



- délimitation du schéma directeur
--- courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain
Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
- | | | |
|--|--|--------------------------------------|
| | | logement |
| | | commerce / services |
| | | artisanat / industrie |
| | | équipements publics / loisir / sport |
| | | faible |
| | | moyenne |
| | | forte densité |
- Espace public
- espace minéral fermé / ouvert
 espace vert fermé / ouvert
 Centralité
 Élément identitaire à préserver
 Mesures d'intégration spécifiques
 Séquences visuelles
 axe visuel
 seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques
- Connexions
 réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
 mobilité douce (interquartier, intraquartier)
 zone résidentielle / zone de rencontre
 chemin de fer
 Aire de stationnement
 parking couvert / souterrain
 parking public / privé
 Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques
 axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
 axe principal du canal pour eaux usées
- Concept paysager et écologique
- coulée verte
 biotopes à préserver (sauf aménagement d'accès)

Caractéristika des Plangebietes
Lokalisierung: im Zentrum der Stadt Grevenmacher
Größe: ca. 0,65 ha