



Légende-type du plan d'aménagement particulier
Représentation schématisée du degré d'utilisation du sol:

ZONE LOT / LOT	surface de lot (m²)	surface de lot (m²)	surface de lot (m²)	surface de lot (m²)
LOT 1	1000	1000	1000	1000
LOT 2	1000	1000	1000	1000
LOT 3	1000	1000	1000	1000
LOT 4	1000	1000	1000	1000
LOT 5	1000	1000	1000	1000
LOT 6	1000	1000	1000	1000
LOT 7	1000	1000	1000	1000
LOT 8	1000	1000	1000	1000
LOT 9	1000	1000	1000	1000
LOT 10	1000	1000	1000	1000
LOT 11	1000	1000	1000	1000
LOT 12	1000	1000	1000	1000
LOT 13	1000	1000	1000	1000
LOT 14	1000	1000	1000	1000
LOT 15	1000	1000	1000	1000
LOT 16	1000	1000	1000	1000
LOT 17	1000	1000	1000	1000
LOT 18	1000	1000	1000	1000
LOT 19	1000	1000	1000	1000
LOT 20	1000	1000	1000	1000
LOT 21	1000	1000	1000	1000
LOT 22	1000	1000	1000	1000
LOT 23	1000	1000	1000	1000
LOT 24	1000	1000	1000	1000
LOT 25	1000	1000	1000	1000
LOT 26	1000	1000	1000	1000
LOT 27	1000	1000	1000	1000
LOT 28	1000	1000	1000	1000
LOT 29	1000	1000	1000	1000
LOT 30	1000	1000	1000	1000
LOT 31	1000	1000	1000	1000
LOT 32	1000	1000	1000	1000
LOT 33	1000	1000	1000	1000
LOT 34	1000	1000	1000	1000
LOT 35	1000	1000	1000	1000
LOT 36	1000	1000	1000	1000
LOT 37	1000	1000	1000	1000
LOT 38	1000	1000	1000	1000
LOT 39	1000	1000	1000	1000
LOT 40	1000	1000	1000	1000
LOT 41	1000	1000	1000	1000
LOT 42	1000	1000	1000	1000
LOT 43	1000	1000	1000	1000
LOT 44	1000	1000	1000	1000
LOT 45	1000	1000	1000	1000
LOT 46	1000	1000	1000	1000
LOT 47	1000	1000	1000	1000
LOT 48	1000	1000	1000	1000
LOT 49	1000	1000	1000	1000
LOT 50	1000	1000	1000	1000
LOT 51	1000	1000	1000	1000
LOT 52	1000	1000	1000	1000
LOT 53	1000	1000	1000	1000
LOT 54	1000	1000	1000	1000
LOT 55	1000	1000	1000	1000
LOT 56	1000	1000	1000	1000
LOT 57	1000	1000	1000	1000
LOT 58	1000	1000	1000	1000
LOT 59	1000	1000	1000	1000
LOT 60	1000	1000	1000	1000
LOT 61	1000	1000	1000	1000
LOT 62	1000	1000	1000	1000
LOT 63	1000	1000	1000	1000
LOT 64	1000	1000	1000	1000
LOT 65	1000	1000	1000	1000
LOT 66	1000	1000	1000	1000
LOT 67	1000	1000	1000	1000
LOT 68	1000	1000	1000	1000
LOT 69	1000	1000	1000	1000
LOT 70	1000	1000	1000	1000
LOT 71	1000	1000	1000	1000
LOT 72	1000	1000	1000	1000
LOT 73	1000	1000	1000	1000
LOT 74	1000	1000	1000	1000
LOT 75	1000	1000	1000	1000
LOT 76	1000	1000	1000	1000
LOT 77	1000	1000	1000	1000
LOT 78	1000	1000	1000	1000
LOT 79	1000	1000	1000	1000
LOT 80	1000	1000	1000	1000
LOT 81	1000	1000	1000	1000
LOT 82	1000	1000	1000	1000
LOT 83	1000	1000	1000	1000
LOT 84	1000	1000	1000	1000
LOT 85	1000	1000	1000	1000
LOT 86	1000	1000	1000	1000
LOT 87	1000	1000	1000	1000
LOT 88	1000	1000	1000	1000
LOT 89	1000	1000	1000	1000
LOT 90	1000	1000	1000	1000
LOT 91	1000	1000	1000	1000
LOT 92	1000	1000	1000	1000
LOT 93	1000	1000	1000	1000
LOT 94	1000	1000	1000	1000
LOT 95	1000	1000	1000	1000
LOT 96	1000	1000	1000	1000
LOT 97	1000	1000	1000	1000
LOT 98	1000	1000	1000	1000
LOT 99	1000	1000	1000	1000
LOT 100	1000	1000	1000	1000

Délimitation du PAP et des zones du PAP

Délimitation des lots / lots

Degré de maîtrise des fonctions

Espaces extérieurs privés et publics

Plantations et murets

Services

Formes de toiture

Caractéristiques des constructions (plan / coupes)

Légende complémentaire

Fond de plan:
plan de mesure n° 09418CADA-17; 22.11.2019; GEOCAD S.A. z.l

Cadre réservé aux administrations

Date	Mise à jour	Statut	Signature
28.09.2020	Mise à jour	CK	PS
22.06.2020	Mise à jour	CK	PS
11.05.2020	Mise à jour	JJ	PS
09.03.2020	Mise à jour	JJ	PS
01.01.2020	Mise à jour	JJ	PS

Statut de planification

Maître de l'ouvrage

Commune de Mersch

Architecte urbaniste

RHA REICHER HAASE ASSOCIÉE

SCHROEDER & ASSOCIÉS

Ingénieurs-Conseils

Planergruppe GmbH

Oberhausen

Projet: PAP nouveau quartier "Quartier de l'Alzette"

Partie graphique 2/4 - plan

Plan No: 207.06-PG02

Echelle: 1:500

Date: 28.09.20

Auteur: RHA - CK

Indice: D

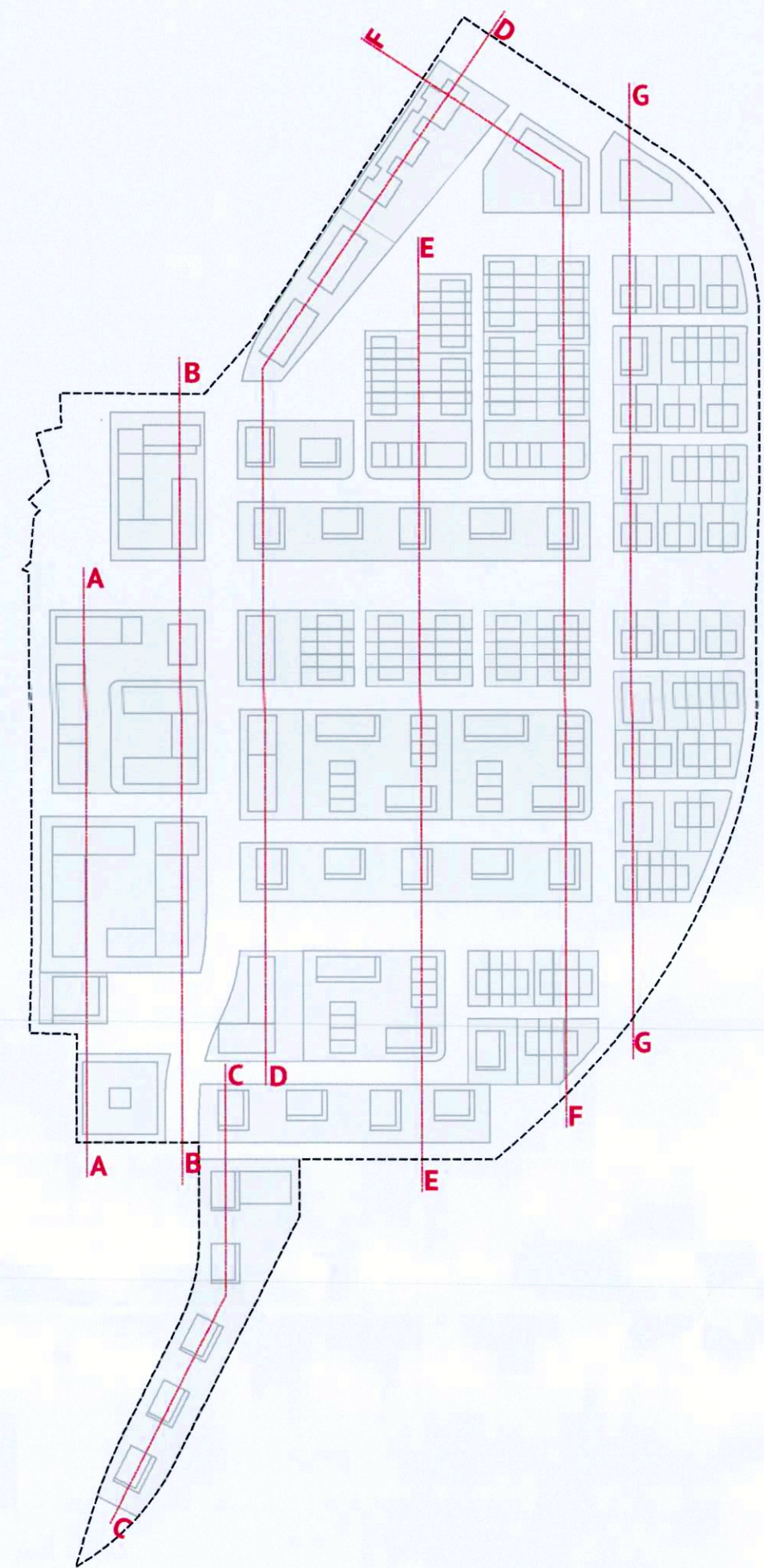
Le plan de zonage d'occupation des sols (POS) de la commune de L'Isle-sur-Loire est divisé en plusieurs sections, chacune correspondant à une parcelle ou un groupe de parcelles. Les sections sont numérotées de 10 à 45.1. Les zones d'habitat individuel (ZHI) sont représentées par des zones hachurées, et les zones d'habitat collectif (ZHC) sont représentées par des zones à points. Les zones sont délimitées par des lignes rouges et jaunes. Des légendes et des notes explicatives sont présentes sur le plan, notamment concernant les 'coulées vertes' et les 'voies de circulation / zones résidentielles'.

