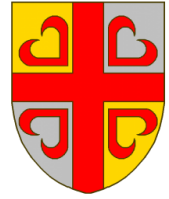

PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL (PAG) COMMUNE DE LENNINGEN



ÉTUDE PRÉPARATOIRE [PAG]

TEIL 3: Schémas Directeurs Lenningen « Bei Pälches - Am Guerbett » (SD-LE02)

Schéma Directeur

November 2024



Zeyen+Baumann sàrl

36, rue des Près
L-2349 Luxembourg

T +352 33 02 04

www.zeyenbaumann.lu

1 Erfassung der wesentlichen städtebaulichen Fragestellungen und Leitlinien

1. identification de l'enjeu urbanistique et les lignes directrices majeures

Rahmenbedingungen

- » **Lage:** westlich angrenzend an den Ortskern von Lenningen, zwischen der *Rue des Vignes*, der *Rue des Fleurs*, der *Rue du Village* und dem Lennéngerbaach
- » **Größe:** ca. 1,43 ha
- » **Ausdehnung:** Länge 139 m, Breite 145 m
- » **Topographie:** von Nord nach Süd ca. 7 % Gefälle (davon die südlichere Hälfte weitestgehend flach); von West nach Ost ist die Fläche weitestgehend flach
- » **angrenzende Bautypologie:** mehrheitlich Einfamilienhäuser, an der *Rue des Fleurs* und der *Rue du Village* vorwiegend geschlossene Straßenrandbebauung
- » **Anbindung an das Straßennetz:** über eine neue Zufahrt an die *Rue du Village*
- » **Öffentlicher Transport:** Bushaltestelle „Basilika“ in einer Entfernung von ca. 250 m
- » **Natur und Landschaft:** Die Fläche ist Gartenfläche, Grünland und Brachland und grenzt an den Auenbereich des *Lennéngerbaachs* an. Im Nordwesten der Fläche im Bereich des ehemaligen Mühlengrabens befinden sich schützenswerte Baumstrukturen, die Ausläufer des angrenzenden Waldes sind. Bei Starkregenereignissen kann es im Plangebiet zu Hochwasser kommen.

Übergeordnete Zielstellung

Das *Schéma Directeur* setzt den Rahmen

- » für die Erweiterung des Siedlungsgefüges westlich der *Rue des Fleurs* und der *Rue du Village*,
- » für die Schaffung eines Wohnquartiers mit bezahlbarem Wohnraum, direkter Ortskernnähe und hoher Aufenthaltsqualität der Freiflächen,
- » für die Schaffung von unterschiedlichen Wohnungstypologien mit einem vorgeschriebenen Mindestanteil an bezahlbaren Wohnungen,
- » für das städtebauliche Einfügen des neuen Quartiers in den Baubestand,
- » für die Gestaltung von attraktiven öffentlichen Räumen und Grünflächen,
- » für die Stärkung der Wohnfunktion in der Gemeinde.

Diese Zielstellungen werden in den folgenden Kapiteln detaillierter ausgeführt. Am Rand des Plangebiets (an der *Rue du Village*) steht ein älteres, erhaltenswertes Gebäude, das in die Planung zu integrieren ist.

Abbildung 1 Verortung des Plangebietes (Topografische Karte)

