



Délimitation des lots / îlots

- Délimitation du schéma directeur
- Courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

- Logement
- Commerce / Services
- Artisanat / Industrie
- Equipements publics / de loisir / de sport

Espace public

- Espace minéral fermé / ouvert
- Espace vert fermé / ouvert

Centralité

- Elément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

- Axe visuel
- Seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concepts d'infrastructures techniques

Connexions

- Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- Mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- Zone résidentielle / Zone de rencontre
- Chemin de fer

Aire de stationnement

- Parking couvert / souterrain
- Parking public / privé
- Transport en commun (arrêt de bus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques

- Axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- Axe principal du canal pour eaux usées

Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

- Coulée verte
- Biotopes à conserver / compenser

Indications spécifiques

- Bassin de rétention
- Cours d'eau



Commune de Fischbach

Localité de
Angelsberg

Schéma directeur
"Rue de l'Ecole"

Dessiné: Jordan GROSSE

Vérifié: Noémie KLOCKENBRING

Contrôlé: Marcel HETTO

© Origine Cadastre:
Droits réservés à l'Etat du Grand Duché de Luxembourg (2016)
- Copie et reproduction interdites.



Certifié ISO 9001
P.A.C. 85/87
L-8303 Capellen
Luxembourg
Tél: (+352) 26 39 01
Fax: (+352) 30 66 09
E-Mail: luxplan@pt.lu
http://www.luxplan.lu

Échelle : 1/1000

Date: 18/09/2019

Fichier: R:\2017\20170217_LP_PAG_Fischbach\0_Plan\03_PAG

Plan N°: 20170217_LP_PAG_EP4_SD_A_03

IND.