

PARTIE ECRITE

21 juillet 2006

Projet D'AMENAGEMENT PARTICULIER

Lotissement

"Kaulepad"

à

Mertzig

Commune de Mertzig

pour la construction de

10 maisons unifamiliales, dont 2 jumelées et 8 isolées

Maître de l'ouvrage

ESPACIO S.A.

12, rue de la Gare

L-7535 Mersch

Maître d'oeuvre :

Qbic s. à r.l.

ARCHITECTES - INGENIEURS - CONSEILS

11, rue de la Gare

L-7535 Mersch

Suivant la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain (modification du 19 juillet 2005).

Le présent PAP ne déroge en aucun point du PAG de la commune de Mertzig, mais exécute celui-ci par la définition

- d'alignements obligatoires,
 - de limitations des surfaces constructibles,
- par des restrictions concernant
- l'aspect des toitures,
 - le modelage des terrains privés.

Il propose un remorcellement du parcellaire existant.

Sont prévus les matériaux suivants dans l'espace public :

- Voirie : pavé, enrobé,
- Aires de verdure : gazon, arbustes, arbres à haute tige.

Les terrains privés sont à aménager en accord avec la partie écrite du PAG en vigueur.

Qbic s. à r.l. , le 21juillet 2006