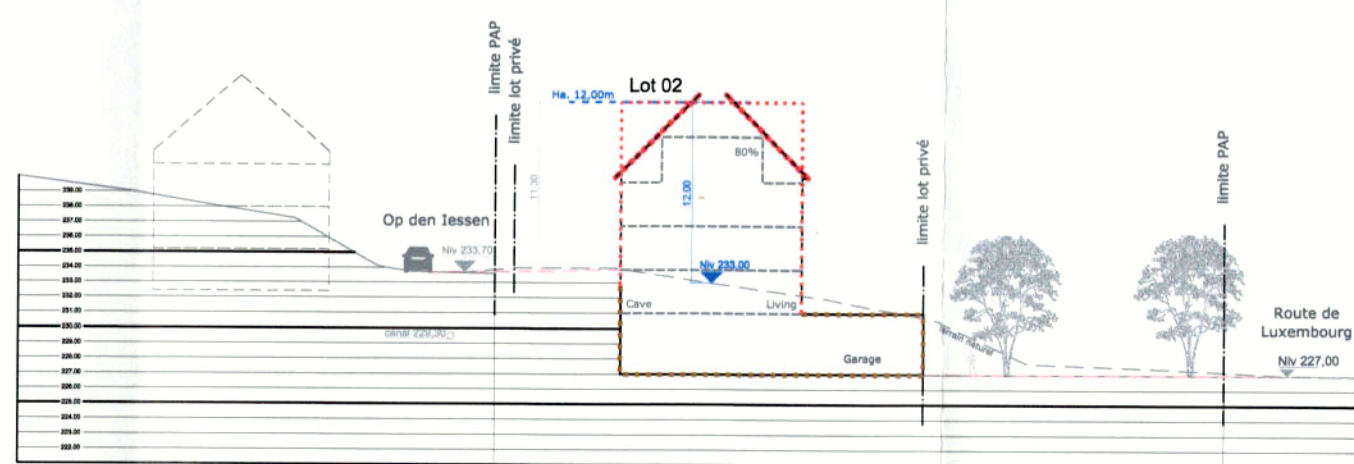


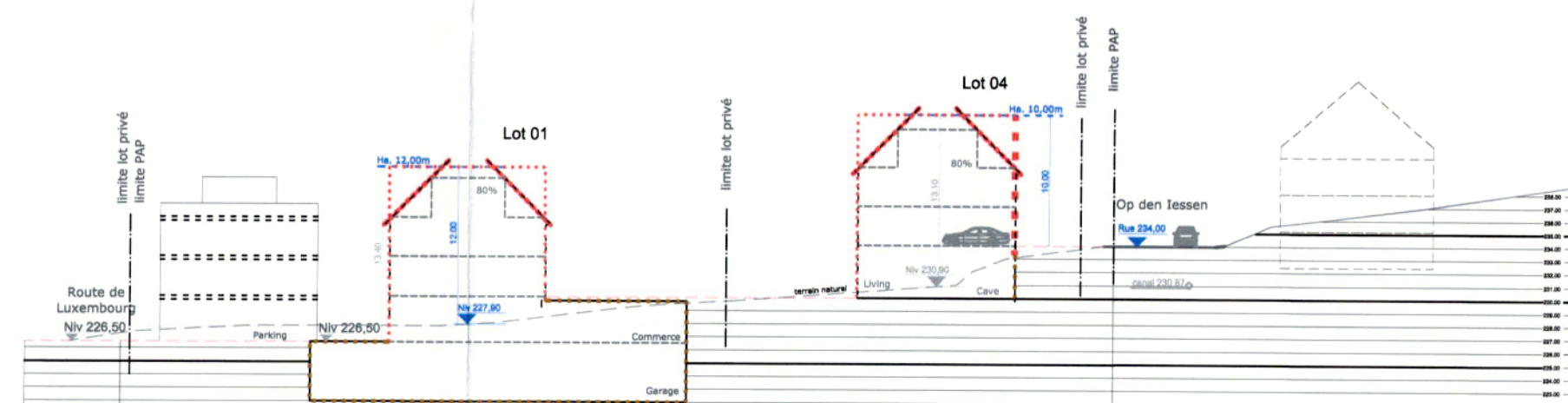


#### Fond de plan

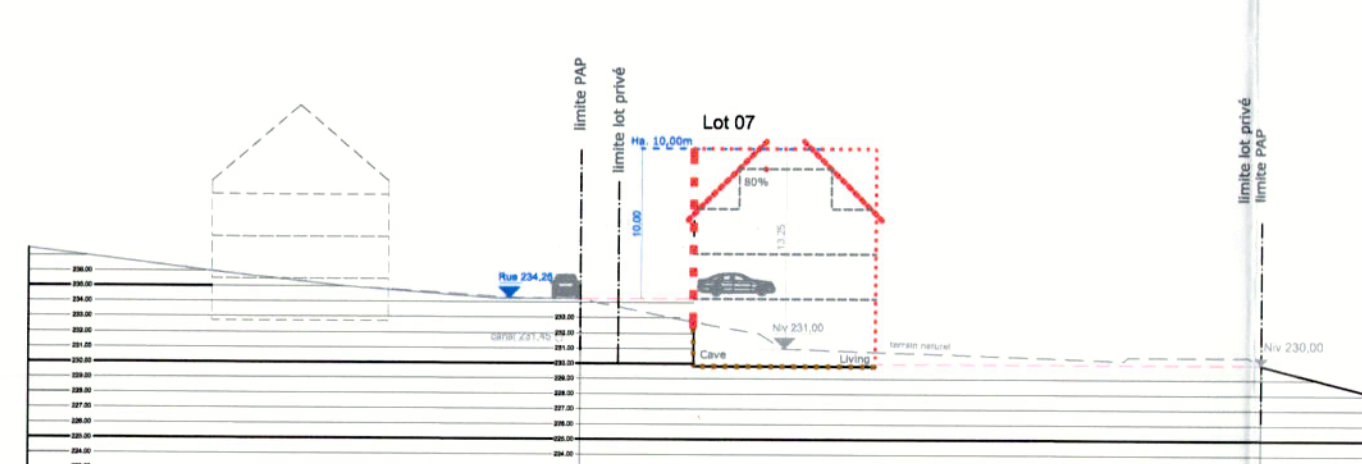
Plan de délimitation du périmètre : GEOCAD 09041-03\_14.05.2014  
Lévé topographique et alentours : GEOTOP EU 2019-0404-LT-01



COUPE "Lot 02"



COUPE "Lot 04 - Lot 01"



COUPE "Lot 07"

#### Légende-type du plan d'aménagement particulier

- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones du PAP

**Courbes de niveau**  
--- courbes de niveaux du terrain existant  
--- courbes de niveaux du terrain à remodeler

#### Gabarit des immeubles (plan / coupes)

- alignement obligatoire pour constructions
- limites de surfaces constructibles pour constructions
- alignement obligatoire pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
- limites de surfaces constructibles pour avant-corps

- lot projeté
- terrains cédés au domaine public communal

**Espaces extérieurs privés et publics**  
Evp espace vert privé  
Evp espace vert public  
Adj aire de jeux ouverte au public

- espace extérieur pouvant être scellé
- voie de circulation motorisée
- espace pouvant être dédié au stationnement
- chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
- voie de circulation de type résidentielle ou zone de rencontre

- servitude de type urbanistique
- servitude écologique
- servitude de passage
- élément bâti ou naturel à sauvegarder

#### Plantations et murets

- arbre à haute tige projeté
- arbre à haute tige à conserver
- haie projetée
- haie à conserver
- muret projeté
- muret à conserver

#### Infrastructures techniques

- canalisation pour eaux pluviales
- canalisation pour eaux usées
- rétenoir à ciel ouvert pour eaux pluviales

#### Légende complémentaire

- x-mc x maison collective
- tp-v toiture plate végétale
- arbre à moyenne tige projeté
- canalisation existante
- espace vert sur soussol

#### Légende-type du plan d'aménagement particulier

Lot 01 5,45 a			
min.	max.	min.	max.
max.	mi	min.	max.
tp	max.	min.	max.

