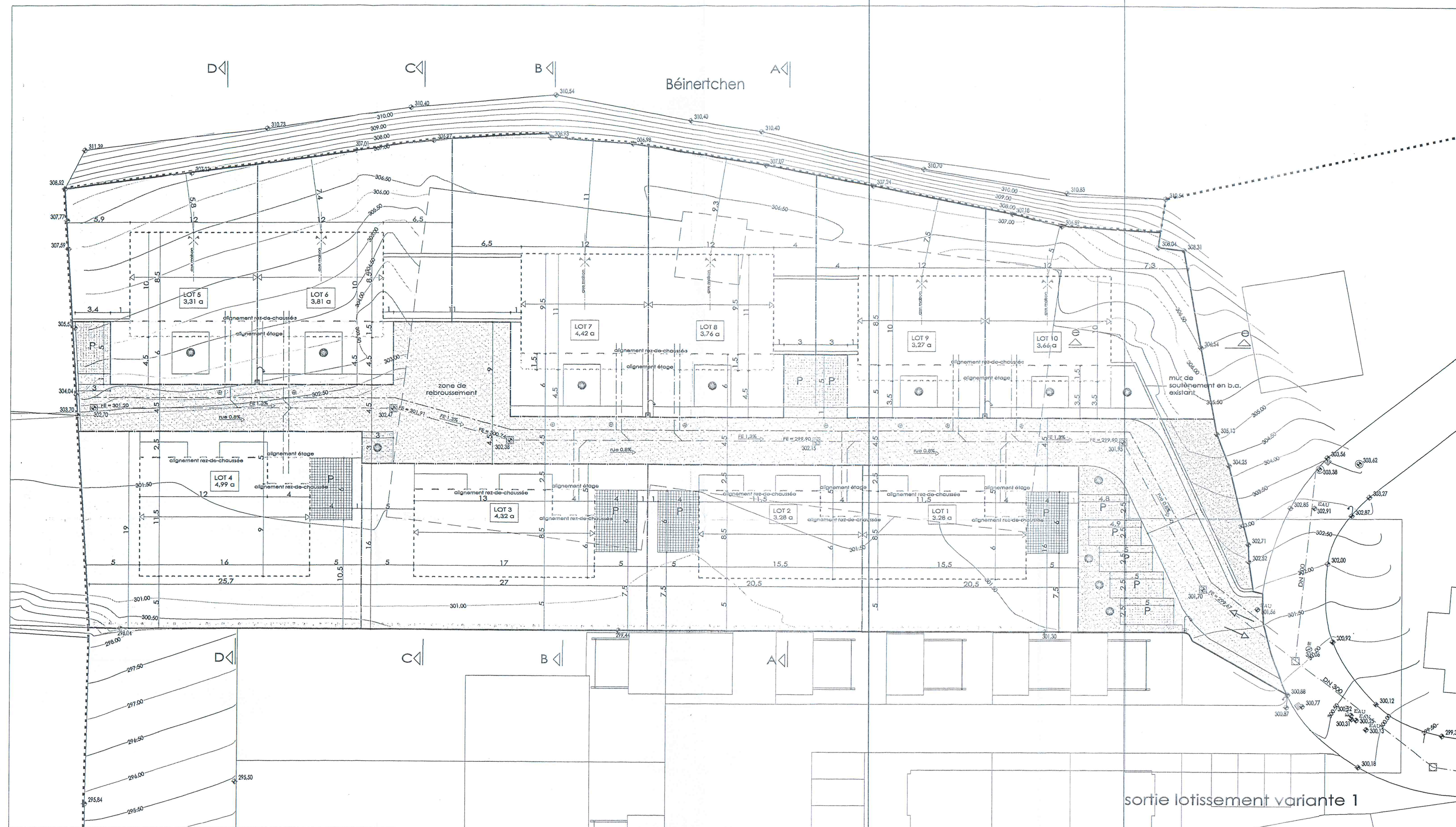
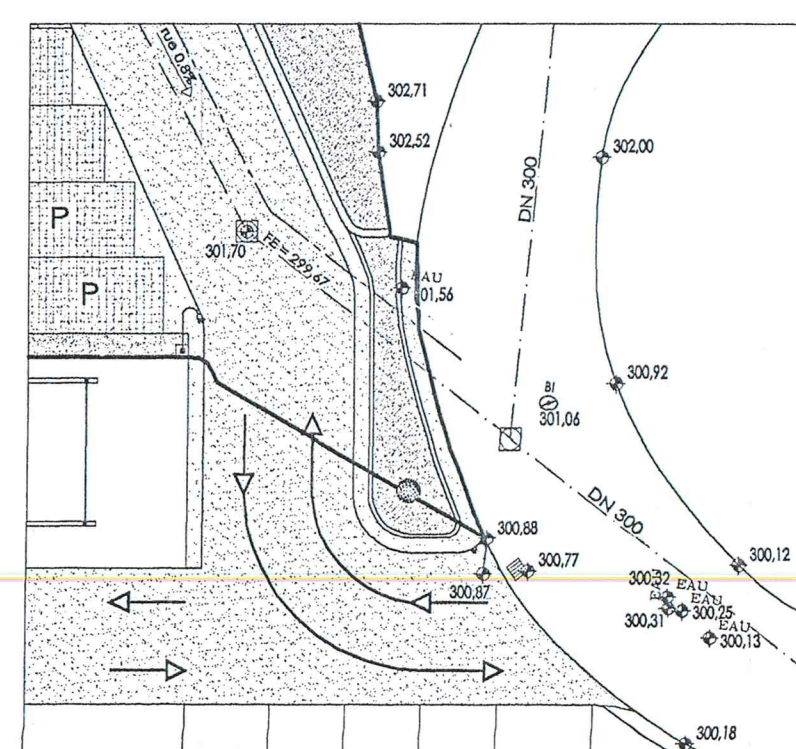


