



**Annexe : Légende-type du schéma directeur**

--- délimitation du schéma directeur  
--- courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC 2008)  
--- cours d'eau (BD-L-TC 2008)

**Concept de développement urbain**

**Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**

logement  
commerce / services  
artisanat / industrie  
équipements publics / loisir / sport

**Espace public**  
espace minéral cerné / ouvert  
espace vert cerné / ouvert

**Centralité**  
Elément identitaire à préserver

**Mesures d'intégration spécifiques**  
Séquences visuelles  
axe visuel  
seuil / entrée de quartier, de ville, de village

**Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**  
Connexions  
réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)  
mobilité douce (interquartier, intraquartier)  
zone résidentielle / zone de rencontre  
chemin de fer

**Aire de stationnement**  
parking couvert / souterrain  
P Pp parking public / privé  
B G Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

**Infrastructures techniques**  
axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales  
axe principal du canal pour eaux usées

**Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains**  
coulée verte  
biotopes à préserver

**Supplémentaire**  
Rétention rétention

MAITRE DE L'OUVRAGE  
COMMUNE DE KAYL

PROJET  
PAG - ÉTUDE PRÉPARATOIRE

PLAN  
SCHÉMA DIRECTEUR - Schéma - Lieu-dit: Kayl "Hannus" / Rue Joseph Muller

BUREAU D'ÉTUDES  
**zilmpla**n s.à r.l.  
Urbanisme & Aménagement du Territoire



5, Rue de Godbrange  
L-6118 Junglinster  
Tel: +352 26 25 95 15  
Fax: +352 26 25 95 16  
info@zilmpla.lu  
www.zilmpla.lu

DESSINÉ PAR	BBF	FORMAT	A3 (420mm/297mm)
VÉRIFIÉ PAR	CIS	ÉCHELLE	1/1000
DATE	11.09.2015		
FICHER	Z:\Kayl\CAD\PAG_2011\EP_D\SD_11_Hannus		
PLAN N°	20140489-ZP_KAYL_PAG_EPD11_03		
FOND DE PLAN	© ORIGINE CADASTRE : DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES		

