

## LEGENDE:

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol	
LOT / NOT	
surface d'emprise au sol [m²]	surface du lot / de l'ilot [ares]
surface du scellement du sol [m²]	surface constructible brute [m²]
type de toiture	type et nombre de logements
hauteur des constructions [m]	nombre de niveaux
	type, disposition et nombre des constructions

### Délimitation du PAP et des zones du PAG

- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones du PAG

### Courbes de niveau

- terrain existant
- terrain remodelé

### Nombre de niveaux

- I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
- +1,2,...R nombre d'étage en retrait
- +1,2,...C nombre de niveaux sous combles
- +1,2,...S nombre de niveaux en sous-sol

### Hauteur des constructions

- hc-x hauteur à la corniche de x mètres
- ha-x hauteur à l'acrotère de x mètres
- hf-x hauteur au faîte de x mètres

### Types, dispositions et nombre des constructions

- oc constructions en ordre contigu
- onc constructions en ordre non contigu
- x-mi x maisons isolées
- x-mj x maisons jumelées
- x-mb x maisons en bande

### Types et nombres de logements

- x-u x logements de type unifamilial
- x-b x logements de type bifamilial
- x-c x logements de type collectif

### Formes de toiture

- tp toiture plate
- tx (y%-z%)toiture à x versants, degré d'inclinaison
- orientation du faîte

### Gabarit des Immeubles (plan / coupes)

- alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
- limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
- alignement obligatoire pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
- limites de surfaces constructibles pour avant-corps

### Gabarit des Immeubles (plan / coupes)

- lot projeté
- lot projeté
- terrains cédés au domaine public communal

### Degré de mixité des fonctions

- pourcentage minimal en surface construite brute à dédier au logement par construction
- pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
- pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

### Espaces extérieurs privés et publics

- EVp espace vert privé
- EVp espace vert public
- ADJ aire de jeux ouverte au public
- espace extérieur pouvant être scellé
- voie de circulation motorisée
- espace pouvant être dédié au stationnement
- chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
- voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

### Plantations et murets

- arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
- haie projetée / haie à conserver
- muret projetée / muret à conserver

### Servitudes

- servitude de type urbanistique
- servitude écologique
- servitude de passage
- servitude pour pour eaux usées et pluviales
- élément bâti ou naturel à sauvegarder

### Infrastructures techniques

- retenue à ciel ouvert pour eaux pluviales
- canalisation pour eaux pluviales
- canalisation pour eaux usées
- fossé ouvert pour eaux pluviales
- démolitions



INDICE	DATE	PAR	DESCRIPTION
A	30/10/12	cl	Etablissement des plans
B	24/09/13	adi	Mise à jour du dossier svt. courrier Ministère de l'Intérieur (Réf.: 16908/116 C)
C	09/12/13	jcp	Mise à jour du dossier svt. courrier Ministère de l'Intérieur (Réf.: 16908/116 C)

gilles kintzelé Architecte s.à r.l.

Référence : 16908/116C  
Le présent document appartient à ma décision d'approbation du : 04.06.2014  
Le Ministre de l'Intérieur  
Dan KERSCH

Projet: DOS0981 : P.A.P. "JANS" à EII  
11, Nojenerstross à L-8531 EII

Maitre d'ouvrage: M. Guillaume JANS-DIDIER  
11, Nojenerstross à L-8531 EII

Visa d'approbation du Maitre d'ouvrage:

Désignation: PARTIE GRAPHIQUE - SITUATION PROJETEE  
VUE EN PLAN

Plan: PAP\_02 Numéro: 02/06 Echelle: 1/250 Fond de plan: GeoCAD réf. 08917-02