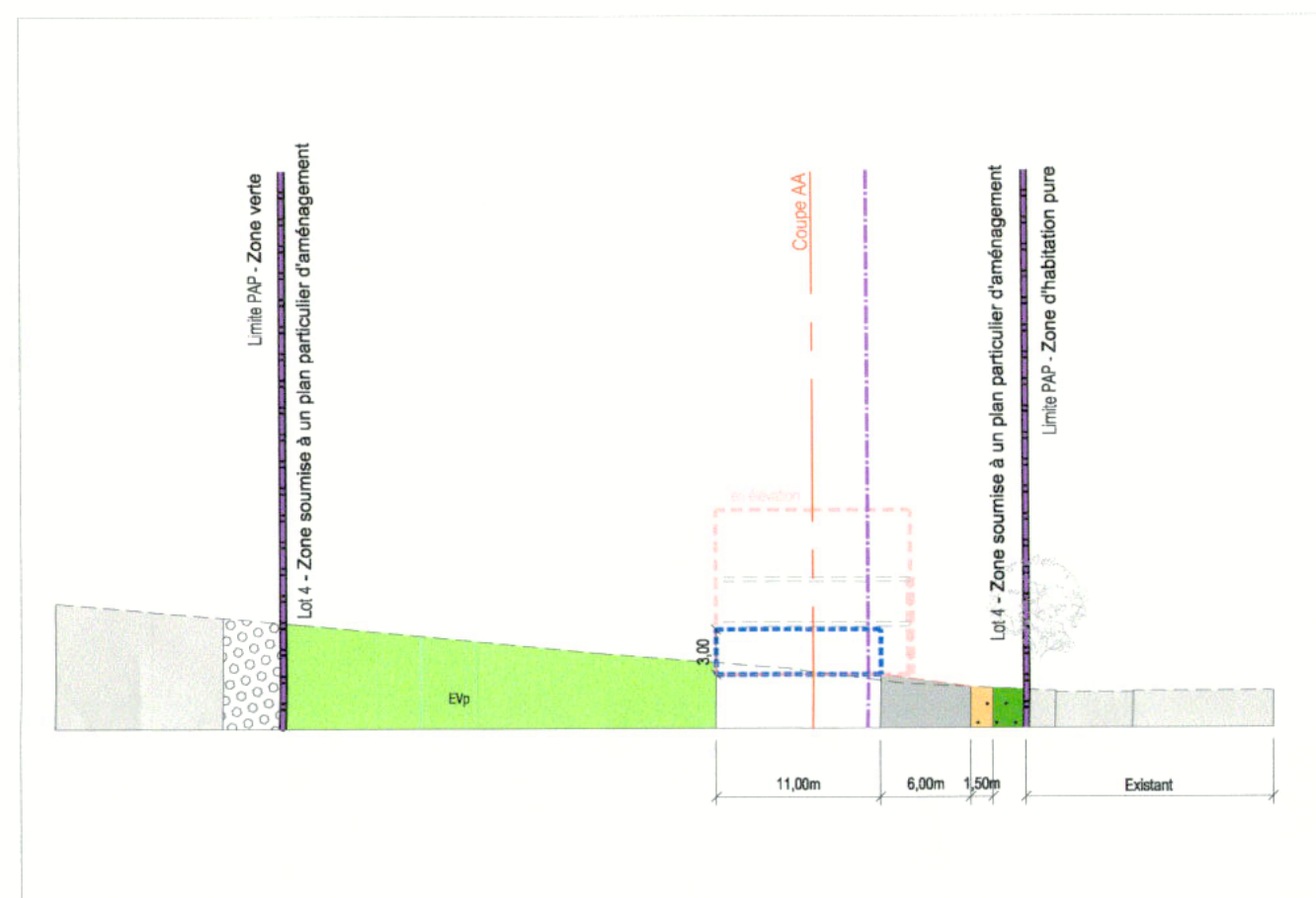