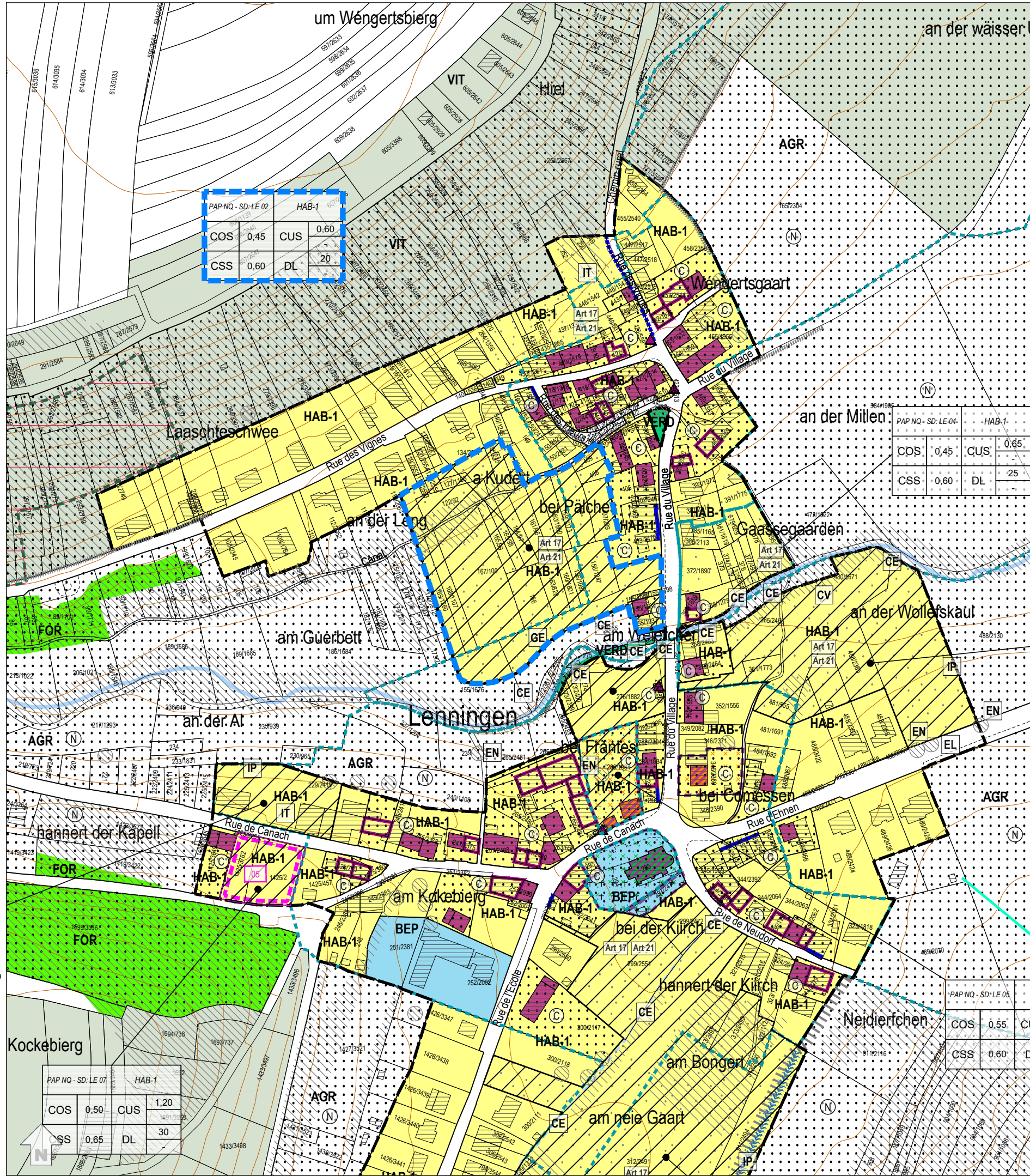


Quelle: Administration du Cadastre et de la Topographie, Carte topographique, 2015

Abbildung 2 Verortung des Plangebietes (Luftbild)



Quelle: Administration du Cadastre et de la Topographie, Orthophoto, 2022



Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

HAB-1	Zone d'habitation 1	REC-aj	Zone de sport et de loisir - aire de jeux
MIX-v	Zone mixte villageoise	REC-hô	Zone de sport et de loisir - hôtel
BEP	Zone de bâtiments et d'équipements publics	JAR	Zone de jardins familiaux
ECO-c1	Zone d'activités économiques communale type 1		
REC-ep	Zone de sport et de loisir - espace public		

PAP NQ / ZAD - Référence du Schéma directeur

PAP NQ / ZAD - Réf. SD		Dénomination du nouveau quartier	
COS	max.	CUS	max. (min.)
CSS	max.	DL	max. (min.)

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Zone verte

AGR	Zone agricole	PARC	Zone de parc public
FOR	Zone forestière (3)	VERD	Zone de verdure
VIT	Zone viticole (4)		

Zones superposées

01	PAP approuvé par le Ministre de l'Intérieur	Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"	
	Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" (PAP NQ)		Couloir pour projets de mobilité douce
	Zone d'aménagement différé		Couloir pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales
	Zone de servitude "urbanisation"	Secteur et éléments protégés d'intérêt communal	
AE	Servitude "urbanisation - aménagement écologique"		secteur protégé de type "environnement construit"
CE	Servitude "urbanisation - cours d'eau"		Construction à conserver (5)
CV	Servitude "urbanisation - coulée verte"		Gabarit d'une construction existante à préserver (5)
IP	Servitude "urbanisation - intégration paysagère"		Alignement d'une construction existante à préserver (5)
IT	Servitude "urbanisation - intégration topographique"		Mur à conserver (5)
EL	Servitude "urbanisation - entrée de localité"		Petit patrimoine à conserver (5)
EN	Servitude "urbanisation - éléments naturels"		secteur protégé de type "environnement naturel et paysage"
GE	Servitude "urbanisation - gestion des eaux de surface"		
Pé	Servitude "urbanisation - stationnement écologique"		

