



Coupe A-A 'schématique' - 1/250



### LEGENDE

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou lot

LOT	surface du lot / de l'lot [ares]	surface constructible brute (m <sup>2</sup> )	type et nombre de logements	nombre de niveaux
min.	max.	min.	max.	max.
max.	min.	max.	min.	max.
max.	max.	max.	max.	max.

type, disposition et nombre des constructions hauteur des constructions (m)

Délimitation du PAP et des zones du PAP  
HAB / PAP  
Zones d'habitation  
Zones soumises à PAP

Formes de toiture  
terrain existant  
terrain projeté (remodelé, à titre indicatif)

Nombre de niveaux  
L, R, L, R  
+1,2, R  
+1,2, C  
+1,2, S

Hauteur des constructions  
h<sub>tot</sub>  
h<sub>net</sub>  
h<sub>fa</sub>

Types, dispositions et nombre des constructions  
OC  
x=ml  
x=ml  
x=ml  
x=ml

Types et nombre de logements  
x=ml  
x=ml  
x=ml  
x=ml

Formes de toiture  
b  
12 (30-42)

Délimitation des lots / lots  
lot X  
lot projeté  
terrain cédée au domaine public communal

Degré de mixité des fonctions  
v% v%  
v% v%  
v% v%

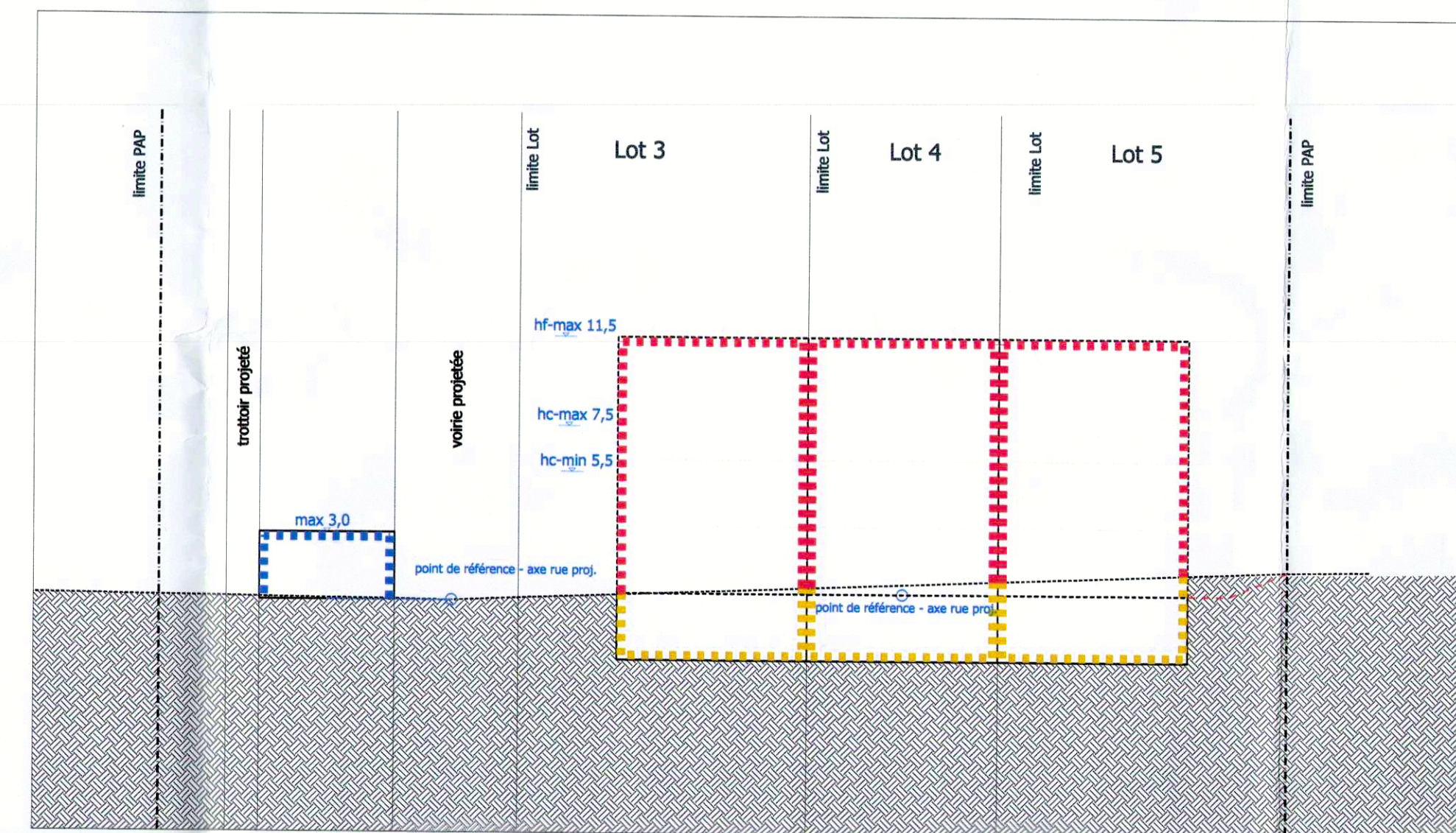
Espaces extérieurs privés et publics  
EVP  
EVP  
ADU  
P  
P  
P

