

LOT 1	17.72ares
600 m ²	1063 m ²
1500 m ²	3189 m ²
tp	III+2S+1R

LOT 2	2.92ares
85 m ²	170 m ²
200 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 3	2.10ares
85 m ²	170 m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 4	2.12ares
85 m ²	170 m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 5	3.03ares
85 m ²	170m ²
200 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 6	3.08ares
85 m ²	180 m ²
200 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 7	2.21ares
85 m ²	180m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 8	3.16ares
85 m ²	180 m ²
200 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 9	4.18ares
85 m ²	200 m ²
280 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 10	2.88ares
85 m ²	150 m ²
225 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 11	3.35ares
80m ²	150m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 12	2.16ares
80m ²	150m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 13	2.50ares
80m ²	150 m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 14	2.57ares
80m ²	150 m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 15	2.76ares
80m ²	150 m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

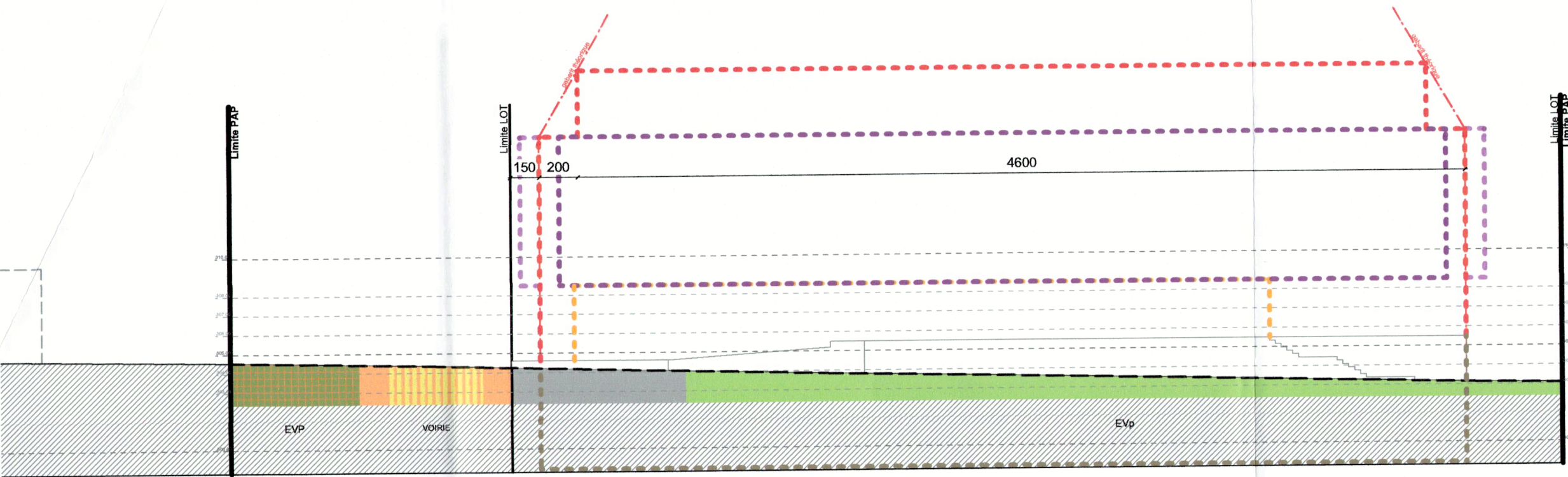
LOT 16	2.83ares
80m ²	150 m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 17	2.89ares
80m ²	150 m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