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives:

	à l'aménagement du territoire		à la protection du patrimoine culturel national
Plans directeurs sectoriels - PDS (13)			Immeuble et objet bénéficiant des effets de classement comme patrimoine culturel national (8)
	PDS Paysages (PSP): - Zone de préservation des grands ensembles paysagers (GEP) - Coupure verte (CV)		Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire (8)
	à la protection de la nature et des ressources naturelles		
	Zone protégée d'intérêt national déclarée (6)		
	Zone protégée d'intérêt communautaire - Zones de protection oiseaux Natura 2000 (7)		

Indications complémentaires (à titre indicatif)

	Biotope protégé (relevé non exhaustif) (9)		Terrain avec des vestiges archéologiques inscrits à l'inventaire supplémentaire, classés monument national ou en cours de classement (11)
	Habitats d'espèces protégées (Art. 17) (relevé non exhaustif) (10)		Terrain avec des vestiges archéologiques connus (11)
	Sites de reproduction et aires de repos d'espèces intégralement protégées (Art. 21) (relevé non exhaustif) (10)		
	Circulation et stationnement		Conduite électrique aérienne (12)
	Cimetière		Cours d'eau / Eau stagnante (3)
	Limite de la commune (3)		Courbes de niveau, équidistance 5 m (3)

Fond de plan: © Origine: Administration du Cadastre et de la Topographie, Droits réservés à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg Orthophoto 2023



délimitation du schéma directeur

courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

Programation urbaine / Répartition sommaire des densités

logement

commerce / services

artisanat / industrie

équipements publics / loisir / sport

faible

moyenne

forte densité

Espace public

espace minéral cerné / ouvert

espace vert cerné / ouvert

Centralité

Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

axe visuel

seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

Connexions

réseau routier
(interquartier, intraquartier, de desserte locale)

mobilité douce (interquartier, intraquartier)

zone résidentielle / zone de rencontre

chemin de fer

Aire de stationnement

parking couvert / souterrain

P

Pp

parking public / privé

B

G

Transport en commun
(arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques

axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

axe principal du canal pour eaux usées

Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

coulée verte

biotopes à préserver

Commune de Lenningen

Etude préparatoire du plan d'aménagement général

Schéma directeur - SD - LE 02 "bei Pälches" à Lenningen

Zeyen + Baumann

ZB

ZEYEN
BAUMANN

Zeyen+Baumann sarl

36, rue des Prés

L-2349 Luxembourg

T+352 33 02 04

www.zeyenbaumann.lu

échelle 1:1.000

novembre 2024

2 Städtebauliches Entwicklungskonzept

2. concept de développement urbain

Städtebauliche Zielstellung

l'identité et la programmation urbaine par quartier et par îlot

- » Die Entwicklung dieser Fläche stellt eine Erweiterung des bestehenden Siedlungsgefüges durch ein neues Quartier dar.
- » Die Bebauung soll sich hinsichtlich der Gebäude-Volumetrie und Geschossigkeit in die umliegende Einfamilienhausbebauung eingliedern.
- » Das Quartier soll durch einen Wohnhof, einen Platz und Grünflächen gegliedert und strukturiert werden. Diese öffentlichen Bereiche sollen den Wohncharakter des Gebietes unterstreichen und die Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum erhöhen, indem sie öffentliche Begegnungs-, Spiel- und Erholungsmöglichkeiten bieten.
- » Das Quartier soll großzügig durchgrünt werden. Neben der Anlage einer Grünfläche sollen Grünstrukturen im Straßenraum die städtebauliche Struktur des Quartiers auflockern.

Abbildung 3 Konzeptskizze



Quelle: Zeyen+Baumann, 2023

Erschließungsflächen

l'ordre de grandeur des surfaces à céder au domaine public

- » Zur inneren Erschließung und Strukturierung des Gebietes sind neue Wohnstraßen, ein Platz, ein Spielplatz und Grünflächen zu realisieren.
- » Der Umfang der öffentlichen Flächen (Erschließung, Aufenthaltsbereiche, Retention,...), die im Rahmen des PAP NQ an die Gemeinde abgetreten werden müssen, liegt voraussichtlich über bzw. bei etwa 25 %.
- » Im Rahmen der Konvention zum PAP wird ggf. eine Entschädigung nach Art. 34 (2) des Kommunalplanungsgesetzes geregelt.

