

## FOND DE PLAN

Orthophotos - exercice 2010 - Administration du Cadastre et de la Topographie

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant
- cours d'eau

## CONCEPT DE DEVELOPPEMENT URBAIN

### Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

- logement
- commerce / services
- artisanat / industrie
- équipements publics / loisir / sport

### Espace public

- Espace minéral cerné / ouvert
- Espace vert cerné / ouvert

- Centralité
- Elément identitaire à préserver

### Mesures d'intégration spécifiques

#### Séquences visuelles

- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village

## CONCEPT DE MOBILITE ET CONCEPT D'INFRASTRUCTURES TECHNIQUES

### Connexions

- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer

### Aire de stationnement

- Parking couvert / souterrain

P Pp Parking public / privé

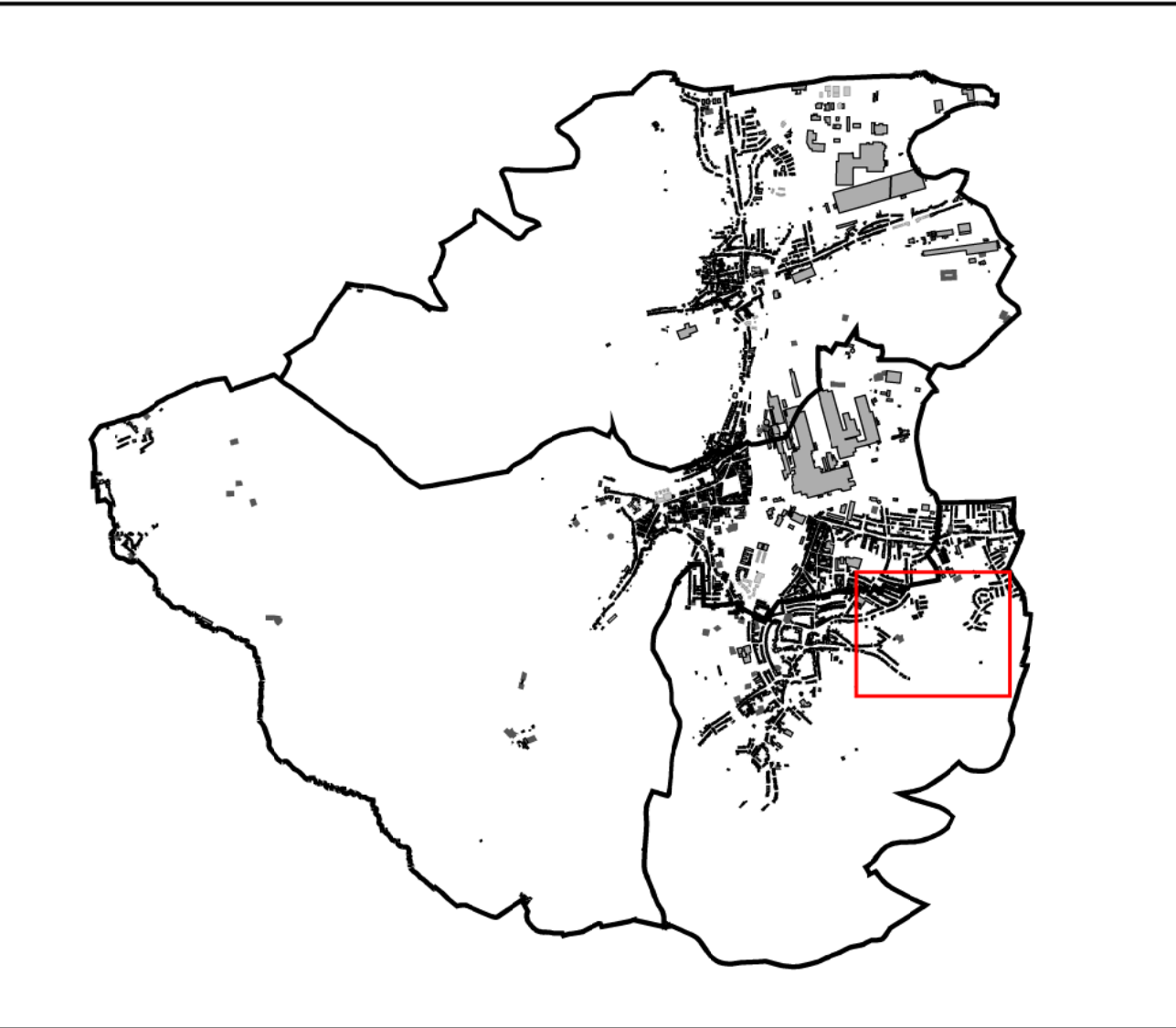
Transport en commun (arrêt d'autobus/gare et arrêt ferroviaire)

### Infrastructures techniques

- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées

## CONCEPT DE MISE EN VALEUR DES PAYSAGES ET DES ESPACES VERTS INTRA-URBAINS

- coulée verte
- biotopes à préserver



MATRE DE L'OUVRAGE

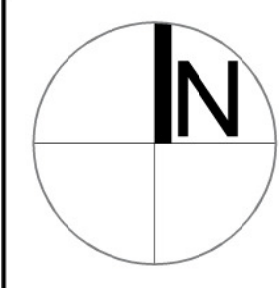
Administration Communale de Differdange  
40, Av. Grande-Duchesse Charlotte  
L-4530 Differdange

PROJET

Projet d'Aménagement Général  
Etude Préparatoire  
Section 3 - Schémas directeurs

DATE:	DESSEIN:	CONTRÔLE:	ECHELLE:	FORMAT:	DATE RDCE:	N° INDCE:
Octobre 2019	BNG	BNG	1/1000	A0	Juin 2021	06

ESPACE PAYSAGES L'AMÉNAGEMENT DU PAYSAGE	OBJET	349
	Etude Préparatoire Section 3  SDIR - OB04 An der Neiwiss	ETP3 01



# Projet d'Aménagement Général