

**Délimitation des lots / ilots**

--- Délimitation du schéma directeur

--- Courbes de niveaux du terrain existant

**Concept de développement urbain**

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

Logement

Commerce/ services

Artisanat / Industrie

Equipements publics / loisir / sport

faible moyenne forte densité

Espace public

Espace minéral cerné / ouvert

Espace vert cerné / ouvert

Centralité

Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

Axe visuel

Seuil / entrée de quartier, de ville, de village

**Concept de mobilité et concepts d'infrastructures techniques**

Connexions

Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

Mobilité douce (interquartier, intraquartier)

Zone résidentielle / de rencontre

Chemin de fer

Aire de stationnement

Parking couvert / souterrain

Parking public / privé

Transport en commun (arrêt de bus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques

Axe principal pour écoulement et la rétention des eaux pluviales

Axe principal du canal pour eaux usées

**Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains**

Coulée verte

Biotopes à conserver

**Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains**

Bassin de rétention

Ruisseau

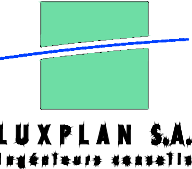
Administration Communale  
de Clervaux

Schéma directeur  
MAR-NQ-04 "Driicht"

Localité de Marnach

Dessiné: Sophie QUEVAL	Vérifié: Yasin BOUZGOU	Contrôlé: Marcel HETTO
------------------------	------------------------	------------------------

© Origine: Administration du Cadastre © Origine Cadastre: Droits réservés à l'Etat du Grand Duché de Luxembourg (2000) - Copie et reproduction interdites.



**LUXPLAN S.A.**  
Ingénieurs conseils

Certifié ISO 9001

P.A.C. 85/87

L-8303 Capellen

Luxembourg

Tél: (+352) 26 39 01

Fax: (+352) 30 66 09

E-Mail: luxplan@pt.lu

<http://www.luxplan.lu>

Échelle :	1/1000
Date:	Juin 2019
Fichier:	20120380U_LP_Clervaux_SDir_PAG/D_Plan/D2_Schemas_directeurs/D28_SDir_Marnach
Plan N°:	20120380_SDir28_Marnach_MAR-NQ-04
	IND.