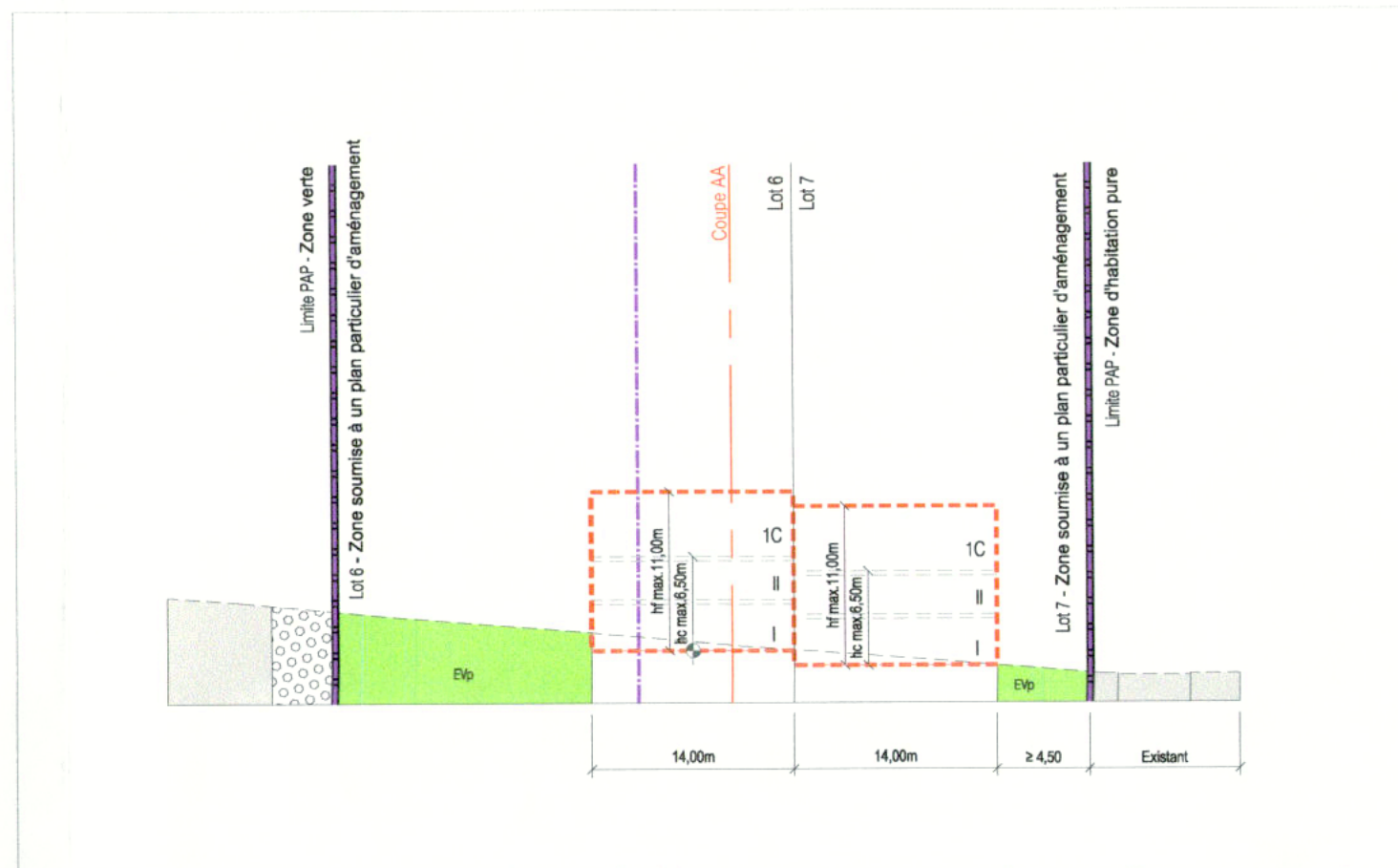


Coupe AA éch. 1/500



Coupe BB éch. 1/500



Coupe CC éch. 1/500



Projet d'Aménagement Particulier 1/500

Légende-type du projet d'aménagement particulier

Représentation schématisée du degré d'utilisation du sol par lot ou îlot

surface d'emprise au sol (m²)	LOT / ILOT		surface du lot / îlot (ares)	
	min	max	min	max
surface de coefficient du sol (m²)	max	min	max	min
type de toiture	max	min	max	min
type, disposition et nombre des constructions	hauteur de constructions (m)			

Delimitation du PAP et des zones du PAG

	Delimitation du PAP
	Delimitation des différentes zones du PAG

Courbes de niveau

	Terrain existant
	Terrain modifié

Nombre de niveaux

I, II, III, ...	Nombre de niveaux pleins
+1, 2, ...	Nombre d'étages en étage
+1, 2, ... C	Nombre de niveaux sous combles
+1, 2, ... C	Nombre de niveaux en sous-sol

Hauteur des constructions

hc - x	Hauteur à la croupe de x m
hc - x	Hauteur à l'entable de x m
hf - x	Hauteur au faîte de x m

Types, dispositions et nombre des constructions

cc	Constructions en ordre continu
cc	Constructions en ordre non continu
x - m	x maisons isolées
x - m	x maisons jumelées
x - m	x maisons en bande

Types et nombre de logements

x - u	x logement de type unifamilial
x - u	x logement de type collectif
x - u	x logement de type collectif

Formes de toiture

tp	Toiture plate
tx (y% - z%)	Toiture à x versants; degré d'inclinaison
← →	Orientation de la falte

Gabarit des immeubles (plans / coupes)

	Alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour protégé
	Limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour protégé
	Alignement obligatoire pour dépendances
	Limites de surfaces constructibles pour dépendances
	Limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour protégé
	Limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour protégé

Delimitation des lots / îlots

	Lot projeté
	Lot existant
	Terrains cédés au domaine public communal

Degré de mixité des fonctions

	Proportion maximale en surface constructible destinée au logement par construction
	Proportion maximale en surface constructible destinée au logement par construction
	Proportion maximale en surface constructible destinée au logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics

	Espace vert privé
	Espace vert public
	Axe de circulation publique
	Espace extérieur pouvant être isolé
	Voie de circulation motorisée
	Espace pouvant être dédié au stationnement
	Chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
	Voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murs

	Arbre à moyenne ou haute tige projeté / à titre indicatif
	Arbre à moyenne ou haute tige existant
	Mur projeté / à titre indicatif
	Mur existant / à titre indicatif

Servitudes

	Servitude de type antichambre
	Servitude de type antichambre
	Servitude de type antichambre
	Servitude de type antichambre

Infrastructures techniques

	Réseau à ciel ouvert pour eaux pluviales
	Canalisation pour eaux pluviales
	Canalisation pour eaux usées
	Fosse ouverte pour eaux pluviales

Indications spécifiques

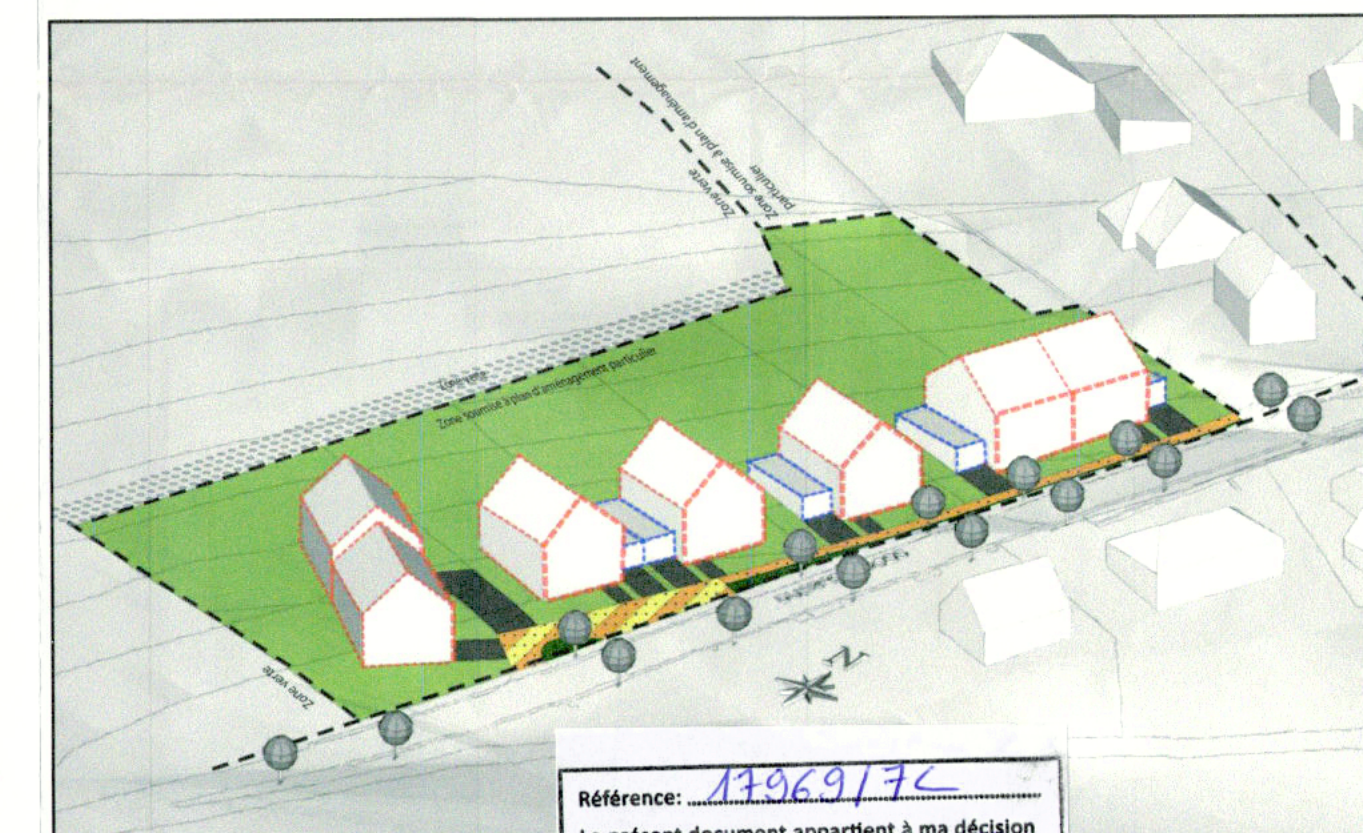
	Bâtiments existants issus du levé topographique
	Mesure d'intégration paysagère à titre indicatif
	Vegetation existante
	Vegetation projetée hors PAP
	Côtes à titre indicatif
	Côtes à respecter
	Point de référence pour hauteur de construction
	Limite de parcelle issue du mesurage cadastral
	Reseau mixte existant
	Emplacement poubelles à titre indicatif
	x - mjd
	x - mjd
	Axe de graticin
	Emplacement poubelles à titre indicatif