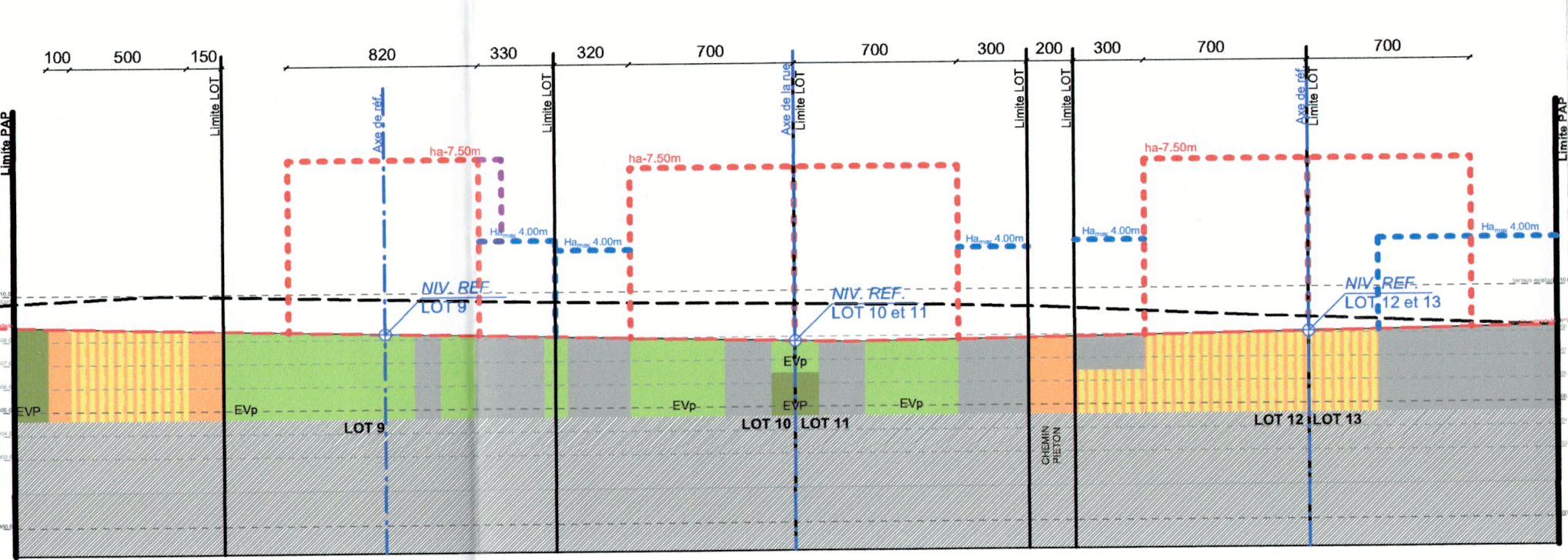
LOT 18	2.85ares
80m ²	150 m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

LOT 19	3.01ares
80m ²	150 m ²
175 m ²	1-mb
