

Schéma Directeur GrMa 20 - "Ale Kino"













Legende




- — — — —** délimitation du schéma directeur
— — — — — courbes de niveaux du terrain existant


Concept de développement urbain


Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités


			logement
			commerce / services
			artisanat / industrie
			équipements publics / loisir / sport
<i>faible</i>	<i>moyenne</i>	<i>forte densité</i>	


Espace public


 espace minéral cerné / ouvert


 espace vert cerné / ouvert


 Centralité

 Élément identitaire à préserver


 Mesures d'intégration spécifiques


 Séquences visuelles


 axe visuel


 seuil / entrée de quartier, de ville, de village


Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques


 Connexions


 réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)


 mobilité douce (interquartier, intraquartier)


 zone résidentielle / zone de rencontre


 chemin de fer

 Aire de stationnement


 parking couvert / souterrain


 parking public / privé

 Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)





Infrastructures techniques

 axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

 axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

 coulée verte

 biotopes à préserver (sauf aménagement d'accès)

Charakteristika des Plangebietes

Lokalisierung: in der Altstadt Grevenmachers südwestlich der Presbytère
Größe: ca. 0,23 ha

ADM. COMMUNALE DE GREVENMACHER

ETUDE PREPARATOIRE DU PAG

Ville de Grevenmacher
 Schéma Directeur GrMa 20 - "Ale Kino"

ECH.: 1 / 1.000
fond de plan: orthophoto (2018)
0710_15_GrMa 20

