



Ce plan ne vaut pas "PLAN d'ACTE".
Les dimensions et surfaces exactes seront déterminées par l'Administration du Cadastre et de la Topographie.

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou îlot

LOT / ILOT	surface du lot / de l'îlot [ares]		surface constructible brute [m²]		type et nombre de logements		nombre de niveaux
	max.	min.	max.	min.	max.	min.	

type, disposition et nombre des constructions

hauteur des constructions [m]

Délimitation du PAP et des zones du PAG

— délimitation du PAP
--- délimitation des différentes zones du PAG

Courbes de niveau

— terrain existant
--- terrain remodelé

Nombre de niveaux

I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
+1.2...R nombre d'étages en rez-de-chaussée
+1.2...C nombre de niveaux sous combles
+1.2...S nombre de niveaux en sous-sol

Hauteur des constructions:

h_{0-x} hauteur à la corniche de x mètres
h_{0-x} hauteur à l'acrotère de x mètres
h_{0-x} hauteur au faîte de x mètres

Types, dispositions et nombre des constructions:

oc constructions en ordre corrigé
oc constructions en ordre non corrigé
a-mi à maison isolées
a-mi à maisons jumelées
a-mb à maisons en bande

Types et nombres de logements

x-u x logements de type unifamilial
x-b x logements de type bifamilial
x-c x logements de type collectif

Forme de toiture:

to toiture plate
tx (x%>2%) toiture à versants, degrés d'inclinaison
← orientation du faîte

Gabarit des immeubles (plan/coupe)

— alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour protégé
--- alignement des surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour protégé
--- alignement obligatoire pour dépendances
--- limites de surfaces constructibles pour dépendances
--- limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
--- limites de surfaces constructibles pour avant-corps

Délimitation des lots / îlots

lot projeté
lot existant

Degré de mixité des fonctions

min x% pourcentage minimal en surface construite brute à déduire au logement par construction
x% / y% pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
100% pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics

espaces vert privé
espaces vert public
aire de jeux
espace extérieur pouvant être scellé
voie de circulation motorisée
espace pouvant être dédié au stationnement
chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murets

arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
haie projetée / haie à conserver (à titre indicatif)
muret projeté / muret à conserver

Servitudes

servitude de type urbanistique
servitude écologique
servitude de passage
élément bâti ou naturel à sauvegarder (immeubles et/ou biens d'intérêt patrimonial)

Infrastructures techniques

égouttement à ciel ouvert pour eaux pluviales
canalisation pour eaux pluviales
canalisation pour eaux usées
bassin ouvert pour eaux pluviales

Indications supplémentaires:

--- indication coupes
tunnel
point de référence (197.83 mN)

hauteur maximale réglementaire
cote (à titre indicatif)
nombre de niveaux (à titre indicatif)
numéro du lot / îlot

balcon urbain
façade Ouest
façade Nord
façade Est
façade Sud
implantation "MBOC" (à titre indicatif)