#### Nombre de niveaux

- 1, 1L, 1L...
- +1,2...R
- +1,2...C
- +1,2...S

#### Hauteur des constructions

- h-c-x
- h-a-x
- h-f-x

#### Types, dispositions et nombre des constructions

- oc constructions en ordre contigu
- onc constructions en ordre non contigu
- x-mi x maisons isolées
- x-mj x maisons jumelées
- x-mb x maisons en bande

#### Types et nombres de logements

- x-u x logements de type unifamilial
- x-b x logements de type bifamilial
- x-c x logements de type collectif

#### Formes de toiture

- tp toiture plate
- tx (y%-z%) toiture à x versants degré d'inclinaison

Axonométrie ( Vue vers est)

Axonométrie ( Vue vers nord)

Axonométrie ( Vue vers sud)

Lot 01 21,18 a	
360,0 m²	21,18 a
198,0 m²	21,18 a
198,0 m²	21,18 a

Lot 06 6,51 a	
75,0 m²	6,51 a
144,0 m²	6,51 a
144,0 m²	6,51 a

Lot 02 14,13 a	
150,0 m²	14,13 a
624,0 m²	14,13 a
624,0 m²	14,13 a

Lot 07 4,28 a	
75,0 m²	4,28 a
144,0 m²	4,28 a
144,0 m²	4,28 a

Lot 03 4,55 a	
75,0 m²	4,55 a
144,0 m²	4,55 a
144,0 m²	4,55 a

Lot 08 7,63 a	
75,0 m²	7,63 a
144,0 m²	7,63 a
144,0 m²	7,63 a

Lot 04 2,70 a	
75,0 m²	2,70 a
144,0 m²	2,70 a
144,0 m²	2,70 a

Lot 9 4,10 a	
75,0 m²	4,10 a
144,0 m²	4,10 a
144,0 m²	4,10 a

Lot 05 4,05 a	
75,0 m²	4,05 a
144,0 m²	4,05 a
144,0 m²	4,05 a

#### Nombre des lots d'habitation:

- Nombre de logements : minimum : 18, maximum : 22
- Nombre de logements par ha : minimum : 24, maximum : 29

#### Surface totale du PAP :

- Proportion de surfaces publiques : 9,28 % soit 7,07 ares
- dont espaces verts : 34,09 % soit 2,41 ares
- dont voirie : 65,91 % soit 4,69 ares
- Proportion de surfaces privées : 90,72 % soit 69,13 ares

#### Nombre de stationnements

- dont en bande : 0
- dont sur parking : 0

#### Logements à coût modéré

- dont unifamilial : 3
- dont bifamiliaux : -

#### Fond de plan

Schiltz Architectes, 2017

	Commune de Lorentzweiler	
Modification ponctuelle du Projet d'aménagement particulier		Projet N° 19028
Lorentzweiler "AUF DER SPEER"		Echelle 1/500
		Date 17/02/2020
		H.Jochem
		M.Mersch
		Plan N° Ind 1
58 rue de Mactour - L-1473 GREVENBACHES tél. +352 20 23 80 90 fax +352 20 23 80 90 mail: info@thillens-thillens.lu web: www.thillens-thillens.lu		
THILLENS-THILLENS architectes		
pour le compte de : JAC Klock & B.L. 57, route de Luxembourg L-7372 LORENTZWEILER		
Date	Ind	Modifié par
		Vérifié par
		Modification