

© ORIGINE FOND DE PLAN : ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE - TOUS DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIET REPRODUCTION INTERDITES - ORTHOPHOTOS 2012 (2010) | BASE TOPOCARTOGRAPHIQUE DU LUXEMBOURG BD-L-TC 18378 (2008)



LEGENDE DU SCHEMA DIRECTEUR

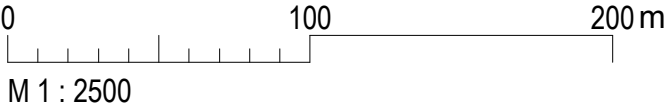
- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC)
- Concept de développement urbain
  - Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
    - logement
    - commerce / services
    - artisanat / industrie
    - équipements publics / loisir / sport
  - Espace public
    - espace minéral cerné / ouvert
    - espace vert cerné / ouvert
  - Centralité
  - Elément identitaire à préserver
  - Mesures d'intégration spécifiques
  - Séquences visuelles
    - axe visuel
    - seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques
  - Connexions
    - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
    - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
    - zone résidentielle / zone de rencontre
    - chemin de fer
  - Aire de stationnement
    - parking couvert / souterrain
    - parking public / privé
    - Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
  - Infrastructures techniques existantes
    - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
    - axe principal du canal pour eaux usées
- Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains
  - coulée verte
  - biotopes à préserver
- Eléments complémentaires
  - cours d'eau (BD-L-TC)
  - mobilité douce à caractère vert (trame verte)
  - zone de desserte et nombre de connexions possibles

Les textes marqués en gris correspondent aux éléments de la légende unique qui ne sont pas utilisés dans la présente partie graphique.

Les contraintes indiquées dans les parties écrite et graphique des schémas directeurs de la commune de Käerjeng sont, sans reconnaissance préjudiciable, soumises à vérification par tout intervenant.

Version votée par le conseil communal le 27.04.2015

COMMUNE DE KÄERJENG - ETUDE PREPARATOIRE



SCHEMA DIRECTEUR - BUREWISS - LOCALITE DE CLEMENCY

DEWEY MULLER ARCHITECTES ET URBANISTES   FÖRDER LANDSCHAFTSARCHITEKTEN			
ISABELLE VAN DRIESCHE URBANISTES ET ARCHITECTES   ECAU - ETUDES ET CONSEIL EN AMENAGEMENT ET URBANISME			
DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
27.04.2015	1207	EP4-SD-C-04	