NB: L'emplacement des canalisations est à préciser lors du dossier d'exécution

LOT 1	9,08 ares	LOT 2	8,34 ares	LOT 3	9,06 ares
-	183	-	379	-	183
240	1-mj	-	1 - u	240	1-mj
12 (-45°)	hf 11,00m hc 6,50m	-	II+1C	12 (-45°)	hf 11,00m hc 6,50m

LOT 4	7,80 ares	LOT 5	7,56 ares	LOT 6	9,84 ares
-	183	-	379	-	152
239	1-mjd	-	1 - u	260	1-mj
12 (-45°)	hf 11,00m hc 6,50m	-	II+1C	12 (-45°)	hf 11,00m hc 6,50m

LOT 7	5,20 ares
-	152
201	1-mj
12 (-45°)	hf 11,00m hc 6,50m



Fond topographique © Origine: Administration du Cadastre

Le présent document appartient à ma décision d'approbation du 30/11/2017

Le Ministre de l'Intérieur

14/09/2017 B JGE JTC Modification suite à demande AC goesdorf du 12/09/2017

28/06/2017 A SQL JTC Modification suite à l'avis de la cellule d'évaluation du 30/03/2017

DATE INDICE MODIFIÉ PAR VÉRIFIÉ PAR MODIFICATION

DESSINÉ : QUEVAL Sophie VÉRIFIÉ : JOST Catherine CONTRÔLE : HETTO Marcel

CLIENT : Administration communale de Goesdorf

1, op der Driicht L-9653 Goesdorf

CHANTIER : Commune de Goesdorf

Localité de Nocher

OBJET : Projet d'Aménagement Particulier "Auf Hieseschfeld"

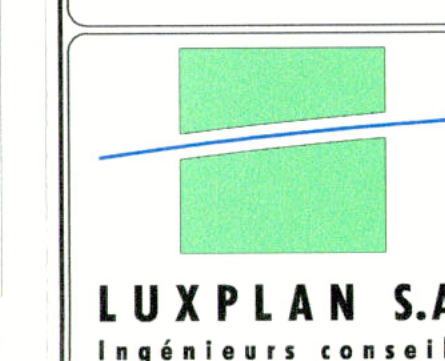
ÉCHELLE : 1/500

DATE : 14/09/2017

FICHER : R:\2013\201301650_LP_FF_Auf_Hieseschfeld_à_Nocher\0_Plans\04_Projet

PLAN N° : 20130165 -LP- U002

IND. B



Certifié ISO 9001

P.A.C. 85/87 - BP 108
L - 6303 Capellen
Q.D. de Luxembourg
Tél: (+352) 26 39 0-1
Fax: (+352) 30 56 09
E-mail: luxplan@lux.lu
http://www.luxplan.lu