



ETIANG

C1 C2

C.F.L.

C3

C4

ROUTE DE LUXEMBOURG

C1 C2

C5

C5

ZONE VERTE PUBLIQUE	1849,59 m ²	16 %
ZONE PUBLIQUE: TROTTOIR - PIETONNIER	2640,33 m ²	
ZONE PUBLIQUE: SURFACE MIXTE VOITURES-PIETONS	629,41 m ²	
PLACES DE STATIONNEMENT	465,11 m ²	1,5 %
SURFACE VOIRIE	2544,19 m ²	8 %
TOTAL PUBLIC:	8128,63 m ²	25,5 %
SURFACE MIXTE PRIVATIVE: VOITURES-PIETONS	576,87 m ²	1,9 %
SURFACE DES LOTS	23090,4 m ²	72,6 %
TOTAL PRIVE	23667,27 m ²	74,5 %
TOTAL SITE PAP:	31795,9 m ²	

H2	2 NIVEAUX PLEINS (R+1) + 1 NIVEAU DANS LES COMBLES A MAX. 80 %
H3	3 NIVEAUX PLEINS (R+2) AFFECTES A L'HABITATION
H2M	2 NIVEAUX PLEINS AFFECTES AUX IMMEUBLES D'HABITATION POUVANT COMPORTER DES ACTIVITES TERTIAIRES ET COMMERCIALES SUR 2 NIVEAUX
H3M	3 NIVEAUX PLEINS + 1 NIVEAU DANS LES COMBLES A MAX. 80% AFFECTES AUX IMMEUBLES D'HABITATION POUVANT COMPORTER DES ACTIVITES TERTIAIRES ET COMMERCIALES SUR 2 NIVEAUX

LIMITE P. A. P.

ZONE ADMISE A 3 NIVEAUX PLEINS (R+2) + 1 NIVEAU DANS LES COMBLES A MAX 80%

ARBRES EXISTANTS A GARDER

LIMITE DES LOTS

ZONE DE FACADE OU LES AVANT-CORPS PEUVENT ETRE ADMIS

LIMITE P. A. P.

COUBRES DE NIVEAUX PROJETES (PLANTATION)+PANNEAU ANTIBRUIT

NOMBRE DE LOGEMENTS:

- RESIDENCES / APPART. = 100

- HABITATIONS / MAISONS 2, 3, 4 FACADES = 32

- TOTAL LOGEMENTS: = 132

- NOMBRE DE LOGEMENTS / HA.: = 41,51

VU et APPROUVE definitivement

Lorenzweiler, le 03/03/14

Le Conseil Communal

Reference: 15946-37c

Le présent document appartient à ma décision de ce jour.

Luxembourg, le 04/04/14, 2005

Le Ministre des Infrastructures et de l'Aménagement du Territoire,

Jean-Marie HALSDORF

VU et APPROUVE provisoirement

Lorenzweiler, le 23/04/14

Le Conseil Communal

Reference: 15946-37c

Le présent document appartient à ma décision de ce jour.

Luxembourg, le 04/04/14, 2005

Le Ministre des Infrastructures et de l'Aménagement du Territoire,

Jean-Marie HALSDORF

VU et APPROUVE provisoirement

Lorenzweiler, le 23/04/14

MALECA immobilière s.c.
rue du Moulin, 3A
L-7328 HEISDORF
TEL: 352 33 01 10 FAX: 352 33 01 16
E-MAIL: pih@vo.lu

INGENIEURS CONSEILS

SCHROEDER & ASSOCIES S.A.

8, RUE DES GIRONDIS

L-1068 LUXEMBOURG

TEL: 00352/44 31 31 1

FAX: 00352/44 89 50

ARCHITECTES

ATELIER D'ART URBAIN ARCHITECTES

AV. BEUGMANN, 16

1000 BRUXELLES

TEL: 00322/344 64 64

FAX: 00322/346 36 00

E-MAIL: atelier-art-urban.com

GREEN PARK - BOFFERDANGE

PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER

DATE ORIGINALE: 01.03.2002

N° DOSSIER

01.556

ETUDE

PAP

AUTOUR

AR

PHASE

P

EMITE

/

TYPE DE DOCUMENT

01 01 - 00 / /

INDICE

G

ECHELLE

1/500

DATE: 26-04-2004