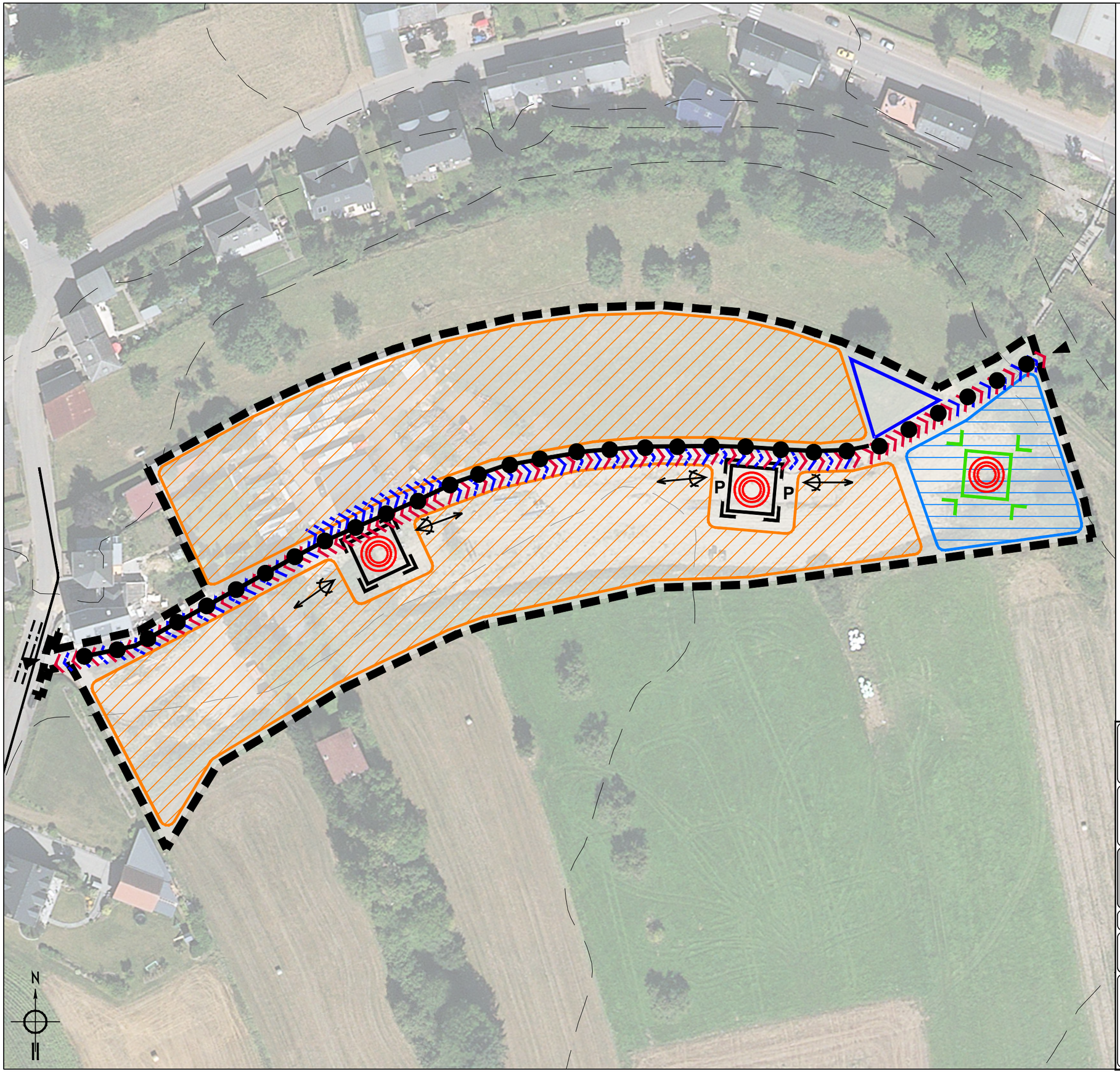

Délimitation des lots / ilots

Délimitation du schéma directeur

Courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

Logement

Commerce/ services

Artisanat / Industrie

Equipements publics / loisir / sport

faible moyenne forte densité

Espace public

Espace minéral cerné / ouvert

Espace vert cerné / ouvert

Centralité

Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

Axe visuel

Seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concepts d'infrastrucutres techniques

Connexions

Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

Mobilité douce (interquartier, intraquartier)

Zone résidentielle / de rencontre

Chemin de fer

Aire de stationnement

Parking couvert / souterain

P Pp

Parking public / privé

B G

Transport en commun (arrêt de bus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastrucutures techniques

Axe principal pour écoulement et la rétention des eaux pluviales

Axe principal du canal pour eaux usées

Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

Coulée verte

Biotopes à conserver

Indications spécifiques

Bassin de rétention

Cours d'eau

Commune de Heffingen

Localité de
Reuland

Schéma directeur
NQ-"Brabierg"

Dessiné: Jordan GROSSE	Verifié: Noémie KLOCKENBRING	Controlé: Marcel HETTO

© Origine Cadastre:
Droits réservés à l'Etat du Grand Duché de Luxembourg (2016)
- Copie et reproduction interdites. .

LUXPLAN S.A.
Ingénieurs conseils
Certifié ISO 9001
P.A.C. 85/87
L-8303 Capellen
Luxembourg
Tél: (+352) 26 39 01
Fax: (+352) 30 66 09
E-Mail: luxplan@pt.lu
http://www.luxplan.lu

Échelle :	1/1000
Date:	02/02/2017
Fichier:	20120295_LP_PAGHeffingen_loi_2011\D_Plans\D3_PAG\D31_Etude_préparatoire\D314_Section 4_Schéma_directeur\DWG
Plan N°:	20120295_LP_PAG_SD001_20181207 IND.