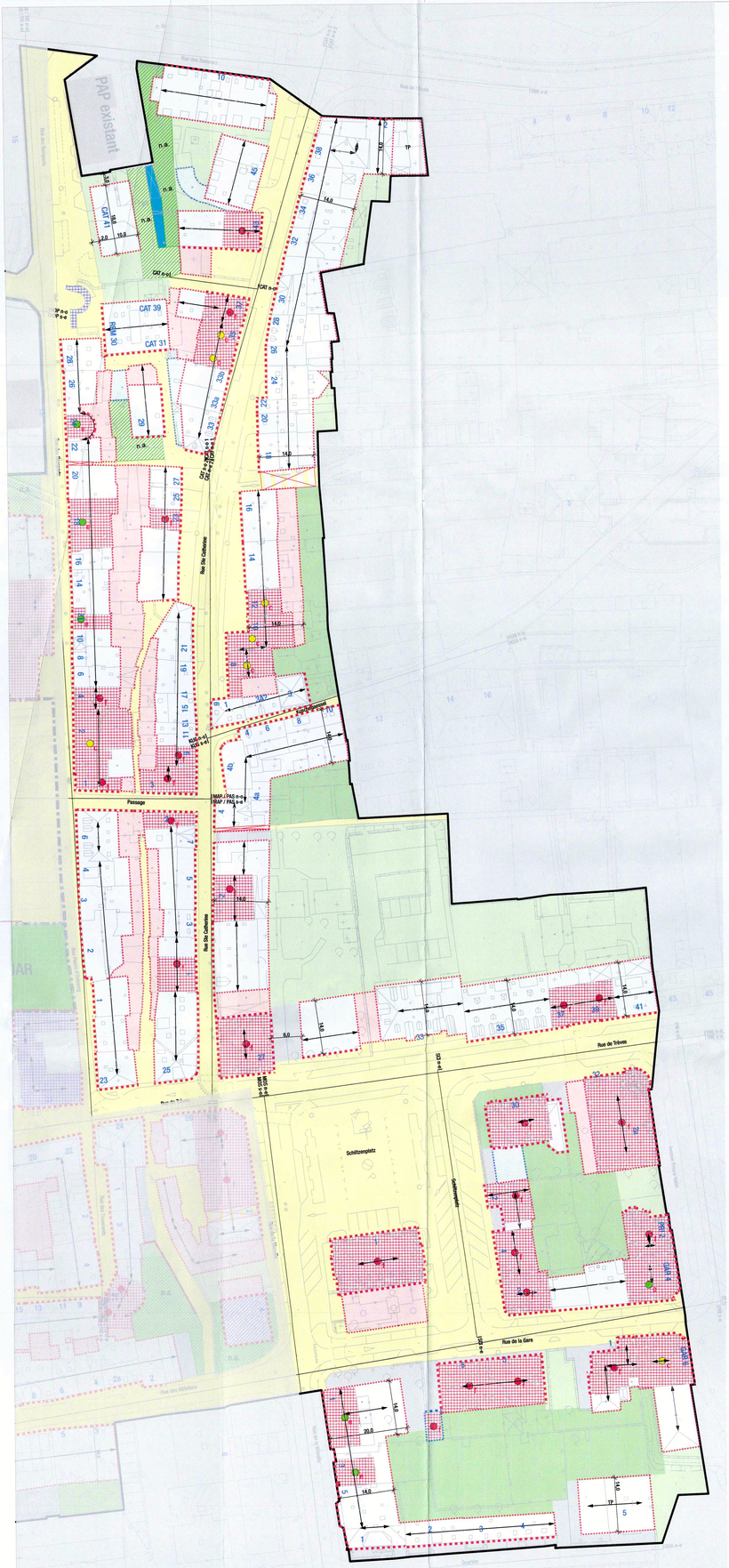
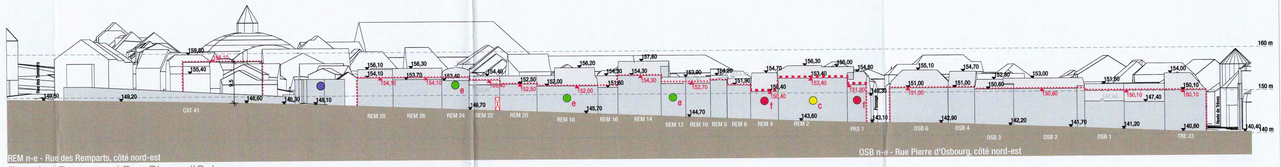
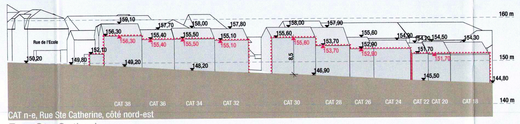
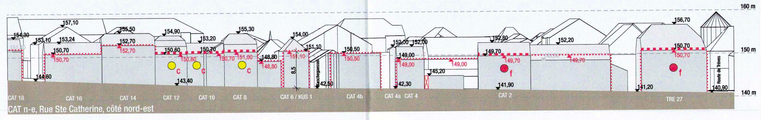


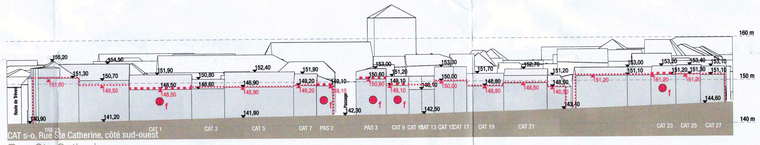


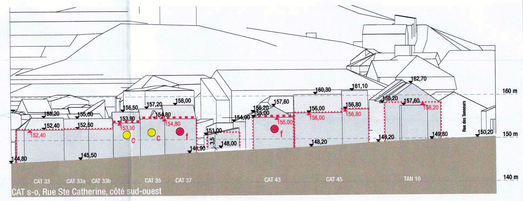
Rue des Remparts / Rue Pierre d'Osbourg



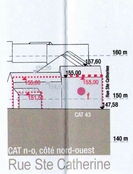


Rue Ste Catherine

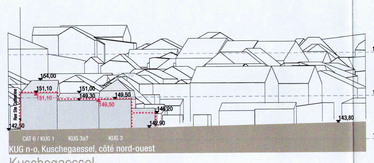




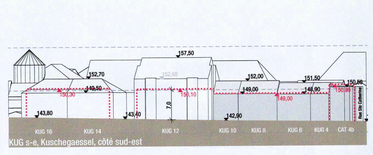
Rue Ste Catherine

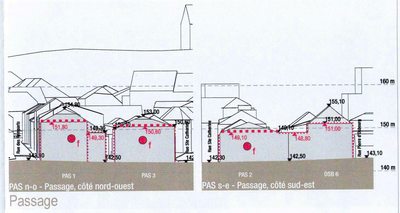


Rue Ste Catherine

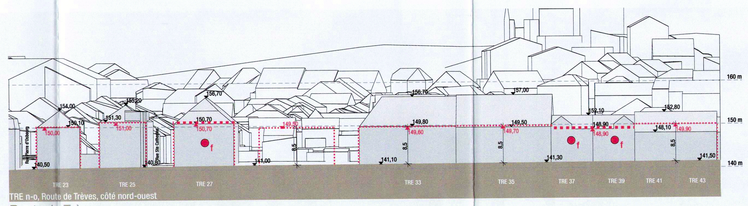


Kuschegaessel

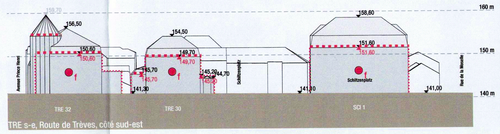


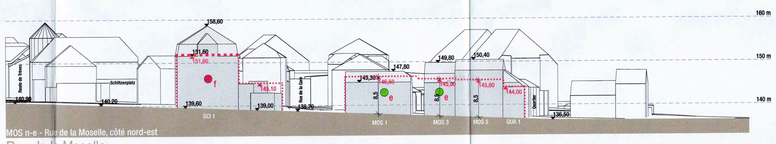


Passage

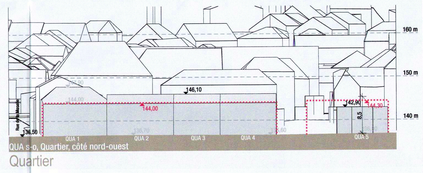


Route de Trèves

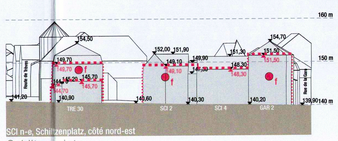




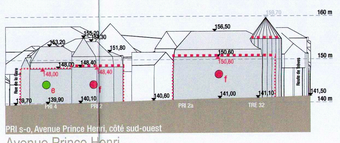
Rue de la Moselle



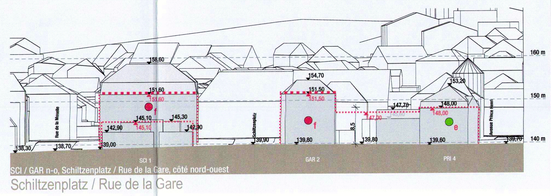
Quartier



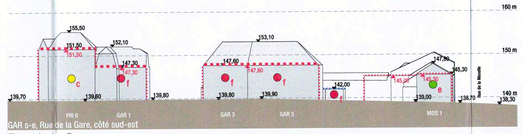
Schiltzenplatz



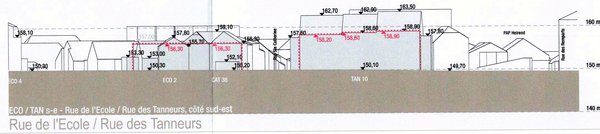
Avenue Prince Henri



Schiltzenplatz / Rue de la Gare



Rue de la Gare



Rue de l'Ecole / Rue des Tanneurs

Fond de Plan / Basisdaten

Plan photogrammétrique - survol du 09.04.2015 - Administration des Ponts et Chaussées

Légende - type du PAP / Legende PAP
(Art. 3 Règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement particulier "quartier existant" et du plan d'aménagement particulier "nouveau quartier")

Städtebauliche Festsetzungen / Données à titre impératif

Délimitation du PAP et des zones du PAG

- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones du PAG

Formes de toiture

- orientation du faîte
- TP — toiture plate ou toiture à versants
- TP — toiture plate

Gabarit des immeubles (plan/coupes)

- alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
- limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
- alignement obligatoire pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour dépendances

Espaces extérieurs privés et publics

- espace vert privé
- espace extérieur pouvant être scellé
- espace rue
- espace vert public
- ruisseau

Eléments complémentaires à la légende-type PAP / Ergänzungen Legende PAP
(Art. 5 Règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement particulier "quartier existant" et du plan d'aménagement particulier "nouveau quartier")

- constructions et vestiges à conserver
- e - éléments de la façade à conserver
- c - hauteur à la corniche et éléments de la façade à conserver
- f - hauteur au faîte, hauteur à la corniche et éléments de la façade à conserver
- murs à préserver
- passage public ou servitude de passage au rez-de-chaussée à conserver ou à établir
- passage public ou collectif / ouverture à maintenir
- 156,70 — hauteur de l'élément construit (source photogrammétrique 2015, cotes d'altitude en cordonnés nationales)
- 156,70 — hauteur de l'élément construit (source photogrammétrique 2000, cotes d'altitude en cordonnés nationales)
- hauteur à la corniche maximale
- hauteur à la corniche obligatoire
- 15 — numéro de maison
- n.c. — espace non aedificandi
- espace semi-scellable privé
- surfaces constructibles pour constructions secondaires
- surfaces constructibles pour dépendances

Eléments protégés d'intérêt national

- constructions reprises à l'inventaire supplémentaire des monuments nationaux
- immeubles et objets classés monuments nationaux
- éléments classés monuments nationaux
- **marquage des** immeubles et objets classés monuments nationaux **en coupe**

Référence: 1455742
Le présent document approuvé à la présente d'approbation du: 11/07/2023
Le Ministre de l'Intérieur
Taina Bofferding

Remarques / Bemerkungen

Modification / Änderung	Date / Datum	Nom / Name

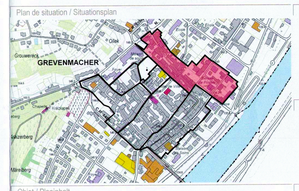
Projet / Projekt: **GRV_10 Stadtplanung Grevenmacher**
Grevenmacher

Lieu / Ort: Altstadt Grevenmacher

Commettant / Auftraggeber: Administration communale de la Ville de Grevenmacher
B.P. 5
6701 Grevenmacher

Signature / Unterschrift

Plan de situation / Situationsplan



Vote conseil communal / Unterschrift

Approbation ministérielle / Unterschrift

Objet / Planinhalt

Plan d'aménagement particulier "quartier existant - Altstadt"
Modification ponctuelle "Rue Ste. Catherine"

Phase / LP	LP 5_Planfassung Genehmigung	Echelle / Maßstab	1:500
N° Plan / Plan-Nr.	PAP_LP5_05	Indice / Index	
Date / Datum	09.12.2022	Dessiné / Gezeichnet	sl, cg
Projet / Projekt	GRV_10	Contrôlé / Geprüft	ag
Format / Blatt	DIN A0	Responsable / Freigabe	uw

Architecte / Architekt

witry & witry
32, rue Glesener
L-6402 Echternach

T +352. 72.88.57-1
F +352. 72.88.57-99
E mail@witry-witry.lu

www.witry-witry.lu

witry & witry architecture urbanisme