Les sections du plan sont :



- Lot 45.1
- Lot 32
- Lot 25
- Lot 24.1
- Lot 18
- Lot 15
- Lot 14.1
- Lot 10

Les zones sont délimitées par des lignes rouges et jaunes. Les zones d'habitat individuel (ZHI) sont représentées par des zones hachurées, et les zones d'habitat collectif (ZHC) sont représentées par des zones à points. Les zones sont délimitées par des lignes rouges et jaunes. Des légendes et des notes explicatives sont présentes sur le plan, notamment concernant les 'coulées vertes' et les 'voies de circulation / zones résidentielles'.

Plan de zonage d'usage des sols de la commune de Lamoignon. Le plan illustre la répartition des zones d'habitat individuel (ZHI) et collectif (ZC) sur le territoire communal. Les zones sont délimitées par des lignes rouges et jaunes, et les parcelles sont numérotées. Des légendes indiquent les types de zones et les surfaces en hectares. Des notes de précision sont fournies pour certaines zones.

[illegible]

1999	1999
------	------

Appartient à la délibération du
conseil communal du 21/10/2021
point 2
Le secrétaire, Le bourgmestre,
 

D	28.09.2020	Mise à jour	<i>Différence: 1885,1455</i> <i>Le présent document appartient à la section</i> <i>d'administration du 245112607</i> <i>Le Ministre de l'Intérieur</i>  <i>Talna Boffredig</i>	CK	PS
C	22.06.2020	Mise à jour		CK	PS
B	11.05.2020	Mise à jour		JJ	PS
A	09.03.2020	Mise à jour		JJ	PS
Indice	Date	Modification		Dessiné	Contrôlé
Statut de planification					

Maitre de l'ouvrage **Commune de Mersch**
Château de Mersch, L 7501 Mersch

Architecte/
urbaniste

RHA **REICHER HAASE ASSOZIIERTE**
ARCHITEKTEN STADTPLANER INGENIEURE

Signature:


Dipl.-Ing. Joachim Haase
Architekten BDA und Stadtplaner

Oppenhoffallee 74
52066 Aachen
Telefon 0241-46378740
Fax 0241-46378741
ac@jha-planor.eu

45 Rue du Sanatorium
L-9425 Vianden

En coopération
avec

Schroeder & Associés
Ingénieurs-Conseils

 **SCHROEDER
& ASSOCIÉS**

et © Planergruppe GmbH

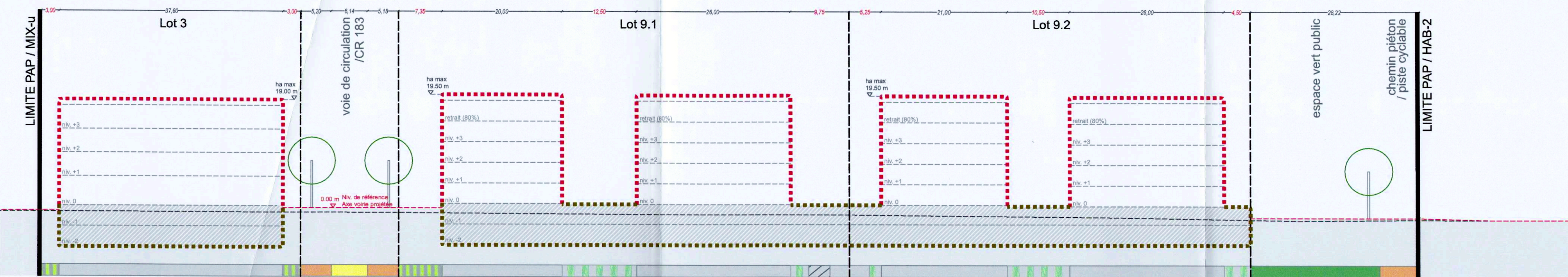
Lohringer Straße 21, D- 46045 Oberhausen

PAP nouveau quartier "Quartier de l'Alzette"

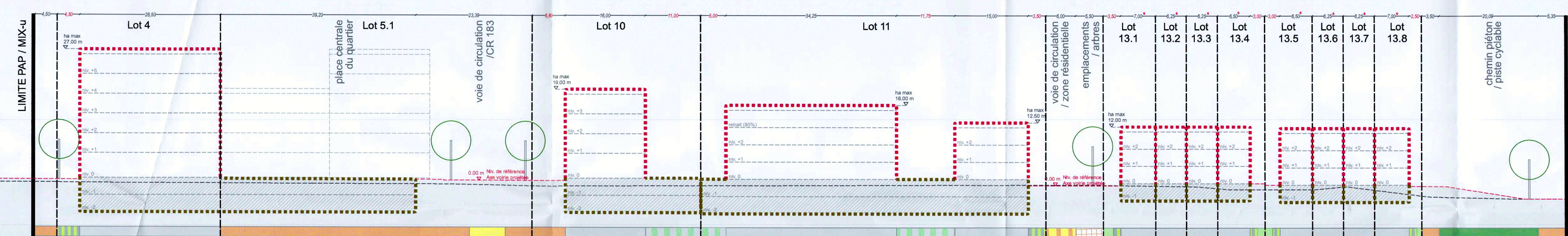
Plan: **Partie graphique 3/4 - coupes 1**