tp	7.50m I II

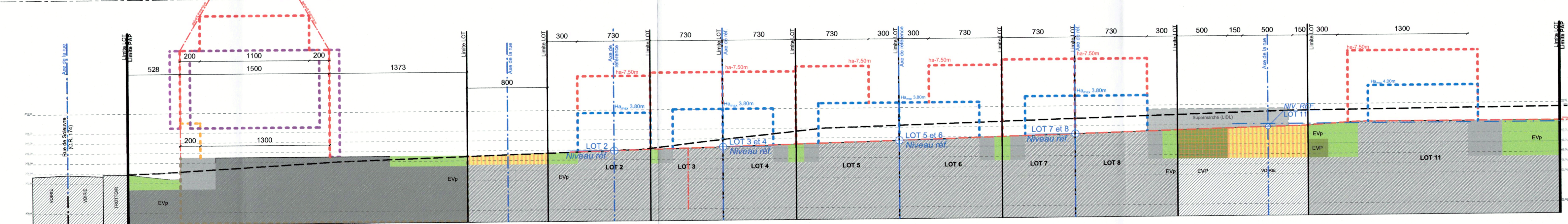
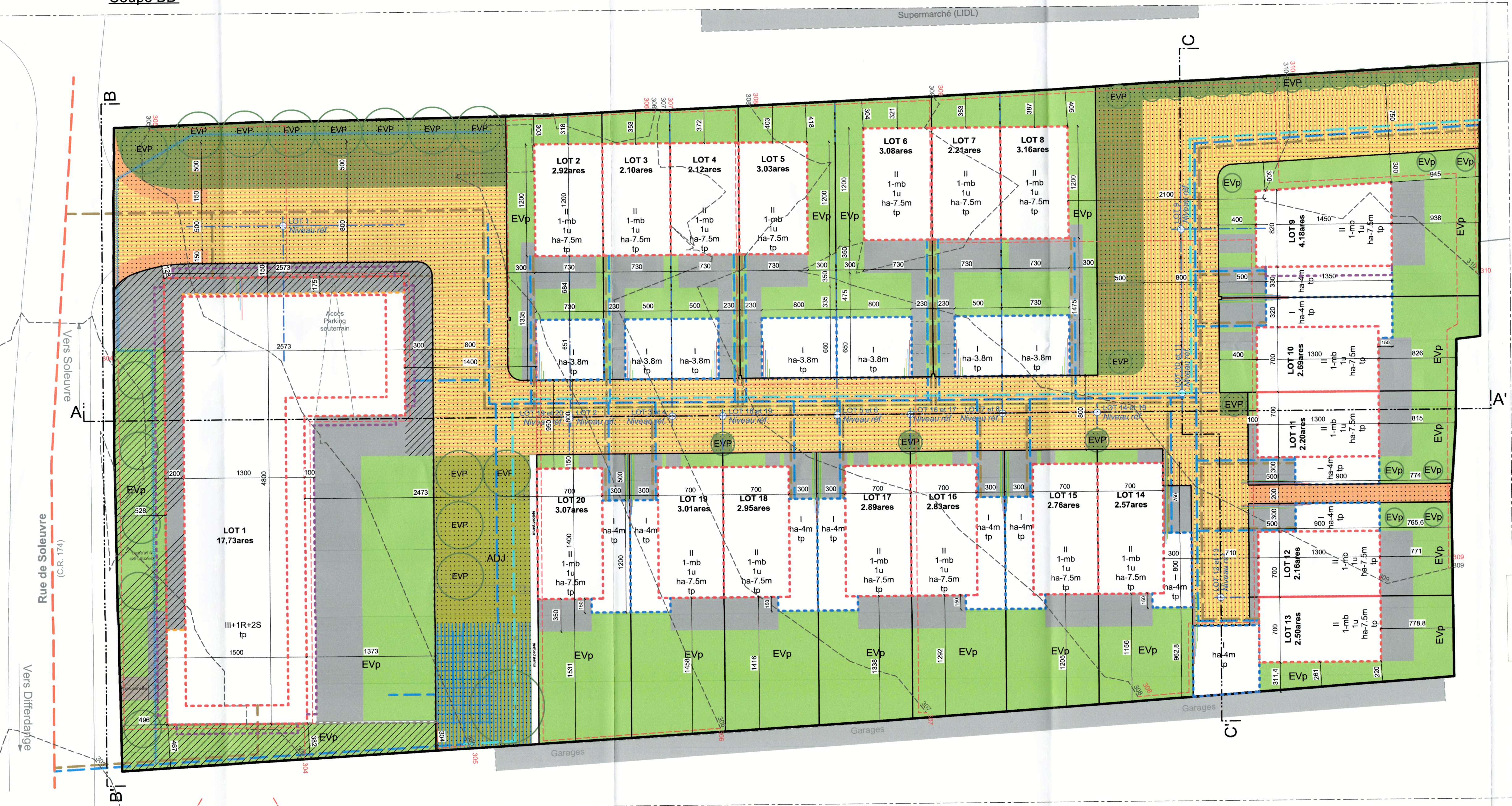
LOT 20	3.07ares
80m ²	150 m ²
175m ²	1-mb
tp	7.50m I II



