Légende du schéma directeur

délimitation du schéma directeur

courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC 2008)

cours d'eau (BD-L-TC 2008)

Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition somaire des densités

logement

commerce / services

artisanat / industrie

équipements publics / loisir / sport

faible *moyenne* *forte densité*

Espace public

espace minéral cerné / ouvert

espace vert cerné / ouvert

Centralité

Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

axe visuel

seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

Connexions

réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

mobilité douce (interquartier, intraquartier)

zone résidentielle / zone de rencontre

chemin de fer

Aire de stationnement

parking couvert / souterrain

P Pp parking public / privé

B G **Transport en commun** (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques

axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

axe principal du canal pour eaux usées

Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

coulée verte

biotopes à préserver

Supplémentaire

Rétention rétention

MAITRE DE L'OUVRAGE

COMMUNE DE KAYL

PROJET

PAG - ÉTUDE PRÉPARATOIRE

PLAN

SCHÉMA DIRECTEUR - Schéma - Lieu-dit: Kayl "Eweschbour"

BUREAU D'ÉTUDES

zilmplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire

5, Rue de Godbrange
L-6118 Junglinster
Tel: +352 26 25 95 15
Fax: +352 26 25 95 16
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR	BBF	FORMAT	A3 (420mm/297mm)
VÉRIFIÉ PAR	CRH	ÉCHELLE	1/1000
DATE	09.10.2017		
FICHIER	Z:\Kayl\CAD\PAG_2011\EP_D\SD_13_Eweschbour		
PLAN N°	20140489-ZP_KAYL_PAG_EPD13_03		

FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE : DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES