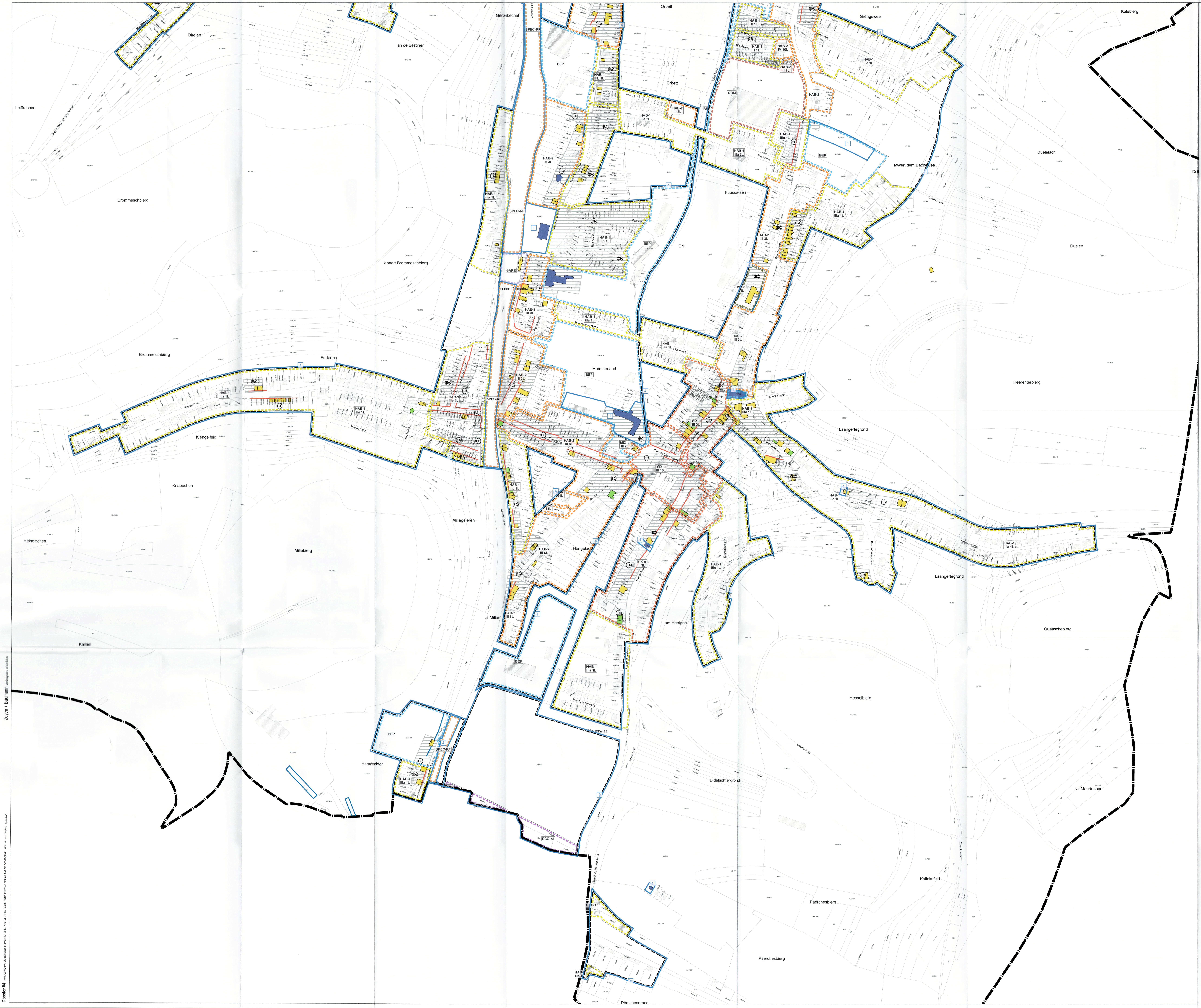
Birelen
Rue Notre-Dame
Léiffrächen
Chemin Rural, dit "Sperreweg"
Brommeschbierg
ënnert Brommeschbierg
an de Bëscher
Gënzebéchel
Chemin de fer
SPEC-RF
Orbett
Orbett
Gréngewee
Kalebierg
Duelelach
Dol
Duelen
Heerenterbierg
Brommeschbierg
Edderten
Rue de l'Eau
Rue du Soleil
Rue Hutberg
Rue Jean Schortgen
Rue des Fleurs
Klëngelfeld
Knäppchen
Héihëlzchen
Millebierg
Millegéieren
Kalhiel
al Millen
Haméschter
BEP
Rue du Fossé
Rue Neuve
Rue Pierre Schiltz
Rue des Martyrs
Rue Thomas Byrne
Rue de la Gare
an den Dräischer
GARE
Hummerland
Brill
Fuusswisen
Kaler Baach
COM
Cité Berens
Chemin Vert
iwwert dem Eechewee
Chemin rural
Rue du Parc
Rue Principale
op der Knupp
Laangertegrond
Rue des Légionnaires
Rue de la Fontaine
Hengelach
Rue de Rumelange
um Hentgen
Um Hesselsbierg
Rue de Volmerange
Laangertengaass
Rue de la Tannerie
Mouerwiss
Chemin rural
Didelschtergrond
Hesselbierg
Quääschebierg
vir Mäertesbur
Kalleksfeld
Chemin de fer désaffecté
Päerchesbierg
Päerchesbierg
Dëmchesgrond
ECO-c1
HAB-1 IIIa 1L
HAB-1 IIIb 1L
HAB-1 II 1L
HAB-1 I 1L
HAB-1 IIIa 2L
HAB-2 III 3L
HAB-2 II 3L
HAB-2 II 1L
HAB-2 IV 10L
HAB-2 III 6L
HAB-2 III 14L
HAB-2 III 21L
MIX-u III 3L
MIX-u III 2L
MIX-u III 10L
MIX-r III 1L
EC
EA
CN
CB
1
4

