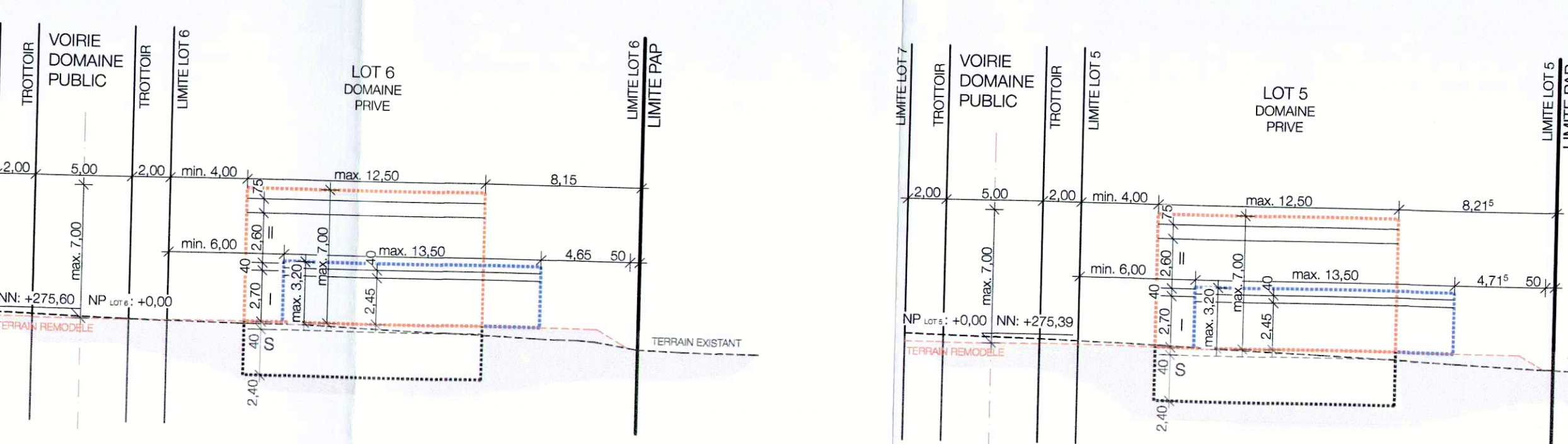


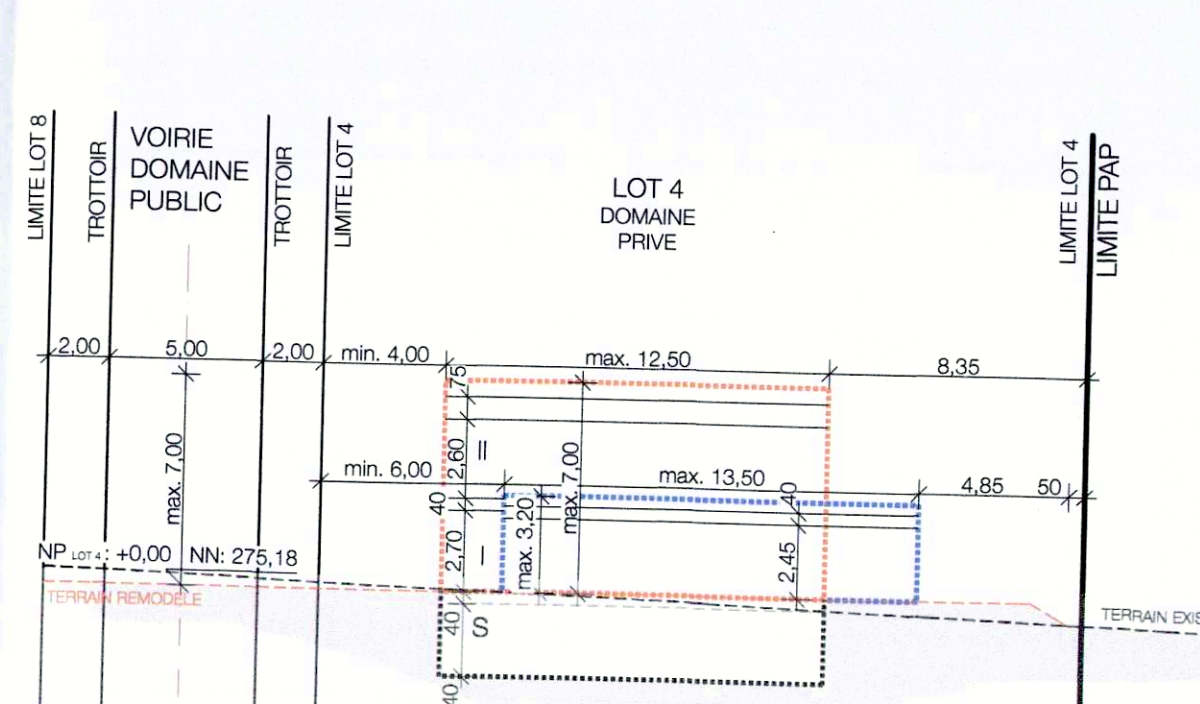


LOT 1 250m ² 300m ² 750m ² 850m ² 450m ² mi 5-c 5-c tp ha-10,00m II+R1 S+II	LOT 2 120 m ² 140 m ² 200m ² 240m ² 200m ² mb 1-u 1-u tp ha-7,00m II S+II	LOT 3 120 m ² 140 m ² 200m ² 240m ² 200m ² mb 1-u 1-u tp ha-7,00m II S+II	LOT 4 120 m ² 140 m ² 200m ² 240m ² 200m ² mb 1-u 1-u tp ha-7,00m II S+II
LOT 5 120 m ² 140 m ² 200m ² 240m ² 200m ² mb 1-u 1-u tp ha-7,00m II S+II	LOT 6 120 m ² 140 m ² 200m ² 240m ² 200m ² mb 1-u 1-u tp ha-7,00m II S+II	LOT 7 200m ² tp ha-7,00m II S+II	LOT 8 120 m ² 140 m ² 200m ² 240m ² 200m ² mb 1-u 1-u tp ha-7,00m II S+II
LOT 9 120 m ² 140 m ² 200m ² 240m ² 200m ² mb 1-u 1-u tp ha-7,00m II S+II	LOT 10 250m ² 300m ² 750m ² 850m ² 450m ² mi 5-c 5-c tp ha-10,00m II+R1 S+II		



