



Légende
Délimitation du PAP et des zones du PAG:
□ Délimitation du PAP
--- Délimitation des différentes zones du PAG
●●● Délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre maximal de niveaux et de logements:
I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
L1, L4, ... nombre de logements par parcelle (surface de la parcelle dans les zones urbanisées ou destinées à être urbanisées)

Servitudes:
□ Servitude de type urbanistique type "environnement construit"

Éléments à sauvegarder:
■ Construction à conserver
▲ Petit patrimoine à conserver
— Alignement d'une construction existante à préserver / alignement obligatoire
— Muret à sauvegarder
□ Gabarit d'une construction existante à préserver
□ Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

à titre indicatif:
□ Zone soumise à un PAP "nouveau quartier"
□ Zone d'aménagement différé
□ Plan d'aménagement particulier approuvé / en vigueur

Fond de plan (PCN 2018):
□ Parcellaire
■ Bâtiment existant
□ Limite communale
× Bâtiment démolé (photo aérienne 2017)
■ Bâtiment ajouté (photo aérienne 2017)
— Cours d'eau (BD-L-TC 2011)

Référence: 18463/62C
Le présent document appartient à ma décision d'approbation du: 27 NOV. 2019
La Ministre de l'Intérieur

INDICE	DATE	COMMENTS
A	19.06.2019	Version votée par le Conseil communal le 19/6/2019
B		
C		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE
Commune de Clervaux
PROJET
Plan d'aménagement particulier "quartier existant"
PLAN

Localité de Munshausen
BUREAU D'ÉTUDES
Arbeitsgemeinschaft PAG Clervaux

zimplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire

DESSINÉ PAR	VKS	FORMAT	DIN A2 (420x594 mm)
VÉRIFIÉ PAR	ABM	ÉCHELLE	1:2.500 0 25 50 m
DATE	31.10.2018		
FICHER	Z:\Clervaux\PAP-QE\D_Plans		
PLAN N°	CLER_PAP-QE_13 A		
FOND DE PLAN	© CHARGE CADASTRE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG COPIÉ ET REPRODUCTION INTERDITES		