



Délimitation des lots / îlots

- ■ ■ Délimitation du schéma directeur
— — — Courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

- Logement
Commerce / Services
Artisanat / Industrie
Équipements publics / de loisir / de sport
- faible moyenne forte densité

Espace public

- Espace minéral cerné / ouvert
Espace vert cerné / ouvert
Centralité
Élément identitaire à préserver
Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

- Axe visuel
Seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concepts d'infrastructures techniques

- Connexions
Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
Mobilité douce (interquartier, intraquartier)
Zone résidentielle / Zone de rencontre
Chemin de fer
Aire de stationnement
Parking couvert / souterrain
Parking public / privé
Transport en commun (arrêt de bus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques

- Axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
Axe principal du canal pour eaux usées

Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

- Coulée verte
Biotores à conserver
Indications spécifiques
Bassin de rétention
Cours d'eau



Commune de Fischbach

Localité de
Angelsberg

Schéma directeur
"Rue de Mersch "

Dessiné: Jordan GROSSE

Vérifié: Noémie KLOCKENBRING

Contrôlé: Marcel HETTO

© Origine Cadastre:
Droits réservés à l'Etat du Grand Duché de Luxembourg (2016)
- Copie et reproduction interdites.



Certifié ISO 9001
P.A.C. 85/87
L-8303 Capellen
Luxembourg
Tél: (+352) 26 39 01
Fax: (+352) 30 66 09
E-Mail: luxplan@pt.lu
http://www.luxplan.lu

Échelle : 1/1000

Date: 24/02/2020

Fichier: R:\2017\20170217_U_LP_PAG_fischbach\0_Plan\03_PAG
D31_étude_preparatoire\0314_section4_Schéma_directeur\AutoCAD

Plan N°: 20170217_LP_PAG_EP4_SD_A_02

IND.