Öffentlicher Raum

la localisation, la programmation et les caractéristiques des espaces publics

- » Im Quartier sollen mit Grünflächen und Aufweitungen im Straßenraum attraktive öffentliche Räume geschaffen werden.
- » Die Platz- und Grünstrukturen sollen die Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum sichern. Die Straßenführung und die Gestaltung des öffentlichen Raumes sollen verkehrsberuhigend wirken und eine größtmögliche Aufenthaltsqualität garantieren.
- » Der an der nordöstlichen Grenze des Gebiets befindliche erhaltenswerte Einzelbaum soll in die öffentliche Fläche integriert werden.
- » Über Fußwege soll das Gebiet an die umgebenden Siedlungs- und Grünstrukturen angebunden werden und die allgemeine Vernetzung innerhalb des Ortskerns verbessert werden.
- » Im Plangebiet ist ein Spielplatz zu schaffen.

Bauliche Integration

*les interfaces entre îlots et quartiers, notamment l'intégration,
les gabarits, l'agencement des volumes*

- » Durch die Entwicklung dieser Fläche wird die bestehende Straßenrandbebauung entlang der *Rue du Village* und der Nebenstraßen im rückwärtigen Bereich ergänzt. Die Bebauung soll sich in die umgebende Bebauung eingliedern und 2,8 Geschosse nicht überschreiten.
- » Die umgebende Bebauung des Dorfkerns und ein Teil des Plangebiets an der *Rue du Village* sind im PAG als *Secteur protégé d'intérêt communal de type „environnement construit - C“* ausgewiesen. An Rand des Plangebiets, an der *rue du Village*, steht ein schützenswertes Gebäude, welches im PAG als *„Construction à conserver“* gekennzeichnet ist. Dieses soll in die Planung integriert werden. Zumindest in den Bereichen, die an den *Secteur C* angrenzen, soll der PAP NQ für die neue Bebauung konkrete Vorgaben zur Volumetrie, zur Dachform, zur Fassadengestaltung, inklusive der Farbgebung und der zu verwendenden Materialien treffen. Dies betrifft vorwiegend den Einfahrtsbereich sowie die Randbereiche entlang der *Rue des Fleurs* und der *Rue du Village*.
- » Zur Minderung des Bodenaushubs bzw. der Aufschüttungen sollen die Gebäude sich an die jeweiligen topographischen Gegebenheiten anpassen und sich in diese einfügen.

- » Im Hinblick auf ein mögliches Risiko an Erdrutschungen ist im Rahmen der Erarbeitung des PAP eine bodentechnische Untersuchung zwingend erforderlich.

Zentralität

les centralités, notamment les fonctions, les densités, les espaces publics

Das Wohnen bildet die zentrale Nutzung des vorliegenden Schéma Directeur. Es werden keine weiteren zentralen Funktionen erfüllt.

Städtebauliche Koeffizienten

la répartition sommaire des densités

SD-LE02 – PAP NQ HAB-1					
COS	max.	0,45	CUS	max.	0,6
CSS	max.	0,6	DL	max.	20

COS: Coefficient d'occupation du sol – le rapport entre la surface d'emprise au sol des constructions et la surface du terrain à bâtir net

CUS: Coefficient d'utilisation du sol – le rapport entre la somme des surfaces construites brutes de tous les niveaux et la surface totale du terrain à bâtir brut

CSS: Coefficient de scellement du sol – le rapport entre la surface de sol scellée et la surface du terrain à bâtir net

DL: Densité de logement – le rapport entre le nombre d'unités de logement et le terrain à bâtir brut

Bei einer Flächengröße von 1,43 ha und einer *Densité de logement* (DL) von 20 Wohneinheiten pro ha ergibt sich für die Fläche ein Bebauungspotential von 28 neuen Wohneinheiten.

Die Koeffizienten können entsprechend der Anwendung des Art. 29bis des Kommunalplanungsgesetzes erhöht werden. Weiter Informationen hierzu werden im nächsten Unterpunkt behandelt.

Typologien und Funktionsmischung

la typologie et la mixité des constructions

- » Die vorwiegende Funktion des vorliegenden Schéma Directeur ist das Wohnen in Ein- und Mehrfamilienhäusern. Es ist eine Bebauung aus gruppierten und freistehenden Einfamilienhäusern sowie Mehrfamilienhäusern vorzusehen. Dabei ist eine Mischung von unterschiedlichen Grundstücksgrößen sowie Einfamilienhaustypen vorzusehen. Die Einfamilienhäuser sollen ca. 80% aller Wohneinheiten ausmachen.
- » Gemäß Artikel 29bis. des Kommunalplanungsgesetzes¹ sind in einem PAP NQ ab 10 Wohneinheiten mindestens 10% oder 15% der Bruttogeschossfläche, welche für Wohnnutzungen vorgesehen ist, als bezahlbarer Wohnraum auszuführen. Diese Vorgabe ist im PAP NQ umzusetzen.