Coupe BB'



Coupe CC'



Coupe AA'

LEGENDE:

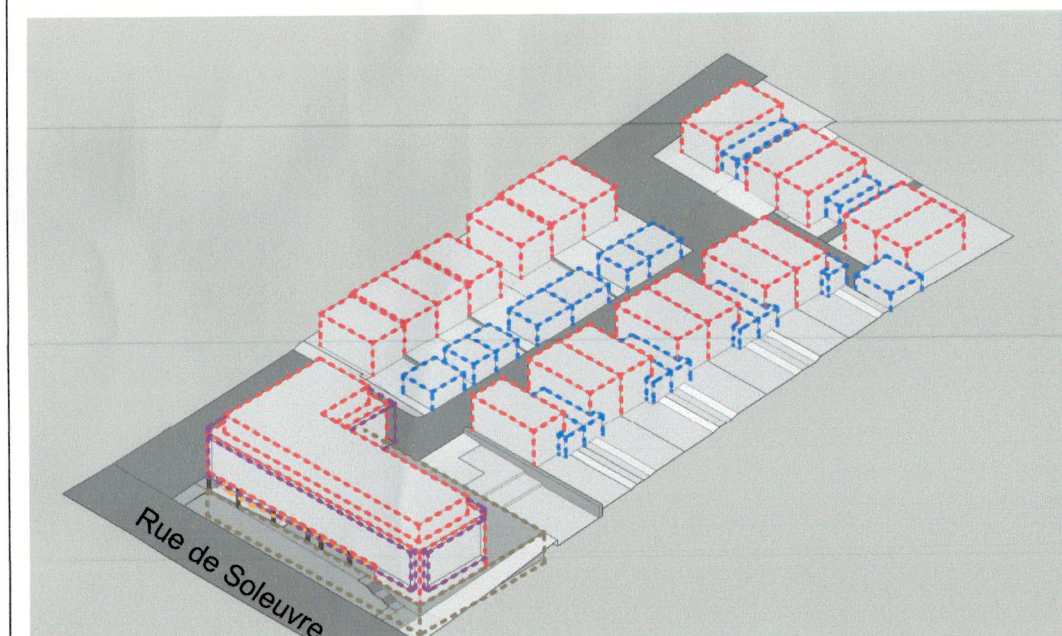


Surfaces des Lots

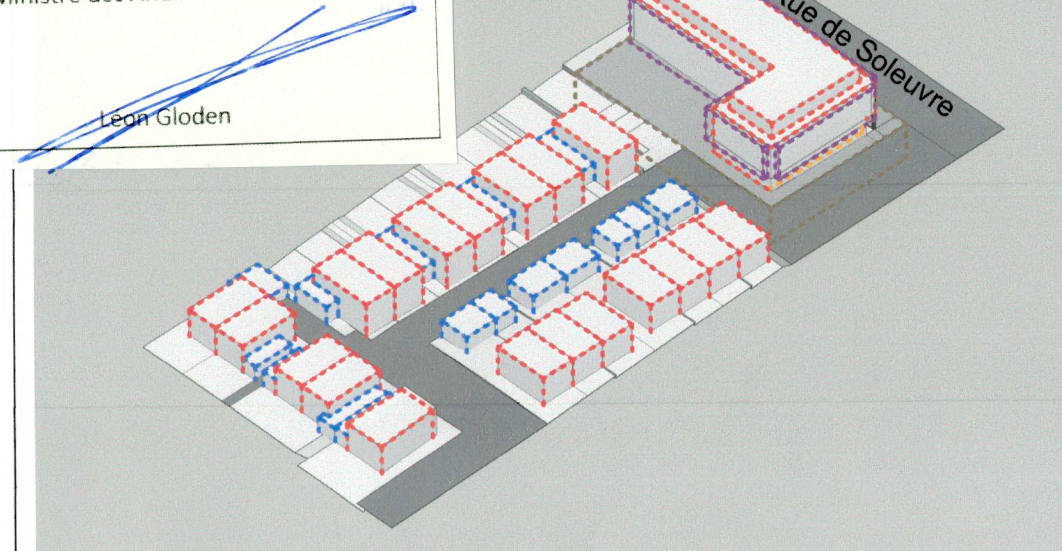
Désignation lots	Surface du lot (m ²)	Surface d'emprise au sol max (m ²)	C.O.S.	Surface Constructible brute max S.C.B. (m ²)	C.M.U.	Surface scellée max (m ²)	Coef. occupation du sol C.O.S.	Nombre d'unités
Lot 1	1 772	1 063,22	0,60	1 185,67	1,80	1 000,00	0,85	31-4
Lot 2	292	170	0,58	225	0,71	200	0,68	1-u
Lot 3	210	170	0,81	215	1,02	175	0,83	1-u
Lot 4	270	170	0,80	215	1,01	175	0,82	1-u
Lot 5	303	170	0,56	235	0,74	200	0,66	1-u
Lot 6	308	180	0,58	250	0,78	200	0,65	1-u
Lot 7	211	180	0,81	208	0,94	175	0,79	1-u
Lot 8	318	180	0,57	227	0,72	200	0,63	1-u
Lot 9	418	200	0,48	290	0,80	200	0,67	1-u
Lot 10	269	150	0,56	285	1,06	225	0,84	1-u
Lot 11	330	150	0,48	285	1,30	175	0,80	1-u
Lot 12	216	150	0,68	285	1,32	175	0,81	1-u
Lot 13	250	150	0,68	285	1,14	175	0,76	1-u
Lot 14	257	150	0,58	315	1,23	175	0,68	1-u
Lot 15	276	150	0,51	315	1,11	175	0,62	1-u
Lot 16	288	150	0,52	315	1,09	175	0,61	1-u
Lot 17	289	150	0,51	315	1,07	175	0,59	1-u
Lot 18	301	150	0,50	315	1,05	175	0,58	1-u
Lot 19	313	150	0,49	315	1,03	175	0,57	1-u
Sous-Total	5 746,12	3 070,00	0,59	5 180,00	0,59	5 180,00	0,69	19-u

Total	7 016,16	4 135,22	0,59	6 369,67	1,19	5 080,00	0,68	50-u
P.A.P.	9 678,00	-	-	-	-	-	-	-
Parcelles 17/131	61,00	-	-	-	-	-	-	-
Partie de parcelles 61/17131 et 1071	37,67	-	-	-	-	-	-	-
Cadé à la commune	2 616,97	-	-	-	-	-	-	-
	27,85	-	-	-	-	-	-	-

Volumes & code couleurs



Reference: 18266/PA/136
Le présent document appartient à ma décision du: 11.04.2024
Ministre des Affaires Intérieures



Surface P.A.P. 9 678 m ²		Op de breeden Dréischer		Signature client	
162-170 rue de Soleuvre L-4670 DIFFERDANG		BEPE IMMO Sarl		197, rue de Differdange L-4457 Soleuvre	
Plan d'Aménagement Particulier		Phase PAP		Référence du projet 1315	
Dessin No. 7.000 ind.B 15.11.2023		Chef de projet JLL		Collaborateur RGR-FPE	
Echelle 1/250		Approuvé par JLL		Date originelle 21.06.2018	
CAD File Name 1315_BEPE IMMO_Differdange_Op de breeden Dréischer_PAP		Date originale 21.06.2018		Date originale 21.06.2018	