Plan No:	Echelle:	Date:	Auteur:	Indice:
207.06-PG03	1:500	28.09.20	RHA - CK	D

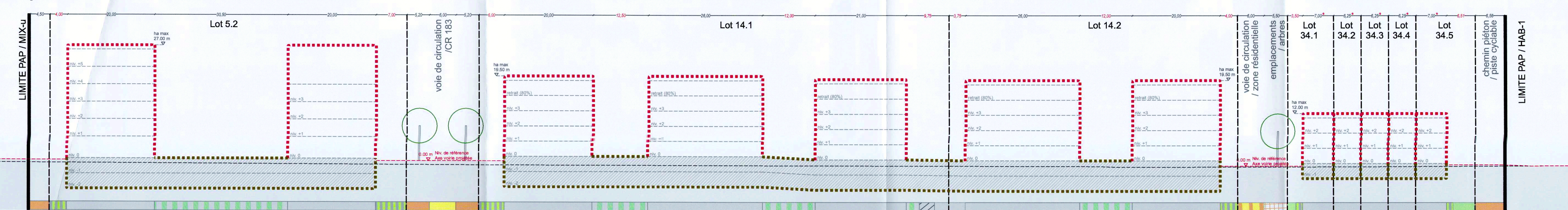
Coupe H - H



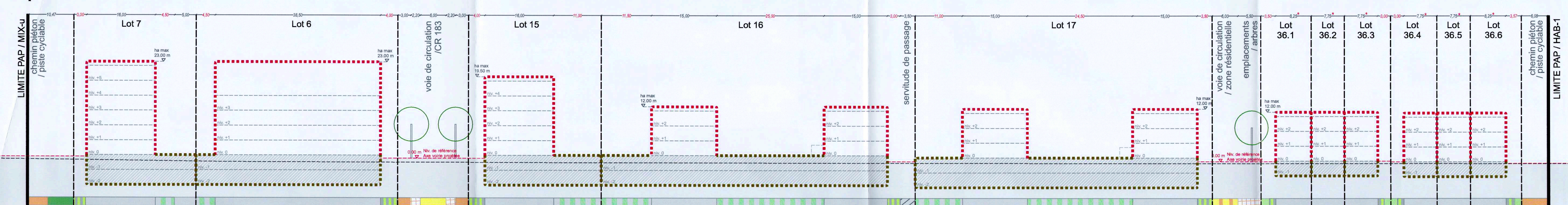
Coupe I - I



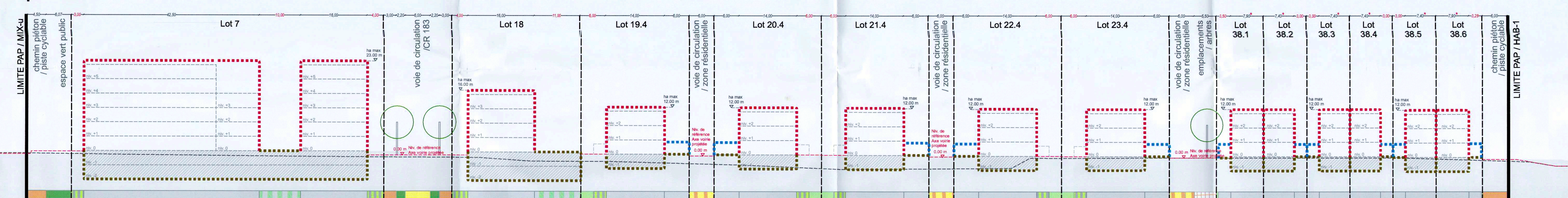