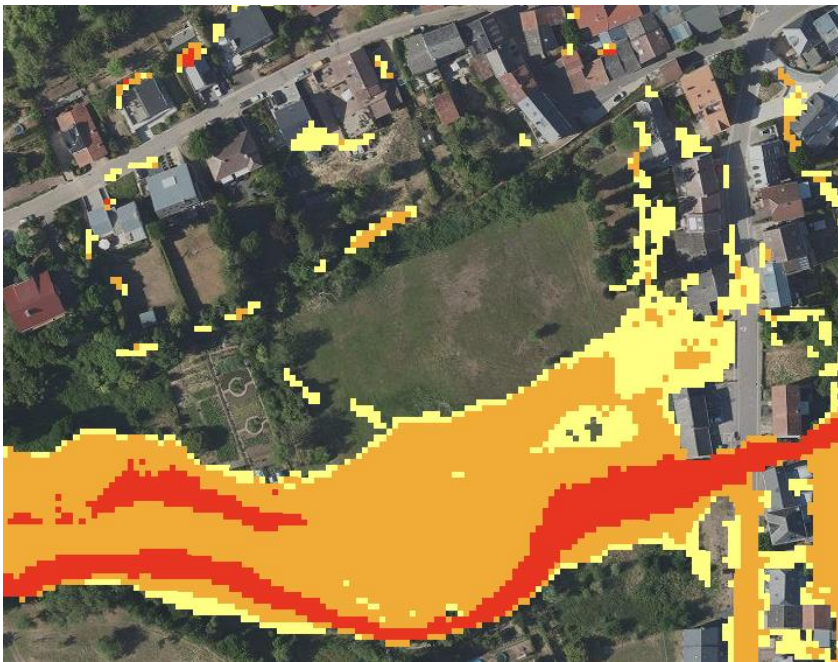
¹ loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, article 29bis.

Ausgleichsmaßnahmen

les mesures destinées à réduire l'impact négatif des contraintes existantes et générées

- » Auf der Fläche kann es bei Starkregenereignissen partiell zu Hochwasser kommen. Daher ist vor der Erstellung des PAP NQ die Bebaubarkeit des Quartiers über eine *étude hydraulique* genauer zu prüfen. Die *étude hydraulique* soll vorbeugende Maßnahmen definieren, welche die Auswirkungen von Starkregenereignissen in den betroffenen Bereichen mindern können. Diese Maßnahmen sind im PAP NQ umzusetzen.

Abbildung 4 Starkregengefahrenkarte



Quelle: www.geoportail.lu, 2023

- » Im Hinblick auf ein mögliches Risiko an Erdrutschungen ist im Rahmen der Erarbeitung des PAP NQ eine bodentechnische Untersuchung zwingend durchzuführen.
- » Aufgrund der Hangneigung muss die räumliche Aufteilung und Anordnung so erfolgen, dass sich die Gebäude weitestgehend in die topographischen Verhältnisse integrieren können.
- » Ausgleichsmaßnahmen im Zusammenhang mit dem Biotopschutz sowie mit der Integration in das Landschaftsbild werden in Kapitel 4 definiert.

Raumsequenzen und Sichtachsen

les axes visuels à conserver, les séquences visuelles et seuils d'entrée

Die Gebäude im Plangebiet sind so anzuordnen, dass die Aufweitungen im Straßenraum städtebaulich möglichst gut hervorgehoben werden. Die öffentlichen Begegnungsflächen und der aufgelockerte Bebauungscharakter sollen die Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum fördern.

Schutz und Inwertsetzung des baulichen Erbes

*les éléments identitaires bâtis à
sauvegarder respectivement à mettre en évidence*

- » Laut dem *Plan de zones archéologiques* ist das Gebiet teilweise als *Terrain avec des vestiges archéologiques connus* und als *Terrain avec potentialité archéologique* eingestuft. Es ist empfohlen, das INRA im Vorfeld weiterer Planungen für das Gebiet zu kontaktieren. Eventuell sind Probegrabungen durchzuführen.
- » Maßnahmen zum Schutz der vorhandenen natürlichen Elemente werden in Kapitel 4 beschrieben.

3 Mobilität und technische Infrastrukturen

3. concept de mobilité et d'infrastructures techniques

Erreichbarkeit und Verkehrsnetz

Accessibilité et réseau de voiries

- » Die Erschließung erfolgt über eine neue Zufahrt von der *Rue du Village*.
- » Innerhalb des Quartiers erfolgt die Erschließung über Wohnstraßen.
- » Fuß- und Radwege sollen das Quartier an die umgebenden Strukturen anbinden.