COUPE e-e

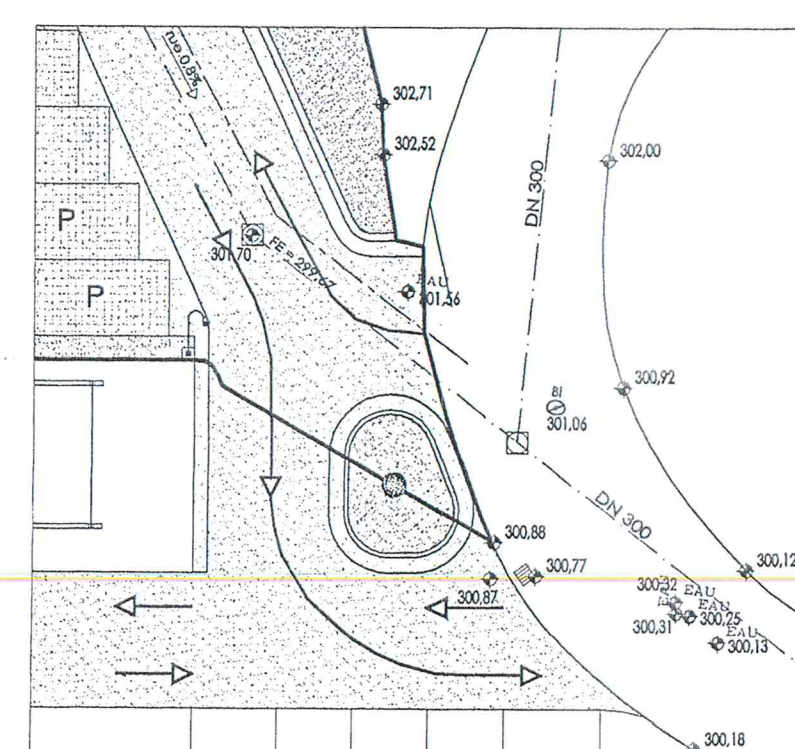


PARTIE GRAPHIQUE

éch.: 1/250



sortie lotissement variante 2



sortie lotissement variante 3

LÉGENDE

Zones définies au Règlement Grand-Ducal du 26 octobre 2004:

- HAB - 1 Zones d'habitation 1
- HAB - 2 Zones d'habitation 2
- ZMC Zones mixtes à caractère central
- ZMU Zones mixtes à caractère urbain
- ZMR Zones mixtes à caractère rural
- ZBEP Zones de bâtiments et d'équipements publics
- ZAE Zones d'activités économiques

PAP

Délimitation du PAP

.....

Nombre d'étage plein:

II limite supérieure

I - II limite inférieure et supérieure

obligatoire

Hauteur des constructions:

hc - x hauteur à la corniche de x m

ha - x hauteur à l'acrotère de x m

hf - x hauteur au faite de x m

Type et dispositions des constructions:

oc constructions en ordre configu

onc constructions en ordre non configu

ml maisons isolées

mj maisons jumelées

mb maisons en bande

Implantation de l'immeuble:

alignement obligatoire construction principales

limites maximales (constr. principales)

limites maximales suivant PAG

Délimitation des lots / parcelles:

Délimitation de zones différentes

Lots privés constructibles

Terrains cédés à la commune

Degré de mixité des fondations:

min x% pourcentage minimal de logements par immeuble

x% y% pourcentage minimal et maximal de logements par immeuble

pourcentage obligatoire de logements par immeuble

Espace vert:

EVP espace vert public (affectation spécifiée dans la partie écrite du PAP)

Evp espace vert privé (affectation spécifiée dans la partie écrite du PAP)

ADJ

aires de jeux

plantations existantes

plantations projetées

arbres à conserver

haies existantes

haies projetées

Voies de circulation:

rues

aires de stationnement / emplacement public

aires de stationnement / emplacement privé

chemin piétonniers, 'pistes cyclables'

Formes des toitures:

orientation du faite

tp toiture plate

tx toiture à x versants, degré d'inclinaison

tt toiture terrasse

tm toiture mansardée

éléments bâtis ou naturels à sauvegarder

respect de conditions d'intégration déterminées

surfaces consolidées publique

surfaces consolidées privées

constructions existantes

canalisation à réaliser

poterou d'éclairage

bâtiment existant

Réseaux publics existants:

canalisations EP

canalisations EP+EU

eaux potables

gaz/PTT/antenne/électricité

Réseaux publics projetés:

canalisations EP

canalisations EP+EU

eaux potables

gaz/PTT/antenne/électricité

regard

hydrant

Référence: 15573/79C

Le présent document fait l'objet de l'avis du Ministre de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire,

émis le: 21.12.2007

Commune de HOBSCHIED

28 DEC. 2007

ENTRÉE

Degré d'utilisation du sol:

LOTS 3 et 4	
HAB - 1	II
Zone	Nombre d'étages
0,4	0,8
Coefficient d'occupation des sols	Coefficient maximal d'occupation des sols
mi	t1+tp ou tt
	t2+tp ou tt
Type et dispositions des constructions	Forme des toitures

LOTS 1-2 et 5-10	
HAB - 1	II
Zone	Nombre d'étages
0,4	0,8
Coefficient d'occupation des sols	Coefficient maximal d'occupation des sols
mj	t1+tp ou tt
	t2+tp ou tt
Type et dispositions des constructions	Forme des toitures

Référence: 15573/79C
Le présent document appartient à ma décision de ce jour,
Luxembourg, le 23/03/08
Le Ministre de l'Intérieur
et de l'Aménagement du Territoire

Jean-Marie HALS

PAP à HOBSCHIED - rue du cimetière

Maître de l'ouvrage:	HOFFMANN - KAYSER Marcel SCI	date et signature:
----------------------	------------------------------	--------------------

Architecte:	bureau d'architecture CUBUS 1, rue d'Oetrange L-5360 Schrassig tél: 35 52 75 fax: 35 52 76 e-mail: cubus@pt.lu	A = plans d'autorisation E = plans d'exécution D = plans de détail
date et signature architecte:	16.07.2007	no plan: HOF-PL0701
	PARTIE GRAPHIQUE	échelle: 1/250