

PLAN DE DEMOLITION 1/250, niveau terrain existant

**Implantation des immeubles:**

- alignement obligatoire constructions principales
- limites minima/maxima de surfaces constructibles pour constructions principales
- alignement obligatoire dépendances
- limites minima/maxima de surfaces constructibles pour dépendances

**Délimitation des lots / parcelles:**

- Délimitation de zones différentes (Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung)
- Lots privés constructibles
- Terrains cédés à la commune
- Zones de bâtiments et d'aménagement publics
- Zones d'emprise

**Degré de mixité des fonctions:**

- pourcentage minimal de logements par immeuble
- pourcentage minimal et maximal de logements par immeuble
- pourcentage obligatoire de logements par immeuble

**Espaces verts:**

- EVP: espace vert public (affectation spécifiée dans la partie écrite du PAP)
- EvP: espace vert privé (affectation spécifiée dans la partie écrite du PAP)
- ADJ: aires de jeux
- plantations existantes
- plantations projetées
- arbres à conserver

**Voies de circulation:**

- routes
- aires de stationnement / emplacement publics
- chemins piétonniers, 'pistes cyclables'

**Formes des Toitures:**

- orientation du faite
- tp: toiture plate
- tx: toiture à x versants, degré d'inclinaison
- tm: toiture mansardée
- eau: eaux usées
- plu: eaux pluviales
- éléments bâtis ou naturels à sauvegarder
- respect de conditions d'intégration déterminées

**Annexe 2: Légende-type du PAP**  
Page 2 de 2

**Annexe 2: Légende-type du projet d'aménagement particulier**

**Représentation schématique du degré d'utilisation du sol**

Zone	HAB-1	II
Coefficient d'occupation du Sol - COS	0,4	0,8
Type et Disposition des constructions	mi	12

**Zones définies au PAG:**

- HAB-1: Zones d'habitation 1
- HAB-2: Zones d'habitation 2
- ZMC: Zones mixtes à caractère central
- ZMU: Zones mixtes à caractère urbain
- ZMR: Zones mixtes à caractère rural
- ZBEP: Zones de bâtiments et d'équipements publics
- ZAE: Zones d'activités économiques etc.

**Délimitation du PAP**

- II: limite supérieure
- I - II: limite inférieure et supérieure
- (II): obligatoire

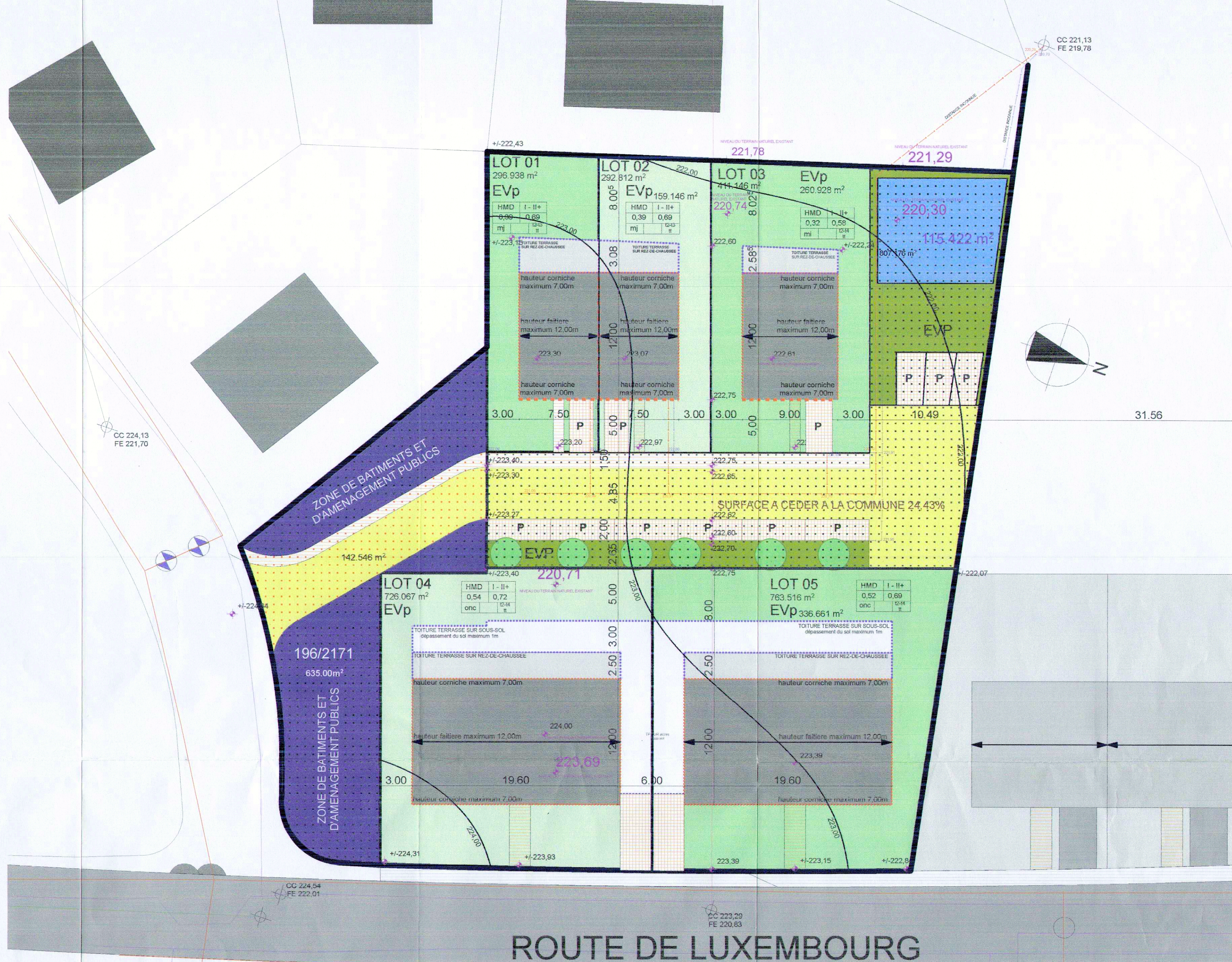
**Hauteur des constructions:**

- hc-x: hauteur à la corniche de x m
- ha-x: hauteur à l'acrotère de x m
- hf-x: hauteur au faite de x m

**Types et dispositions des constructions:**

- oc: constructions en ordre contigu
- onc: constructions en ordre non contigu
- mi: maisons isolées
- mj: maisons jumelées
- mb: maisons en bande

**Annexe 2: Légende-type du PAP**  
Page 1 de 2



PARTIE GRAPHIQUE 1/250 + niveaux modifiés

**GROUPE L s.a.r.l.**

GROUPE L s.a.r.l. - r.c 108134 - LU 1930995\_3, Rue des Genêts L-1621 Luxembourg - tél. 29.75.75 - fax 29.75.38 - lakou@ggarchitectes.lu

**PROJET D'AMENAGEMENT PARTICULIER**

**MAÎTRE D'OUVRAGE:** RENACO SARL  
Rue de la Mairie 97  
L-1001, Betrange  
Luxembourg

**OBJET DE LA DEMANDE:** PROJET D'AMENAGEMENT PARTICULIER  
50, Route de Luxembourg à Rollingen-Mersch  
Section E de Rollingen N°203/2091

**SUMMARY DES MODIFICATIONS:**

INDICE	DATE	DESCRIPTION
B	03.04.2012	MODIFICATION SUIVANT AVIS MINISTERE
C	09.05.2012	MODIFICATION SUIVANT AVIS COMMUNAL

Appartient à la délibération du conseil communal du 25.4.2012 point 1

Le secrétaire, Le bourgmestre

Le présent document fait partie du projet ayant fait l'objet de ma décision d'approbation du 25.4.2012

Le Ministre de l'Intérieur et à la Grande Région

**PLAN N°:** 1/1

**CHARGE DE DOSSIER:** PARTIE GRAPHIQUE  
PLAN DE DEMOLITION  
LEGENDE PAP 1 ET 2

**SCHELLE:** 1/250

**DATE:** 20.07.2011

**REFERENCE:** PAP-VERSION 06.ph

**GROUPE L s.a.r.l.**  
Bureau d'architectes  
15, rue des Genêts  
L-1621 Luxembourg