Parcellaires et murets  
muret projeté / muret à conserver  
muret existant / muret à conserver

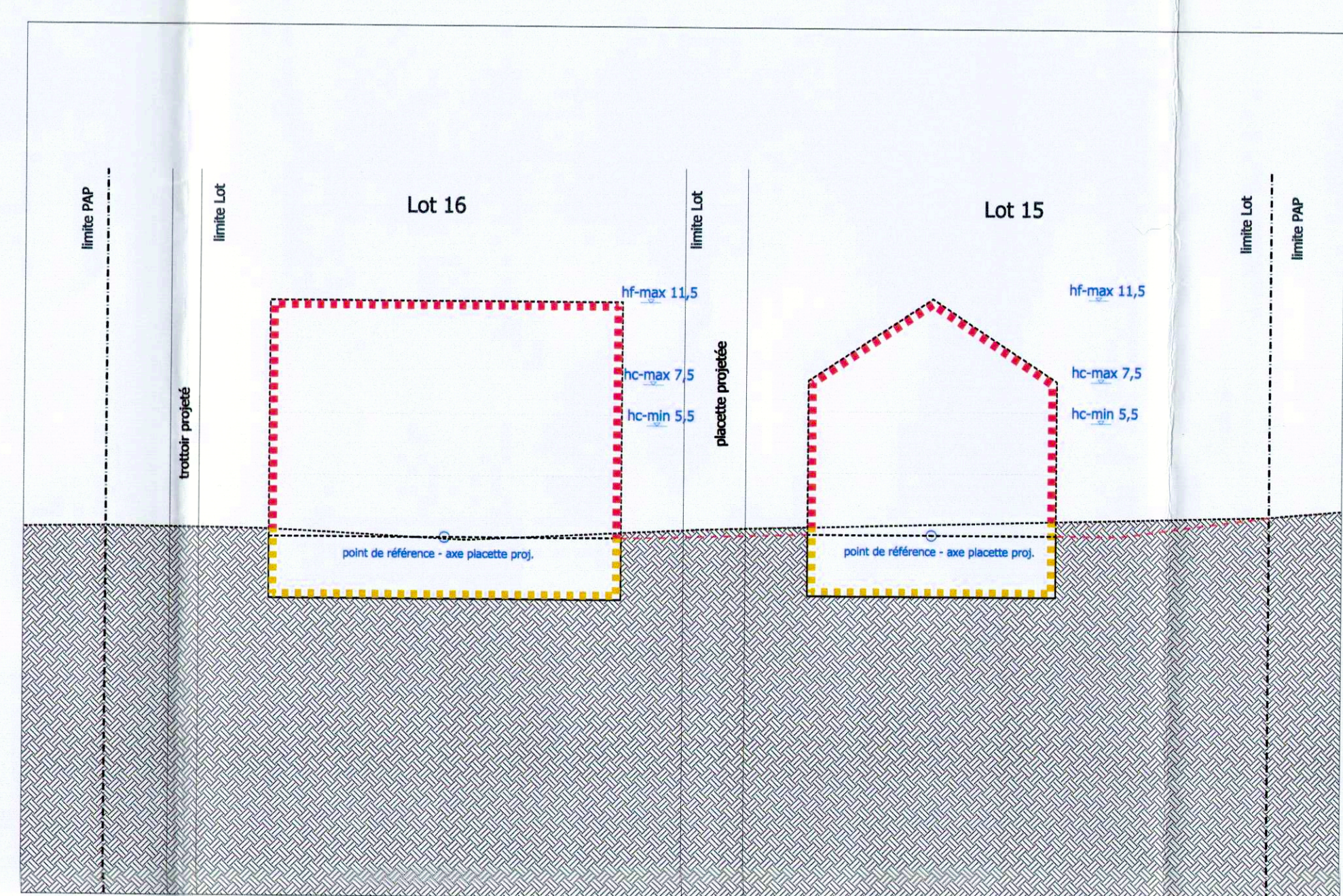
Constructions  
Bât existant (à conserver)  
Bât existant (à démolir)