Parkraumkonzept

un concept de stationnement

Die erforderlichen privaten Stellplätze je Wohneinheit sind in Form von Stellplätzen, Carports oder Garagen auf dem Privatgrundstück vorzusehen. Für Mehrfamilienhäuser können auch Tiefgaragen geplant werden. Für die öffentlichen Stellplätze sind flächensparende und gruppierte Lösungen mittels wasserdurchlässigen Belägen im Straßenraum vorzusehen.

ÖPNV

les accès au transport collectif

Die Bushaltestelle „Basilika“ befindet sich in einer Entfernung von ca. 250 m. Hier verkehren die Linien 141, 151, 183, 186, 451 und 457.

Die Linie 451 fährt stündlich, zu Spitzenzeiten alle halbe Stunde, zwischen Remich und Grevenmacher.

Die übrigen Linien verkehren als Schulbusbetrieb: Die Linie 141 fährt viermal täglich (Hin- und Rückfahrten H/R) zwischen Canach und Junglinster. Die Linie 151 verkehrt bis zu 15-mal pro Tag (H/R) zwischen Ahn und dem Limpertsberg. Die Linie 183 fährt dreimal täglich (H/R) zwischen Canach und dem Schengen Lyzeum in Perl. Die Linie 186 fährt vier Mal täglich (H/R) zwischen Munsbach und Mondorf. Die Linie 457 fährt dreimal täglich (H/R) zwischen Grevenmacher und Neuhaeusgen.

Technische Infrastrukturen

les infrastructures techniques majeures, notamment l'évacuation des eaux pluviales

- » Im Quartier sind die entsprechenden Infrastrukturen (Wasser, Strom, Kommunikation,...) zu verlegen.
- » Im Rahmen der Aufstellung des PAP NQ müssen Infrastrukturen für die Ableitung des Regenwassers und die Lage der Retentionsflächen vorgesehen werden. Das Regenwasser soll innerhalb des Plangebiets vorrangig über offene Gräben in den Bach abgeleitet werden. Im Plangebiet ist eine Retentionsfläche auf der Grünfläche nördlich des Lenningerbachs zu schaffen. Dafür ist im PAG eine Servitude „urbanisation – gestion des eaux de surface“ vorgesehen. Das erarbeitete wasserwirtschaftliche Konzept ist mit der Gemeinde und der *Administration de la Gestion de l'Eau* abzustimmen.

4 Landschaftskonzept

4. concept paysager et écologique

Integration in die Landschaft

l'intégration au paysage

- » Zur Integration des *Schéma Directeur* in das Orts- und Landschaftsbild sollen Maßnahmen der Durchgrünung des Quartiers vorgenommen werden.

Grünzüge und Biotopvernetzung

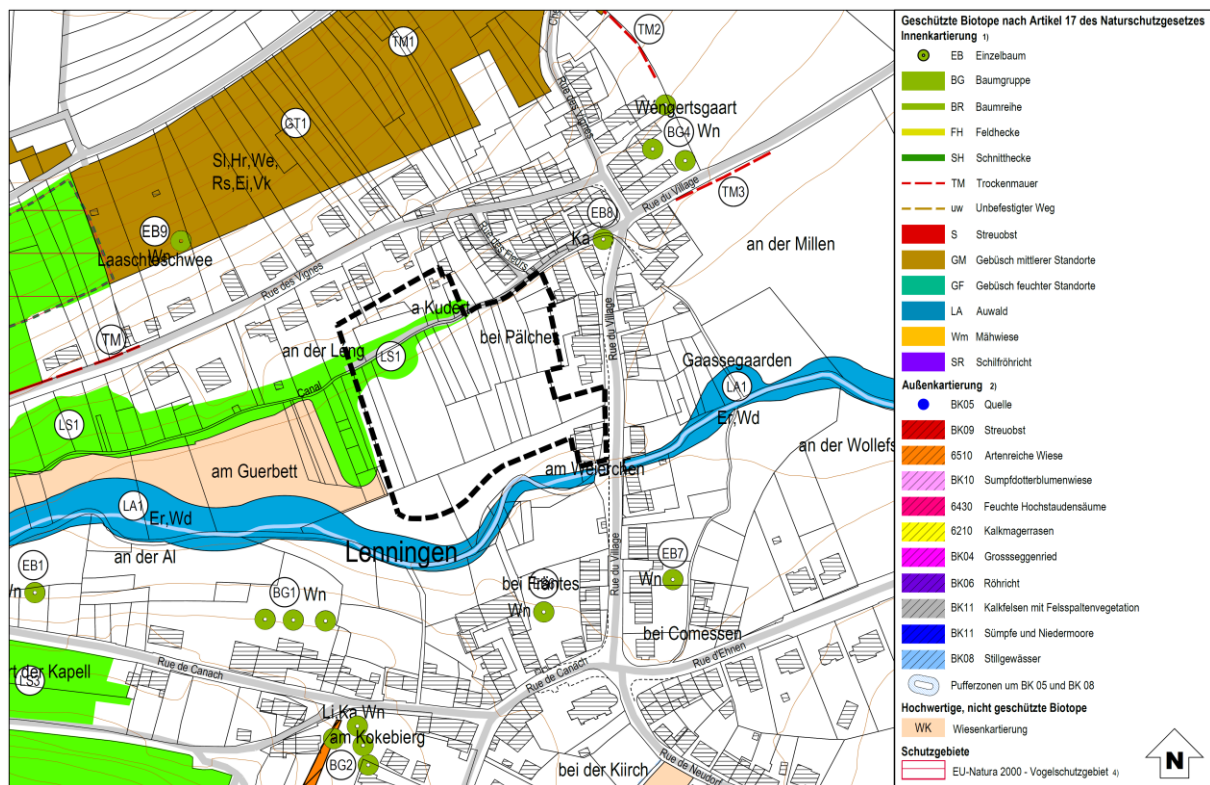
les coulées vertes et le maillage écologique

- » Die Begrünung der Freiflächen und des Straßenraumes soll zu einer Biotopvernetzung mit den umliegenden Grünstrukturen, v.a. mit dem angrenzenden Wald, beitragen. Aufgrund der direkten Nähe zu den umgebenden, großflächigen Grünstrukturen besteht im Plangebiet kein Bedarf an der Schaffung eines zusätzlichen Grünzuges.
- » Im Rahmen der Erarbeitung des PAP NQ soll ein Grünkonzept erarbeitet werden, in dem neben den zuvor genannten gestalterischen Elementen auch Aussagen zu einer möglichst offenen und naturnahen Gestaltung der Infrastrukturen zur Sammlung und Retention der Regen- und Oberflächenwässer gemacht werden.

Schützenswerte Biotope und Habitate

les biotopes à préserver

- » Der Bachlauf, die Ufervegetation und die Bachaue gehören zu den geschützten Biototypen des Art. 17-Naturschutzgesetz und sind zu erhalten. Aufschüttungen in der Bachaue sind zu unterlassen.
- » Auf der Fläche befinden sich Ausläufer des westlich angrenzenden Laubwaldes.
- » Aufgrund der Bedeutung dieser Fläche für die Fauna ist sie im PAG nachrichtlich als Art. 17- und Art. 21-Habitat dargestellt. Im Rahmen der Bebauung dieser Fläche sind entsprechende Kompensationsmaßnahmen umzusetzen.
- » Die geschützten Biototypen und Habitate müssen im Rahmen des PAP im Gelände nochmals aktualisiert und an die aktuelle Gesetzgebung angepasst werden.
- » Vgl. Maßnahmentabelle des Umweltberichts, UEP Zeyen + Baumann 2016, DEP pact 2021

Abbildung 5 Auszug Biotopkataster

5 Umsetzungskonzept und Phasierung

5. concept de mise en oeuvre

Umsetzungsprogramm

le programme de réalisation du projet

- » Zur Realisierung des Projektes sind die zuständigen Verwaltungen, wie beispielsweise die Gemeindeverwaltung, das Umweltministerium, die *Administration des Ponts et Chaussées* und die *Administration de la Gestion de l'Eau* zu beteiligen.
- » Das *Institut National de recherche archéologiques* ist im Vorfeld weiterer Planungsschritte zu kontaktieren. Es sind Probeuntersuchungen durchzuführen, um das Vorhandensein von archäologischen Überresten auf der Fläche festzustellen bzw. auszuschließen.
- » Bei der Zerstörung von Biotopen oder Habitaten ist eine Genehmigung des Umweltministeriums erforderlich. Grundlage bildet eine Biotopwertermittlung mit entsprechenden Vorschlägen für Kompensationsmaßnahmen.

