

FOND DE PLAN

Orthophotos - exercice 2010 - Administration du Cadastre et de la Topographie

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant
- cours d'eau

CONCEPT DE DEVELOPPEMENT URBAIN

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

- logement
- commerce / services
- artisanat / industrie
- équipements publics / loisir / sport

Espace public

- Espace minéral cerné / ouvert
- Espace vert cerné / ouvert

- Centralité
- Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village

CONCEPT DE MOBILITE ET CONCEPT D'INFRASTRUCTURES TECHNIQUES

Connexions

- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre

chemin de fer

Aire de stationnement

- Parking couvert / souterrain

- Parking public / privé

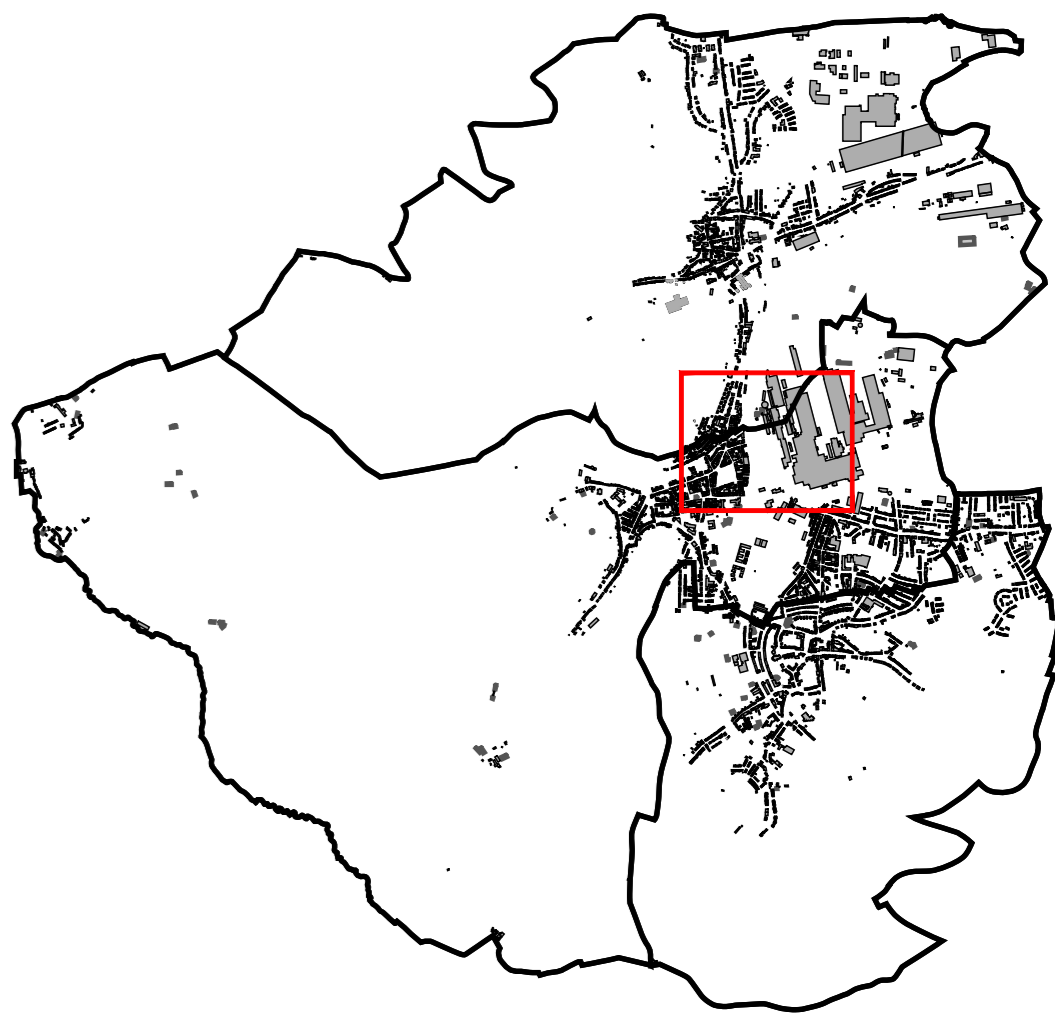
Transport en commun (arrêt d'autobus/gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques

- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées

CONCEPT DE MISE EN VALEUR DES PAYSAGES ET DES ESPACES VERTS INTRA-URBAINS

- coulée verte
- biotopes à préserver

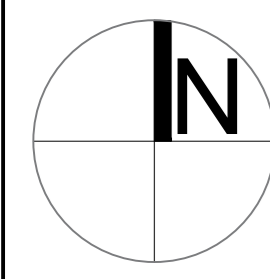


Administration Communale de Differdange
40, Av. Grande-Duchesse Charlotte
L-4530 Differdange

Projet d'Aménagement Général
Etude Préparatoire
Section 3 - Schémas directeurs

DATE	DESIGNER	CONTRÔLE	ÉCHELLE	FORMAT	DATE INDICE	N° INDICE
Jun 2021	BNG	BNG	1/1000	A0	16 Février 2018	08

ESPACE-PAYSAGES Urbanisme et Architecture	Etude Préparatoire Section 3	349
VANDRIESSCHE urbanistes architectes	SDIR - DI02 Entrée en ville 3	S3 1



Projet d'Aménagement Général