

Plan de zonage et d'aménagement d'un terrain à bâtir, divisé en Lot 14 et Lot 15. Le plan indique des zones d'habitation HAB-1, des zones d'aménagement différencié et des zones agricoles. Des dimensions précises sont fournies pour les parcelles et les zones bâties. Des annotations indiquent des zones de PAP approuvées et des zones de servitude.

Lot 14		3,97 ares		Lot 15		3,81 ares	
-	120,00 m <sup>2</sup>	-	264,00 m <sup>2</sup>	-	126,00 m <sup>2</sup>	-	270,00 m <sup>2</sup>
213,30 m <sup>2</sup>	onc 1-mi	-	1-u	212,70 m <sup>2</sup>	onc 1-mi	-	1-u
t2 (35°)	hc 7,00 m	-	II+1C+1S	t2 (35°)	hc 7,00 m	-	II+1C+1S

Lot 14				Lot 15			
151,30 m <sup>2</sup>		4,96 ares		94,70 m <sup>2</sup>		2,82 ares	
-	151,30 m <sup>2</sup>	-	300,00 m <sup>2</sup>	-	94,70 m <sup>2</sup>	-	234,00 m <sup>2</sup>
251,30 m <sup>2</sup>	1-mj	-	1-u	174,70 m <sup>2</sup>	1-mj	-	1-u
t2 (35°)	hc 7,00 m	-	II+1C+1S	t2 (35°)	hc 7,00 m	-	II+1C+1S
tp	ha 6,50 m	-	II+1S	tp	ha 6,50 m	-	II+1S

Lot 14

combles

niv. +1

niv. 0

niv. -1

HQ 100  
niv. + 223.14

**Délimitation du PAP et des zones du PAG**

— délimitation du PAP  
- - - délimitation des différentes zones du PAG



**Courbes de niveau**




**Délimitation des lots / îlots**

— lot projeté  
- - - îlot projeté  
... terrains cédés au domaine public communal

Nombre de niveaux		pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction	
1, II, III, ...	nombre de niveaux pleins	$\frac{x_{\min}}{x_{\max}}$	pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
+1,2, ... R	nombre d'étages en retrait	$\frac{y_{\min}}{y_{\max}}$	
+1,2, ... C	nombre de niveaux sous combles	$\frac{x_{\text{ob}}}{x_{\text{ob}}}$	pourcentage obligatoire en surface construite brute de logements par construction
+1,2, ... S	nombre de niveaux en sous-sol		

Types, dispositions et nombre des constructions			
x-mi	x maisons isolées		aire de jeux ouverte au public
x-mj	x maisons jumelées		espace extérieur pouvant être scellé
x-mb	x maisons en bande		voie de circulation motorisée
			

Formes de toiture		Plantations et murets	
tp	toiture plate		 arbre à moyenne ou haute tige projeté /
tx (y%-z%)	toiture à x versants, degré d'inclinaison		arbre à moyenne ou haute tige à conserver
	orientation du faîte		 baie orientale / baie à conserver

 limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé  
 alignement obligatoire pour dépendances  
 servitude de type urbanistique  
 servitude écologique  
 servitude de passage  
 élément bâti ou naturel à sauvegarder

Référence: 28.01.19/01/2024  
 Le présent document appartient à ma décision  
 du: 19/01/2024  
 Le Ministre des Affaires Intérieures

	MAITRE D'OUVRAGE

DOCUMENT	OBJET

PARTIE GRAPHIQUE

TOUTES SURFACES SONT APPROXIMATIVES, LES NIVEAUX VRD SONT DONNES A TITRE INDICATIF

Copyright © 2011 John Wiley & Sons, Ltd. *J. Forecast.* **31**, 1–16 (2012)  
DOI: 10.1002/for