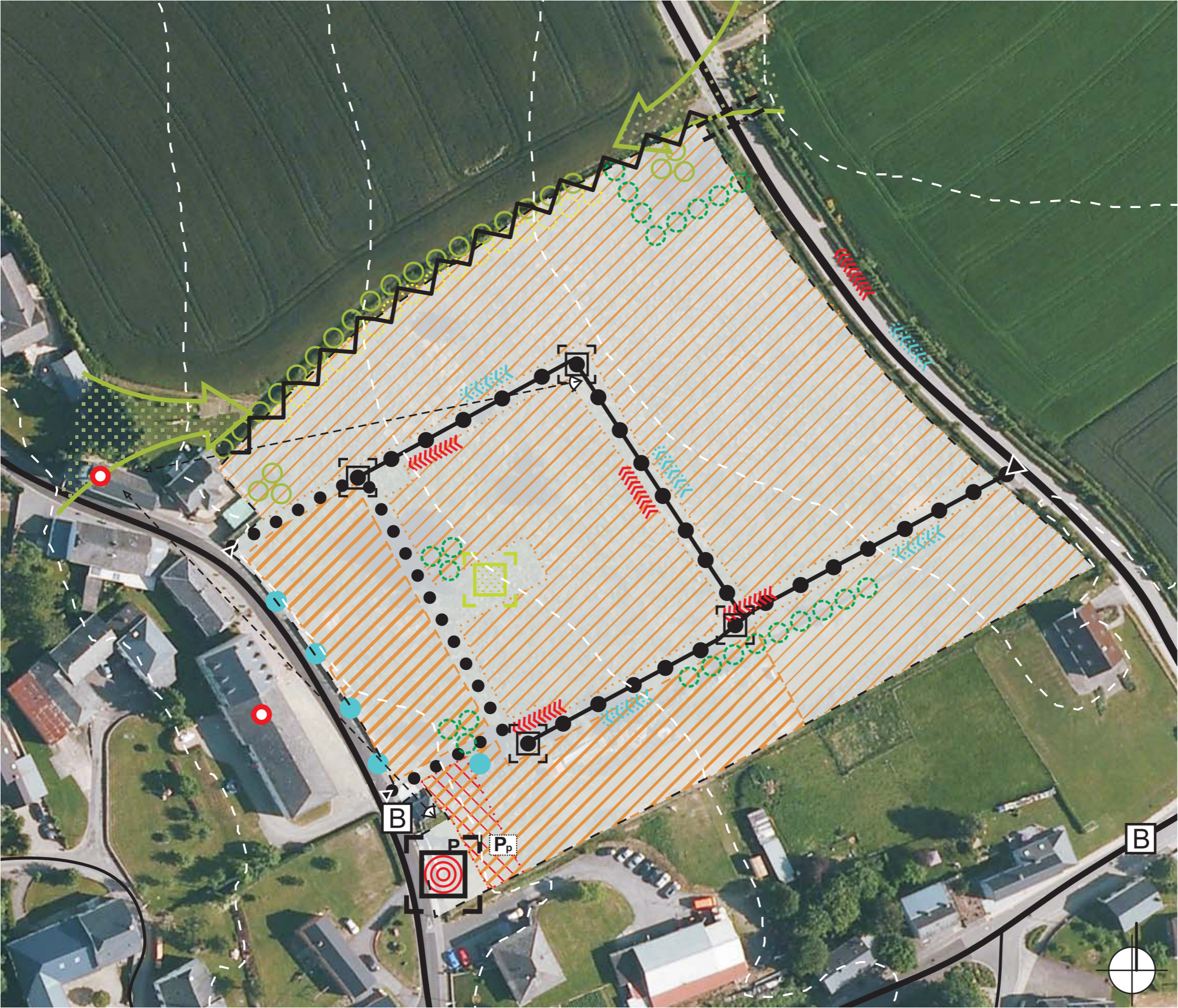


Schéma Directeur Plan



LÉGENDE-TYPE DU SCHÉMA DIRECTEUR

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
- | faible | moyenne | forte | densité |
|------------------|------------------|------------------|-----------------------|
| [diagonal lines] | [diagonal lines] | [diagonal lines] | logement |
| [diagonal lines] | [diagonal lines] | [diagonal lines] | commerce / services |
| [diagonal lines] | [diagonal lines] | [diagonal lines] | artisanat / industrie |
| [diagonal lines] | [diagonal lines] | [diagonal lines] | équipements... |

Espace public

- [square] espace minéral fermé / ouvert
- [square] espace vert fermé / ouvert
- [target] Centralité
- [red dot] Element identitaire à préserver
- [zigzag] Mesures d'intégration spécifique
- Séquences visuelles
 - [dashed arrow] axe visuel
 - [dashed line] seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

- Connexions
 - [thick line] réseau motorisé (inter- / intraquartier, de desserte locale)
 - [dotted line] mobilité douce (inter- / intraquartier)
 - [dotted line] zone résidentielle / zone de rencontre
 - [line with cross-ticks] chemin de fer
- Aire de stationnement
 - [house icon] parking couvert / souterrain
 - [P P_p] parking public / privé
- Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
 - [B G] Transport en commun
- Infrastructures techniques
 - [blue wavy line] Axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
 - [red wavy line] Axe principal du canal pour eaux usées
 - [blue circle] Bassin de Rétention

Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

- [green arrow] Coulee verte
- [green circles] Biotopes à préserver
- [green circles] Biotopes à compenser
- [yellow circles] Surfaces pour mesures compensatoire

HAB-1					
COS	max	0,42	CUS	max	0,83
	min	0,35		min	0,68
CSS	max	0,58	DL	max	20,2
				min	16,9

Abb.24: Schéma Directeur Nothum „Auf dem Garten“ (NO-SD1/NO-NQ1) M 1:1000

Quelle: Bearbeitung pact s.à r.l. Fonds de plan: Orthophotos 2010 und PCN 2012 © ACT

Koeffizientenberechnung Schéma Directeur NO-SD1/NO-NQ1