Coupe J - J



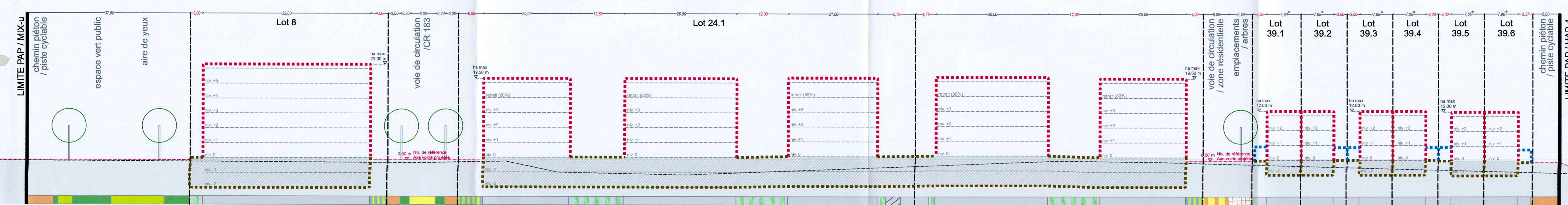
Coupe K - K



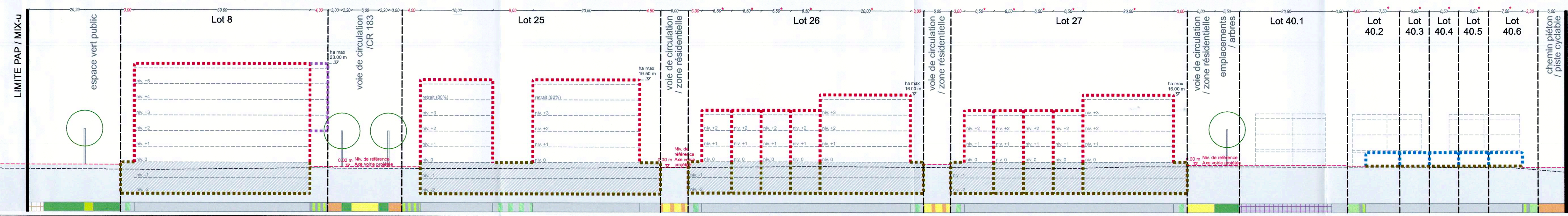
Coupe L - L



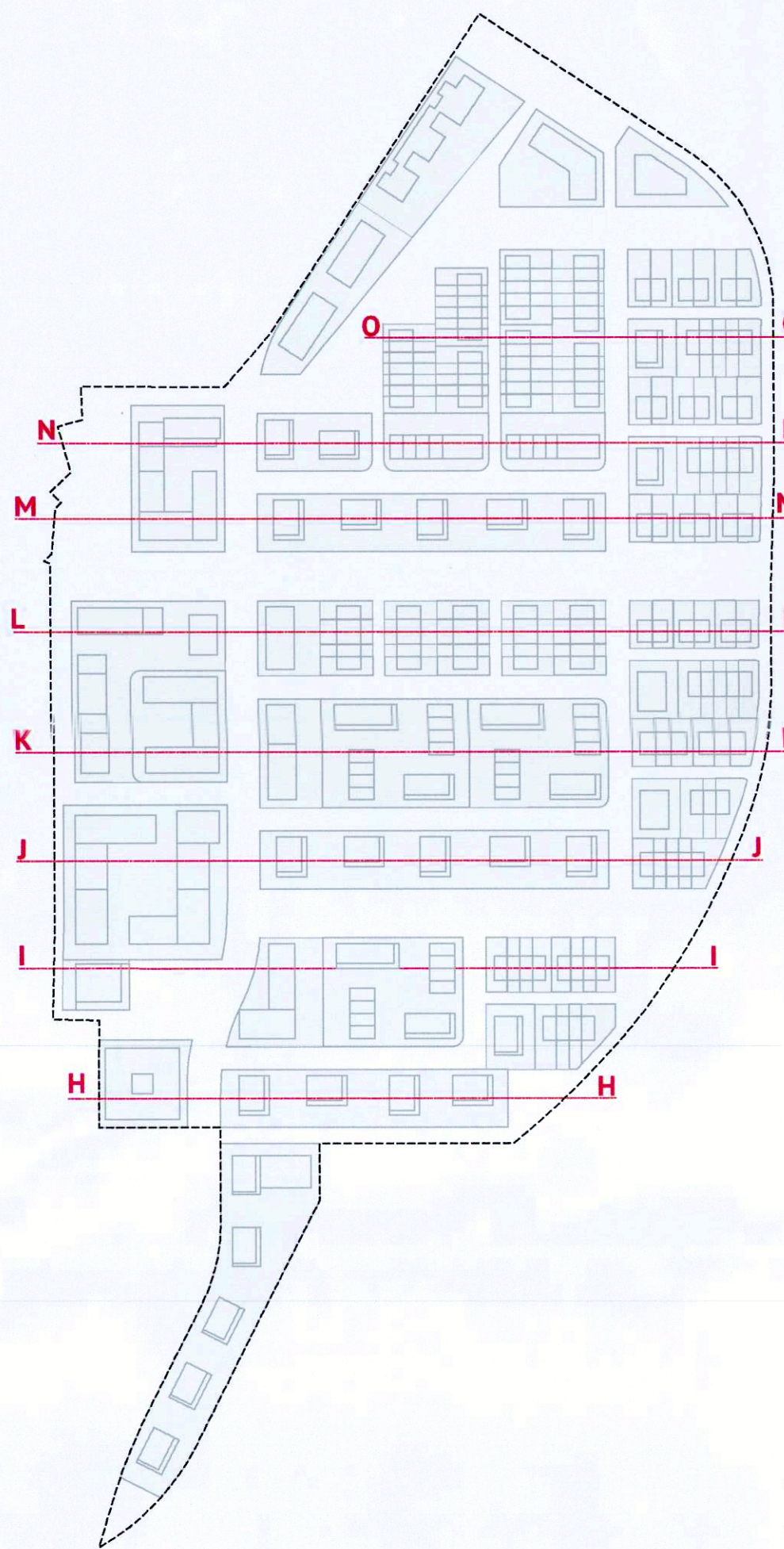
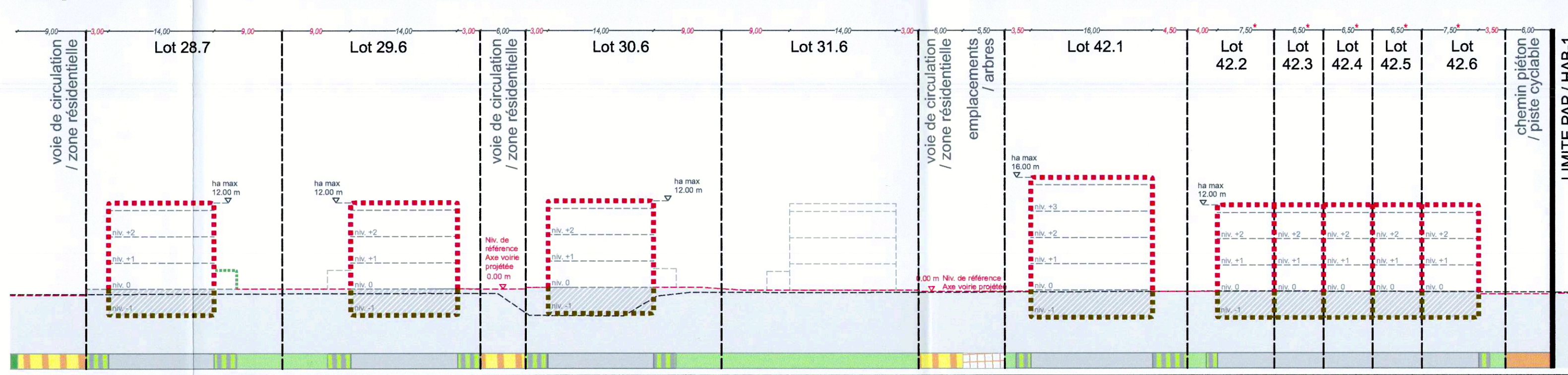
Coupe M - M



Coupe N - N



Coupe O - O



Représentation schématique du degré d'utilisation du sol:

ZONE - LOT / ILOT				surface du lot / de l'ilot [m²]	
surface d'emprise au sol [m²]	min.	max.	min.	max.	surface constructible brute [m²]
	max.	max.	min.	max.	
surface de scellement du sol [m²]	max.		max.		type et nombre de logements
	max.		max.		
type de toiture	max.		max.		nombre de niveaux
type, disposition et nombre des constructions		hauteur des constructions [m]			

Délimitation du PAP et des zones du PAG

---	délimitation du PAP
---	délimitation des différentes zones du PAG

Courbes de niveau

---	terrain existant
---	terrain existant

Nombre de niveaux

I, II, III, ...	nombre de niveaux plans
+1.2_R	nombre d'étages en rez-de-chaussée
+1.2_C	nombre de niveaux sous combles
+1.2_S	nombre de niveaux en sous-sol

Hauteur des constructions

h ₀ - X	hauteur à la corniche de x mètres
h ₀ - X	hauteur à l'acrotère de x mètres
h ₀ - X	hauteur au toit de x m

Types, dispositions et nombre des constructions

X-mi	x maisons isolées
X-mj	x maisons jumelées
X-mb	x maisons en bande

Types et nombre de logements

X-L	x logements de type individuel
X-B	x logements de type collectif
X-C	x logements de type collectif

Formes de toiture

tp	toiture plane
tr (y%>2%)	toiture à versants, degré d'inclinaison
---	orientation du toit

Gabarit des immeubles (plan / coupes)

---	alignement obligatoire pour constructions destinées au rez-de-chaussée
---	alignement obligatoire pour constructions destinées au rez-de-chaussée
---	alignement obligatoire pour dépendances
---	alignement obligatoire pour constructions souterraines
---	alignement obligatoire pour constructions souterraines

Légende complémentaire

---	lignes existantes
---	constructions existantes
---	surface pour être utilisée avec min. 50% de surface végétalisée
---	parking souterrain / couverture végétale - pourcentage végétalisé min. 50%
---	espace pour être dédié au stationnement privé
---	toiture verte avec obligation de plantation sur 5% de la surface couverte / 10 plants
---	construction légère pour aires de jeux
---	Couverture pour temps d'accès au sous-sol
---	chemin piéton / piste cyclable à prévoir

Infrastructures techniques

---	attention à cet ouvert pour eaux pluviales
---	canalisation eaux pluviales projet
---	travaux ouverts pour eaux pluviales projet

Fond de plan:

plan de métrage no° 09418CADA-17; 22.11.2019; GEOCAD S.à.r.l.

Cadre réservé aux administrations

Appartient à la libération du conseil communal du 21/10/2020 point 2

Le secrétaire, La bourgmestre,

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature