

#### 4.6 L'aménagement des dépendances, notamment des garages, car-ports et abris de jardin

Conformément au RGD du 28.07.2011 – Art.3 (3) 4. f)

Les limites de surfaces constructibles pour dépendances sont définies sur la partie graphique du PAP.

Pour les lots 5 et 6, les toitures plates ou à faible pente (inférieure ou égale à 10°) sont obligatoires pour toutes les dépendances avec une hauteur à l'acrotère maximale de 4,00m.

Pour les lots 7-11, les toitures plates ou à faible pente (inférieure ou égale à 10°) sont obligatoires pour toutes les dépendances avec une hauteur à l'acrotère maximale de 3,50m.

##### ABRIS DE JARDIN

Pour les lots 1-4, un abri de jardin peut être aménagé à l'intérieur des *limites de surfaces constructibles pour dépendances* pour constructions destinés au séjour prolongé.

Pour les lots 5-11, un abri de jardin ou dépendance similaire par lot est admise dans le recul postérieur, en respectant les conditions suivantes

- la superficie n'excédera pas 15 mètres carrés avec un côté ayant une longueur maximale de 4,50 mètres;
- le recul sur les limites de propriété aura au moins 1,00 mètre, respectivement sans recul en cas de constructions jumelées.

##### GARAGES

Pour les lots 1-7, des garages ou car-ports peuvent être aménagés à l'intérieur des *limites de surfaces constructibles pour dépendances* respectivement à l'intérieur des *limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé*.

##### CAR-PORTS

Pour les lots 8-11, des car-ports (garages non admissibles) peuvent être aménagés à l'intérieur des *limites de surfaces constructibles pour dépendances*. Sur les car-ports, des terrasses sont admissibles.