COUPE C6 1/250

COUPE C5 1/250



COUPE C4 1/250

AXONOMETRIE

COUPE A 1/250

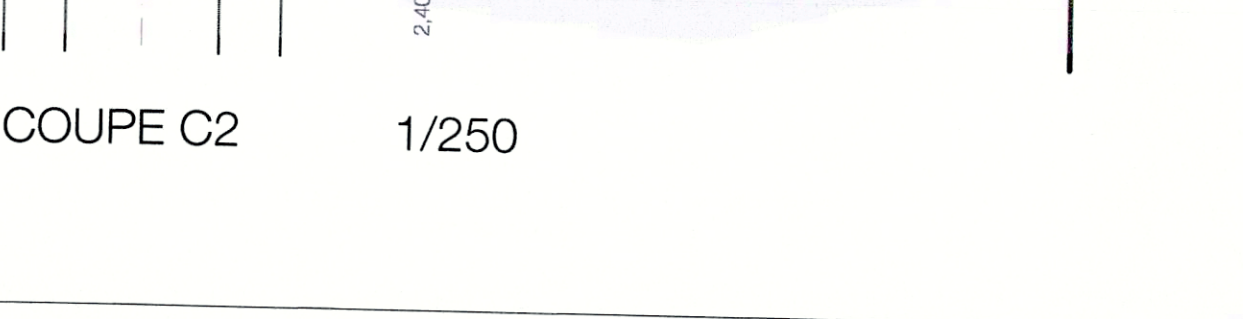