Machbarkeit

la faisabilité

- » Die Entwickler der Fläche müssen einen PAP NQ vorlegen, der mit diesem Schéma Directeur kohärent ist.
- » Da auf der Fläche ein Hochwasserrisiko durch Starkregenereignisse besteht, ist die Bebaubarkeit des Plangebiets vor der Ausarbeitung eines PAP NQ durch eine *étude hydraulique* genauer zu prüfen.
- » Die im Rahmen der Strategischen Umweltprüfung formulierten Vermeidungs-, Minderungs- und Ausgleichsmaßnahmen von Umweltauswirkungen sind in der weiteren Ausführungsplanung zu berücksichtigen. Eine Auflistung der Maßnahmen findet sich im Umweltbericht zum PAG Lenningen (Vgl. Maßnahmentabelle des Umweltberichts, UEP Zeyen + Baumann 2016, DEP pact 2021).

Phasierung der Entwicklung und Abgrenzung der PAP NQ

le phasage de développement et délimitation des plans d'aménagement particulier

Das vorliegende Schéma Directeur ist über einen PAP NQ zu beplanen und umzusetzen.

6 Anhang: Allgemeine Gestaltungsempfehlungen

Planung von Neubaugebieten

Energie und Ortsplanung, Arbeitsblätter für die Bauleitplanung Nr.17, Oberste Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Innern

<http://www.bestellen.bayern.de/shoplink/03500078.htm>

Energieeffiziente Kommunalplanung, Arbeitshilfe Energie & Urbanismus, myenergy Luxembourg, 2015

https://www.pacteclimat.lu/sites/default/files/media-docs/2021-06/Annexe_Energieeffiziente-Kommunalplanung.pdf

Guide Éco-urbanisme, Département de l'aménagement du territoire – DATer, Ministère de l'Energie et de l'Aménagement du territoire Développement, +ImpaKT Luxembourg sàrl.

https://amenagement-territoire.public.lu/content/dam/amenagement_territoire/GUIDE-ECO-URBANISME-JUILLET-2021.pdf

Landschaftsgerechte und ökologische Wohnbaugebiete, Ministère de l'Environnement, Administration des Eaux et Forêts, Arrondissement Sud de la Conservation de la Nature, 2007

https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/Landschaftsgerechte_und_Oekologische_Wohnbaugebiete.html

Leitfaden für eine energetisch optimierte Stadtplanung, Stadt Essen, Amt für Stadtplanung und Bauordnung, 2009

https://media.essen.de/media/wwwessende/aemter/61/dokumente_7/aktionen/klimaschutz/Leitfaden_fuer_energetisch_optimierte_Stadtplanung.pdf

Planungsleitfaden. 100 Solarsiedlungen in Nordrhein-Westfalen, EnergieAgentur.NRW, 2011

<https://www.energieagentur.nrw/klimaschutz/klimaschutzsiedlungen/planungsleitfaden>

Besser Planen weniger Baggern – Wege zur Vermeidung und Wiederverwertung von Erdaushub bei Bauarbeiten, Ministère du Développement durable et des Infrastructures, Administration de l'environnement, 2015

https://environnement.public.lu/fr/publications/dechets/besser_planer_weniger_baggern.html

Planungshandbuch – Guide pour un qualité urbaine, Département de l'aménagement du territoire – DATer, Ministère de l'Energie et de l'Aménagement du territoire Développement, Nordstad, 2021

https://amenagement-territoire.public.lu/content/dam/amenagement_territoire/fr/publications/documents/Planungshandbuch-%E2%80%93-Guide-pour-une-meilleure-qualite-urbaine-edition-avril-2021-.pdf

Öffentlicher Raum, Freiraum

Les espaces publics et collectifs, Ministère de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire, 2005

<https://mint.gouvernement.lu/fr/publications/brochure-livre/espaces-publics-collectifs.html>

Nature et construction, Recommandations pour l'aménagement écologique et l'entretien extensif le long des routes et en milieu urbain, Ministère du Développement Durable et des Infrastructures, 2013

https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/nature_et_construction.html

Leitfaden : Naturnahe Anlage und Pflege von Parkplätzen, Administration des Eaux & Forêts, Service de la Conservation de la Nature, 2008

https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/naturnahe_anlage_parkplaetzen.html

Leitfaden « Gutes Licht » im Außenraum für das Großherzogtum Luxemburg, Ministère du Développement durable et des Infrastructures Département de l'environnement, 2018

<https://environnement.public.lu/dam-assets/actualites/2018/06/Leitfaden-fur-gutes-Licht-im-Aussenraum.pdf>

Regenwasser, Renaturierung

Leitfaden zum Umgang mit Regenwasser in Siedlungsgebieten Luxemburgs, Administration de la Gestion de l'Eau

<https://gouvernement.lu/dam-assets/fr/actualites/articles/2013/12-decembre/10-annexes/Annexe-10c.pdf>

Renaturation des cours d'eau – Restauration des habitats humides, Ministère de l'Environnement & Ministère de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire, 2008

https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/renaturation_habitats_humides.html