## Délimitation des plans d'aménagement particulier "quartier existant" - PAP QE

Type de zone
HAB-1
I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
L1, L2, L6, ... nombre de logements

PAP QE - Zone d'habitation 1 — HAB-1

PAP QE - Zone d'habitation 2 — HAB-2

PAP QE - Zones mixtes — MIX-u / MIX-r

PAP QE - Zone de bâtiments et d'équipements publics — BEP

PAP QE - Zones d'activités économiques — ECO-c1

PAP QE - Zone commerciale — COM

PAP QE - Zone de gare ferroviaires et routières — GARE

PAP QE - Zone spéciale - réseau ferroviaire — SPEC-RF 4

### Servitudes

- (EC) servitude de type urbanistique - type "environnement construit": EC
- (EA) servitude de type urbanistique - type "ensemble architectural": EA
- (CN) servitude de type urbanistique - type "Cité Néiwiss": CN
- (CB) servitude de type urbanistique - type "Cité Berens": CB
- (QB) servitude de type urbanistique - type "Quartier Brill": QB
- (HB) servitude de type urbanistique - type "Helbertsbam": HB

### Secteur et éléments protégés d'intérêt communal

- 🟨 construction à conserver
- 🟩 gabarit d'une construction existante à préserver
- — alignement d'une construction existante à préserver
- — mur à conserver
- ▲ petit patrimoine à conserver

### Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives

- ■ immeubles et objets bénéficiant des effets de classement comme patrimoine culturel national ou inscrits à l'inventaire supplémentaire

– – – Délimitation de la zone verte - à titre indicatif 4

Fond de plan: Administration du Cadastre et de la Topographie
Plan cadastral numérisé (PCN) - Exercice 2014

Commune de Kayl

KÄLTÉITENG

## Plan d'aménagement particulier "quartier existant"

*Plan de repérage*

Référence: 19853/18C
Le présent document appartient à ma décision d'approbation du: 23/01/2025
Le Ministre des Affaires intérieures
Léon Gloden

| N° | Modifications ponctuelles | Approbation définitive du Ministre de l'Intérieur | Référence |
|---|---|---|---|
| 04 | Adaptations zone verte | | 19853/18C |
| 03 | Stade Bettembourg | en attente | 19793/18C |
| 01 | Adaptations et redressements d'erreurs matérielles | 28.07.2023 | 19579/18C |

Refonte PAP QE: Bureau d'études zilmplan s.à.r.l.

- Vote du conseil communal le 31 août 2016
- Approbation de la Ministre de l'Intérieur le 04 mai 2018

## Localité de Tétange

ZEYEN BAUMANN
URBANISME
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
ENVIRONNEMENT
GÉNIE CIVIL
Zeyen+Baumann sàrl
9, rue de Steinsel
L-7254 Bereldange
T +352 33 02 04
F +352 33 28 86
www.zeyenbaumann.lu

**Projet de plan coordonné**
**[Dossier 04]**
échelle 1:2.500
N
octobre 2024

Zeyen + Baumann aménageurs-urbanistes

Dossier 04 J:\KAYL\PAG+PAP QE+RBVS\MODIF. PAG+PAP QE\04_ZONE VERTE\04_PARTIE GRAPHIQUE\PAP QE\KAYL PAP QE COORDONNE - MOD 04 - 2024-10.DWG - 17.09.2024