approuvé/ en vigueur

Fond de plan (PCN 2018):

- Parcellaire
- ▨ Bâtiment existant
- Limite communale
- ✕ Bâtiment démoli (photo aérienne 2017)
- Cours d'eau (BD-L-TC 2011)
- ▨ Bâtiment ajouté (photo aérienne 2017)



Référence: 18463/62C

Le présent document appartient à ma décision d'approbation du: 27 NOV. 2019

La Ministre de l'Intérieur

Taina Bøfferding
Taina Bøfferding

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	19.06.2019	Version votée par le Conseil communal le 19/6/2019
B		
C		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

Commune de Clervaux

PROJET

Plan d'aménagement particulier "quartier existant"

PLAN

Localité de Eselborn - Zones d'activités régionales

BUREAU D'ÉTUDES

Aménagement urbain et paysager Clervaux

DEWET MULLER

urbanisme & aménagement du territoire

zilmplan s.à r.l.

Urbanisme & Aménagement du Territoire

DESSINÉ PAR VKS

FORMAT DIN A2 (420x594 mm)

VERIFIÉ PAR ABM

ECHELLE 1:2.500

DATE 31.10.2018

0 25 50 m

FICHER Z:\Clervaux\PAP-QE\D_Plans

PLAN N° CLER_PAP-QE_03.02 A

FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG

COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES