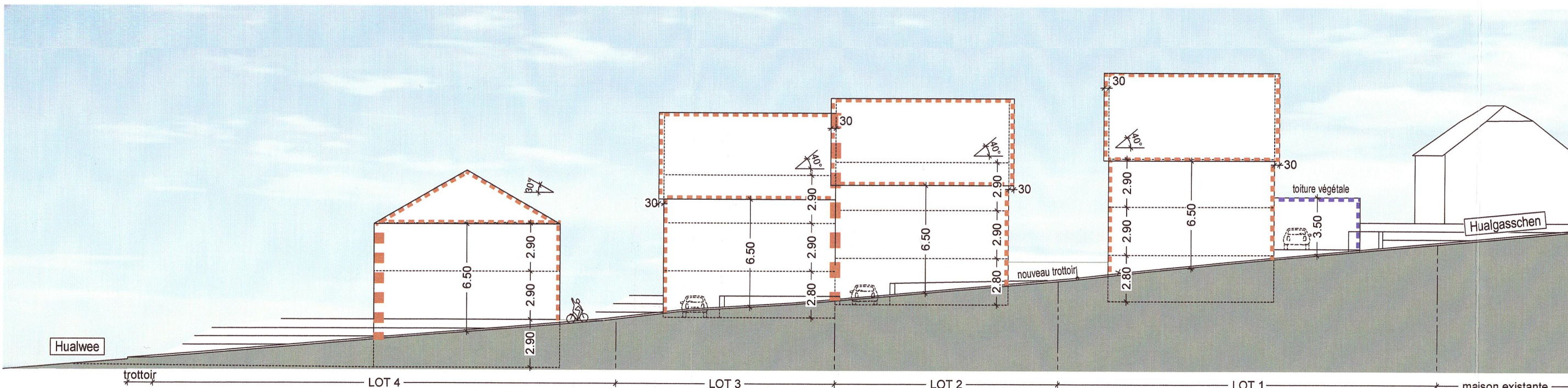
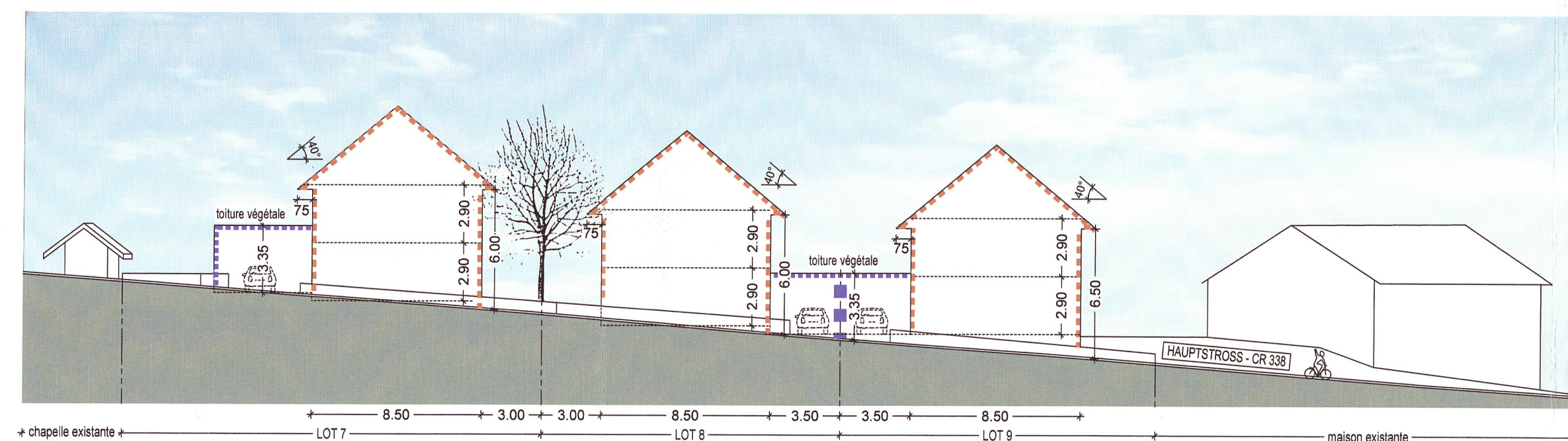


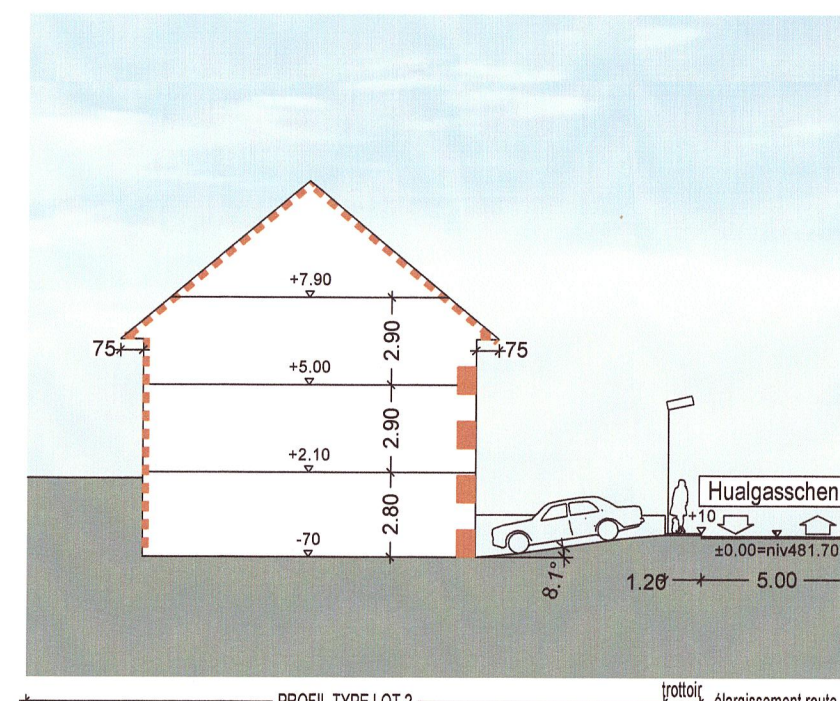
COUPE 1



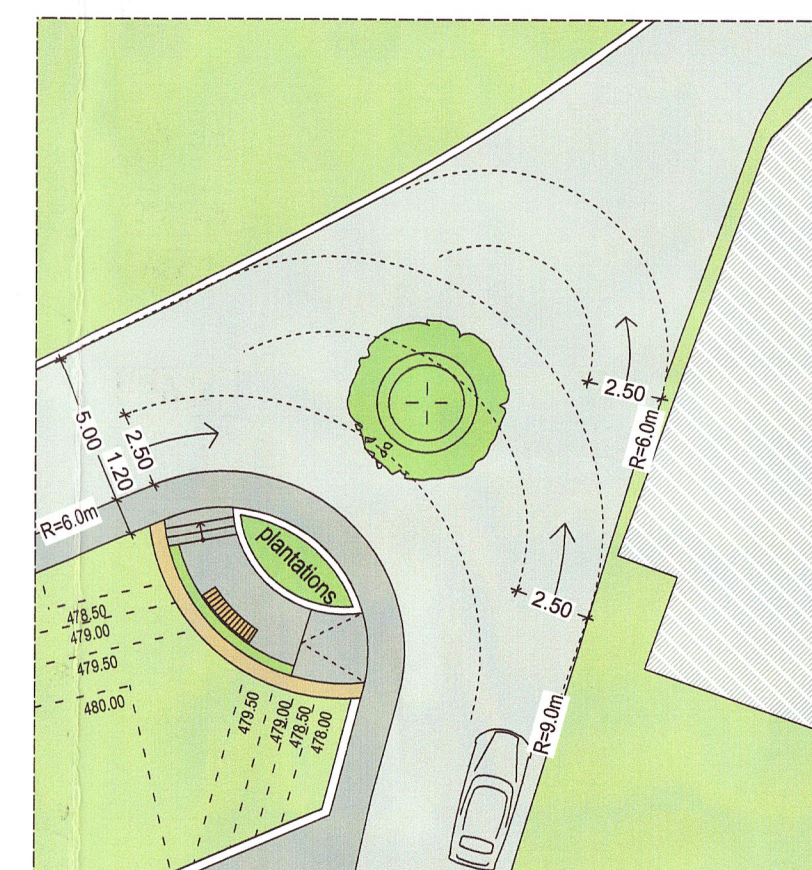
COUPE 2



COUPE 3



COUPE 2'



PROPOSITION D'AMENAGEMENT DU CARREFOUR HUALGASSCHEN / HUALWEE
(réponse au point B.3 de l'avis ministériel)



PROPOSITION D'AMENAGEMENT DE L'AIRE DE JEUX
(réponse au point B.4 de l'avis ministériel)

LEGENDE:

Zones définies au PAG:

HAB-1	Zones d'habitation 1
HAB-2	Zones d'habitation 2
ZMC	Zones mixte à caractère central
ZMU	Zones mixte à caractère urbain
ZMR	Zones mixte à caractère rural
ZBEP	Zones de bâtiments et d'équipements publics
ZAE	Zones d'activités économiques etc.
PAP	

Délimitation du PAP

Nombre d'étages pleins:

II	limite supérieure
I-II	limite inférieure et supérieure
II	obligatoire
hc-x	hauteur à la corniche de x m
ha-x	hauteur à l'acrotère de x m
hf-x	hauteur au faîte de x m

Types et dispositions des constructions:

oc	constructions en ordre contigu
onc	constructions en ordre non contigu
mi	maisons isolées
mj	maisons jumelées
mb	maisons en bande

Implantation des immeubles:

---	alignement obligatoire constructions principales
---	alignement obligatoire dépendances
---	limites minima/maxima de surfaces constructibles pour constructions principales
---	limites minima/maxima de surfaces constructibles pour dépendances

Délimitation des lots/parcelles:

---	Délimitation de zones différentes (Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung)
---	Lots privés constructibles
---	Terrains cédés à la commune

Degré de mixité des fonctions:

min x%	pourcentage minimal de logements par immeuble
x% y%	pourcentage minimal et maximal de logements par immeuble
(x%)	pourcentage obligatoire de logements par immeuble

Espaces verts:

EVP	espace vert public (affectation spécifiée dans la partie écrite du PAP)
EVp	espace vert privé (affectation spécifiée dans la partie écrite du PAP)
ADJ	aires de jeux
●	plantations existantes
●	plantations projetées
●	arbres à conserver

Voies de circulation:

---	rues
P	aires de stationnement/emplacements publics
---	chemins piétons/pistes cyclables
←→	orientation du faîte
tp	toiture plate
tx	toiture à x versants, degré d'inclinaison
tm	toiture mansardée

●	éléments bâtis ou naturels à sauvegarder
---	respect de conditions d'intégration déterminées

Définitions supplémentaires:

HAB-ru	Zones d'habitat à caractère rural
---	accès privés
PP	aires de stationnement / emplacements privés
---	retenue d'eau de pluie
tv	toiture végétale, "verte"
---	ligne de niveau - terrain existant
---	ligne de niveau - terrain nivelé

Et approuvé par le conseil communal

Honourscheid, le 05.07.2010

Le Conseil Communal,

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

Signature: [Signature]

SURFACE TOTALE DU P.A.P.

- Surfaces lots	4 006.30 m²
- Aire de jeux*	433.93 m²
- Chemins piétons & rue*	525.50 m²
- Parking public*	2.22 m²
Surface total :	4 967.95 m²

* Terrains à céder à la commune:
961.65 m² = 19.36 %

JONAS & MEYERS
ARCHITECTES

57, GRAND-RUE
L-9050 ETTLEBRUCK

TEL. +352 / 81 82 40-1
FAX +352 / 81 02 89
E-MAIL: info@jma.lu