Servitudes  
servitude de passage  
servitude de passage  
servitude de passage

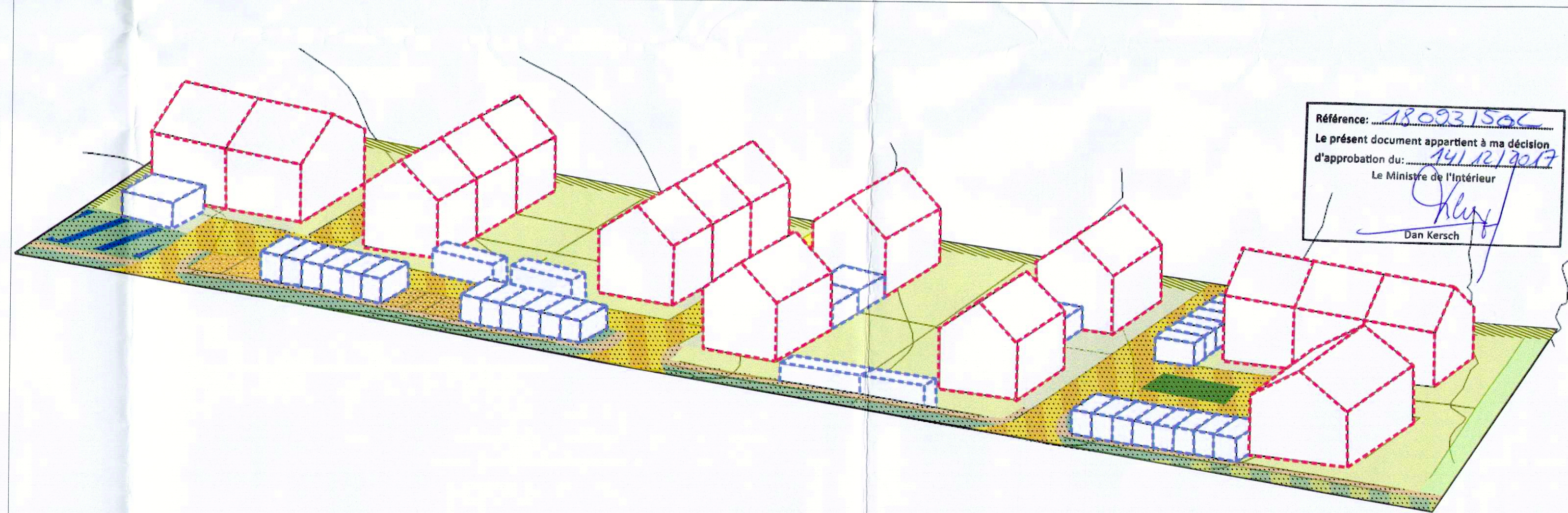
Infrastructures techniques (à titre indicatif)  
réseaux de distribution d'eau pluviale (proj.)  
réseaux de distribution d'eau pluviale (proj.)  
réseaux de distribution d'eau pluviale (proj.)



Coupe B-B 'schématique' - 1/250



Coupe C-C 'schématique' - 1/250



Axonométrie schématique - 1/500

Lot 1	5,48 a	Lot 9	5,50 a
0	225	0	546
338	1-mb	1-u	1-u
12 (30-42)	h <sub>f</sub> 11,5 5,5 s h <sub>c</sub> s 7,5	II	II+IC+15

Lot 2	4,12 a	Lot 10	5,70 a
0	165	0	490
247	1-mb	1-u	1-u
12 (30-42)	h <sub>f</sub> 11,5 5,5 s h <sub>c</sub> s 7,5	II	II+IC+15

Lot 3 / Lot 3a	3,19 a	Lot 11	5,56 a
0	115	0	302
173	1-mb	1-u	1-u
12 (30-42)	h <sub>f</sub> 11,5 5,5 s h <sub>c</sub> s 7,5	II	II+IC+15

Lot 4 / Lot 4a	2,23 a	Lot 12	5,67 a
0	111	0	324
167	1-mb	1-u	1-u
12 (30-42)	h <sub>f</sub> 11,5 5,5 s h <sub>c</sub> s 7,5	II	II+IC+15

Lot 5 / Lot 5a	3,22 a	Lot 13	5,67 a
0	115	0	302
173	1-mb	1-u	1-u
12 (30-42)	h <sub>f</sub> 11,5 5,5 s h <sub>c</sub> s 7,5	II	II+IC+15

Lot 6 / Lot 6a	3,16 a	Lot 14 / Lot 14a	2,67 a
0	115	0	396
173	1-mb	1-u	1-u
12 (30-42)	h <sub>f</sub> 11,5 5,5 s h <sub>c</sub> s 7,5	II	II+IC+15

Lot 7 / Lot 7a	2,23 a	Lot 15 / Lot 15a	5,46 a
0	111	0	298
167	1-mb	1-u	1-u
12 (30-42)	h <sub>f</sub> 11,5 5,5 s h <sub>c</sub> s 7,5	II	II+IC+15

Lot 8 / Lot 8a	3,32 a	Lot 16 / Lot 16a	7,60 a
0	115	0	332
173	1-mb	1-u	1-u
12 (30-42)	h <sub>f</sub> 11,5 5,5 s h <sub>c</sub> s 7,5	II	II+IC+15

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot

Commune  
de Heffingen

Projet d'aménagement particulier

Heffingen  
"In den Dellen"

Projet N°  
15026

Echelle  
1/250

Date  
29.05.2017

H.Jochem  
M.Mersch  
Plan N° Ind 1

15 rue de Heffingen  
64155 24 00 00  
www.heffingen.lu

L. 4753 (CHANGEMENT)  
N° 4753 24 00 00  
www.heffingen.lu

Pour le compte de DIMO FUTURE S.A.

Date	Ind	Modifié par	Vérifié par	Modification