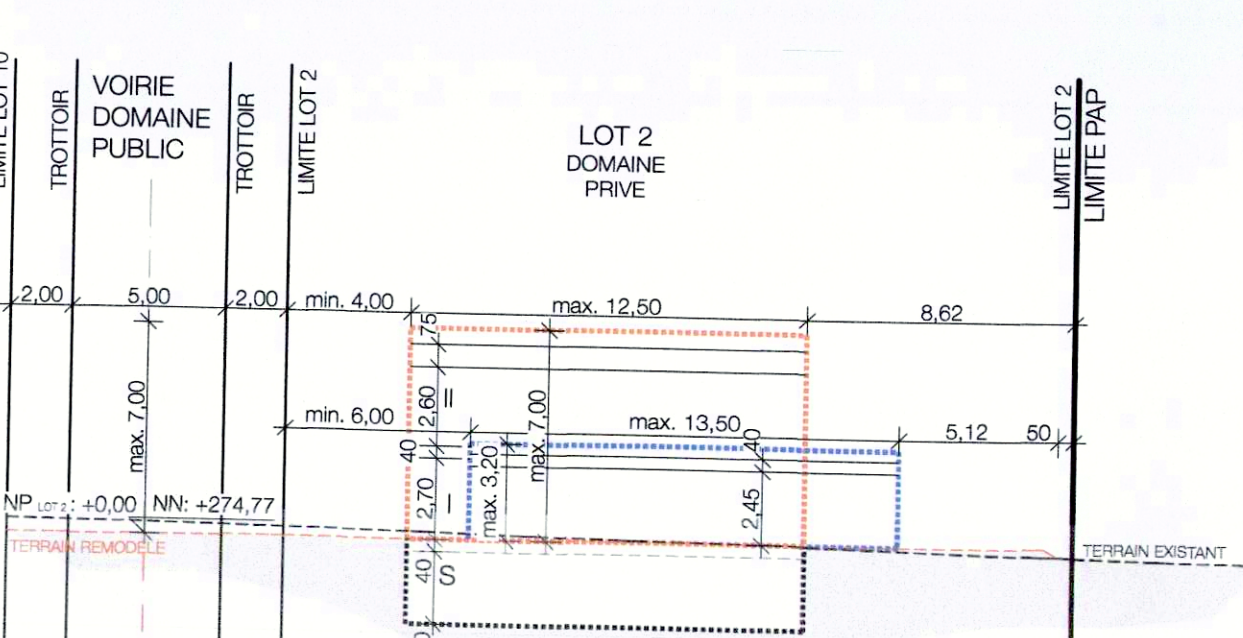
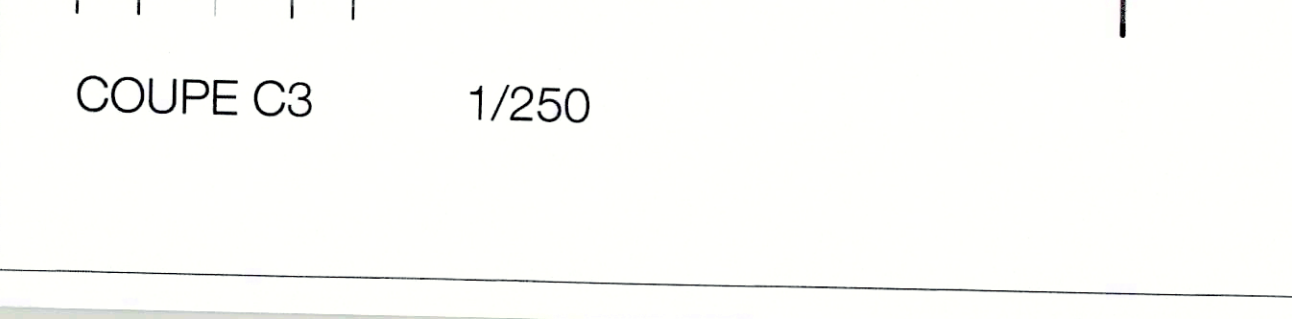
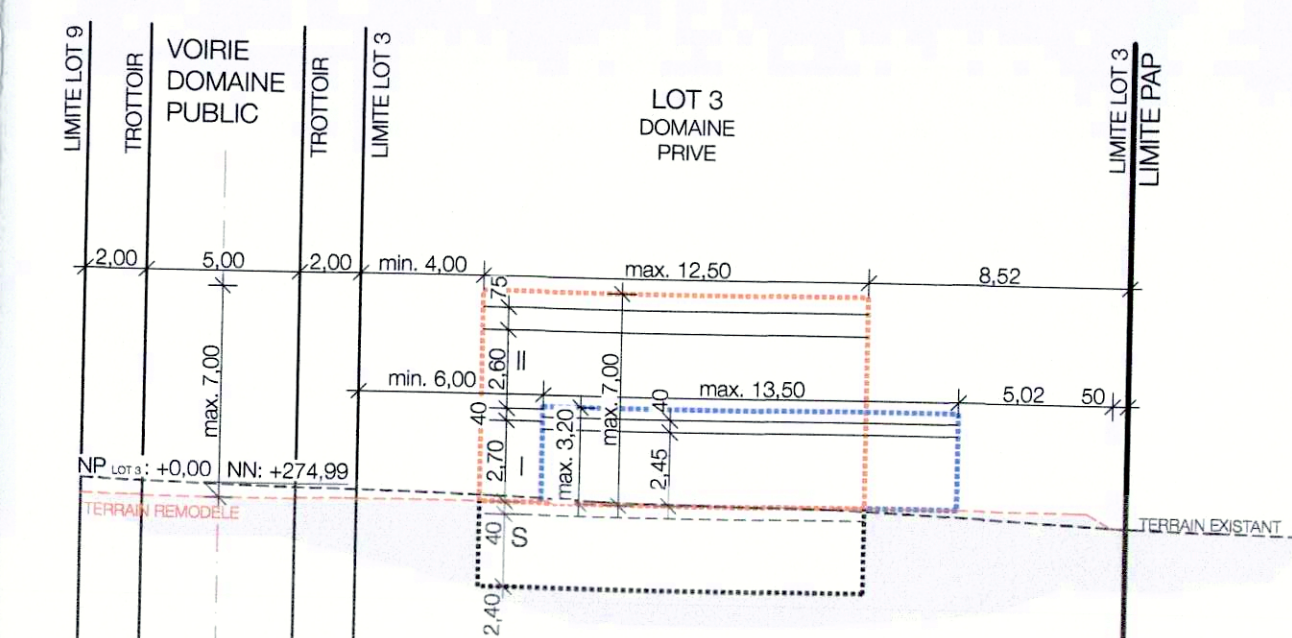
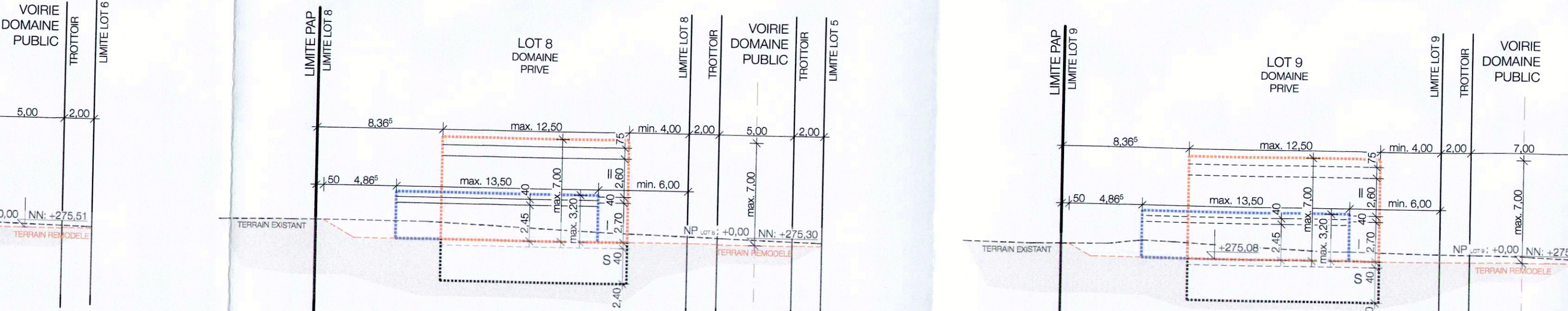
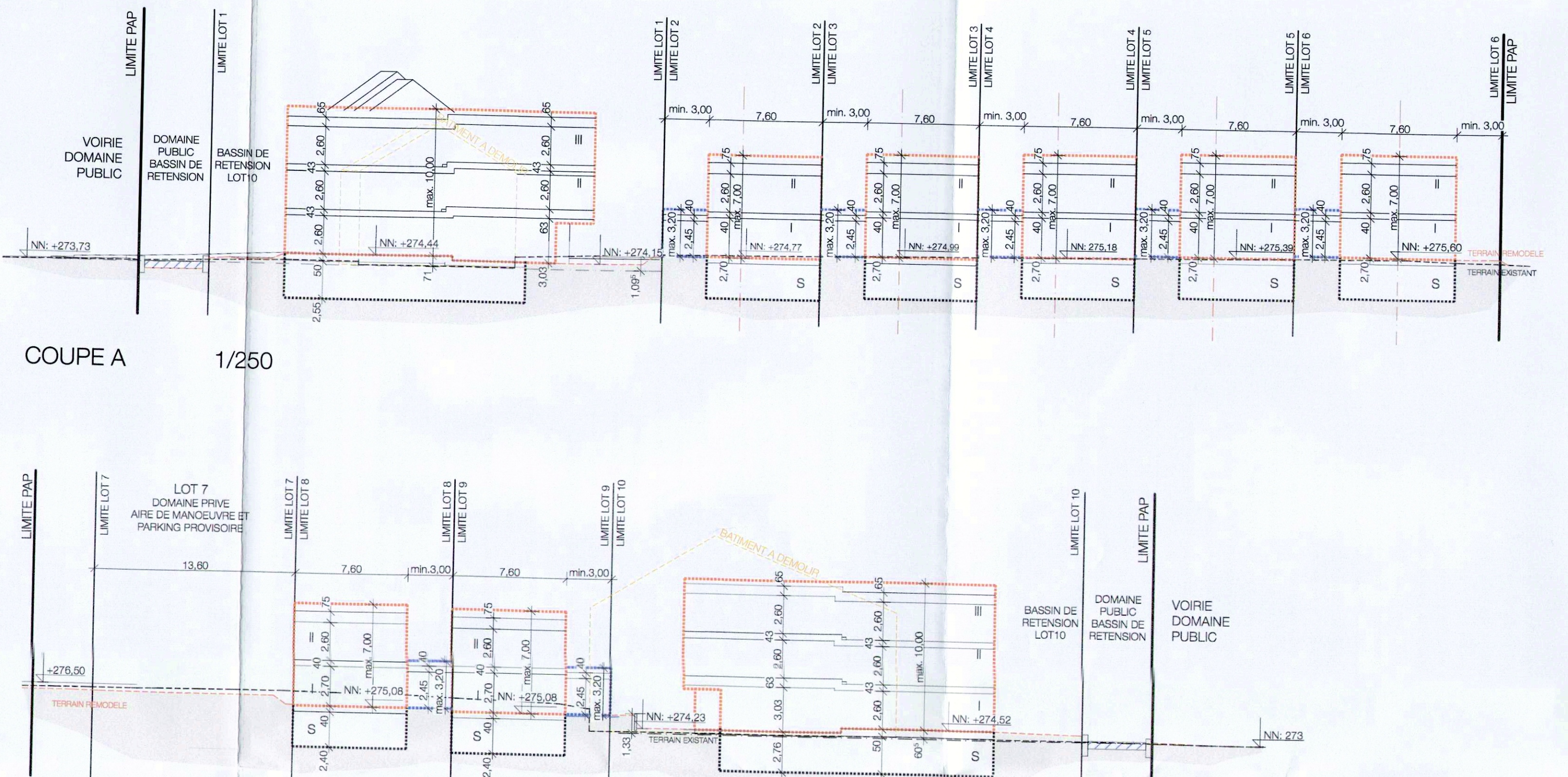
COUPE B 1/250

COUPE C8 1/250

COUPE C3 1/250

COUPE C9 1/250

COUPE C2 1/250



LEGENDE:

LOT / ILOT		surface d'emprise au sol (m²)		surface construite brute (m²)		surface de la voirie (m²)	
min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
		surface d'emprise au sol (m²)		surface construite brute (m²)		surface de la voirie (m²)	
		type de toiture		type et nombre de logements		nombre de niveaux	
		type, disposition et nombre de constructions		hauteur des constructions (m)			

Délimitation du PAP et des zones du PAG
 - - - - - délimitation du PAP
 - - - - - délimitation des différentes zones du PAG

Courbes de niveau
 - - - - - terrain existant
 - - - - - terrain remodelé

Nombre de niveaux
 I, II, III : nombre de niveaux plans
 I+2, R : nombre d'étages en retrait
 I+2, C : nombre de niveaux sous combles
 I+2, S : nombre de niveaux en sous-sol
Hauteur des constructions
 h-c : hauteur à la corniche de x mètres
 h-a : hauteur à l'acrotère de x mètres
 h-f : hauteur au faite de x mètres

Types, dispositions et nombre des constructions
 oc : constructions en ordre continu
 onc : constructions en ordre non continu
 x-mi : x maisons isolées
 x-mj : x maisons jumelées
 x-mb : x maisons en bande
Types et nombre de logements
 x-u : x logements de type unifamilial
 x-b : x logements de type bifamilial
 x-c : x logements de type collectif

Formes de toiture
 tp : toiture plate
 t (v°-v°) : toiture à x versants, degré d'inclinaison
 <-> : orientation du faite

Gabarit des immeubles (plan / coupes)
 - - - - - alignement obligatoire pour construction destinée au séjour prolongé
 - - - - - limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
 - - - - - alignement obligatoire pour dépendances
 - - - - - limites de surfaces constructibles pour dépendances
 - - - - - limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
 - - - - - limites de surfaces constructibles pour avertis-croix

Délimitation des lots / îlots
 - - - - - lot projeté
 - - - - - terrains cédés au domaine public communal

Degré de mixité des fonctions
 x/s : pourcentage minimal en surface construite brute à déduire au logement par construction
 x/y : pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
 x/s : pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics
 EPP : espace vert privé
 EPP : espace vert public
 ADU : aire de jeux ouverte au public
 - - - - - espace extérieur pouvant être scellé
 - - - - - voie de circulation motorisée
 - - - - - chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
 - - - - - voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murets
 - - - - - arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
 - - - - - haie projetée / haie à conserver
 - - - - - muret projeté / muret à conserver

Servitudes
 - - - - - servitude de type urbanistique
 - - - - - servitude écologique
 - - - - - servitude de passage
 - - - - - élément bâti ou naturel à sauvegarder
 - - - - - référence à ciel ouvert pour eaux pluviales
 - - - - - canalisation pour eaux pluviales
 - - - - - canalisation pour eaux usées
 - - - - - fossé couvert pour eaux usées

E	D	18/09/2018	Modification selon avis de la cellule d'évaluation du 28.06.2018
C	09/05/2017	Modification selon avis de la cellule d'évaluation du 09.03.2017	
B	18/01/2017	Modification selon remarques de la commune de Käerjeng du 06.01.2017	
A	09/12/2016	Modification selon avis technique de la commune de Käerjeng du 26.10.2016	

LE FONDS DU LOGEMENT
 RESP: Madame KIRSCH Marion
 52, Boulevard Marcel Cahen
 L-1311 Luxembourg

Projet:
 CONSTRUCTION D'IMMEUBLES
 DE COIN RESIDENTIELS
 ET DE MAISONS INDIVIDUELLES
 26, RUE DE LA LIBERATION A LINGER

Phase:
 PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER

Contenu:
 VUE EN PLAN; COUPES;
 AXONOMETRIE

Personne de contact:
 Welscher Alex
 Tél: +352 2602151 22
 GSM: +352 621 189 500
 ALEX@WELSCHERALEX.ARCHITECTES.LU

Signature maître d'ouvrage:
 Madame KIRSCH Marion
 Chef de projet

Signature architecte:
 Alex WELSCHER
 Directeur d'agence

Date: 18 SEP. 2018

Plan en miniature

Dressé: WA
Vérifié: AE
Date: 18.09.18
Echelles: 1/250
Plan N°: P238-PAP-010
D:

Ref. Fichier : A:\Projet\Projet\Architecte\AEA_2_Projet\1_Projet en cours\238 Fonds du Logement Linger 2018\000 PAP\Architecte\20180917_P238_PAP_Linger_Modification_Celule2.gn