



Lot 01	3,42 ares	Lot 04	6,03 ares
- 112,00 m ²	- 308,00 m ²	- 134,00 m ²	- 326,00 m ²
166,60 m ²	1-mb	262,20 m ²	1-mi
t2(35°)	hc-8,50 m*	t2(35°)	hc-7,50 m
	- II+1C		- II+1C

Lot 02	2,24 ares	Lot 05	3,99 ares
- 109,90 m ²	- 301,70 m ²	- 131,20 m ²	- 367,40 m ²
162,30 m ²	1-mb	203,35 m ²	1-mj
t2(35°)	hc-8,50 m*	t2(35°)	hc-7,50 m
	- II+1C		- I+1S+1C

Lot 03	3,20 ares	Lot 06	3,58 ares
- 112,00 m ²	- 308,00 m ²	- 131,20 m ²	- 367,40 m ²
170,30 m ²	1-mb	201,20 m ²	1-mj
t2(35°)	hc-8,50 m*	t2(35°)	hc-7,50 m
	- II+1C		- I+1S+1C

* Demande de dérogation pour hauteur corniche (cf. partie écrite)

EXTRAIT CADASTRAL

LE GOUVERNEMENT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG

Administration du cadastre

Date d'émission : 17 octobre 2011

Responsable : Marie-Thérèse EMERINGER-WESTER

Commune : MERTZIG

Secteur : A de MERTZIG

No cadastral : 753 / 6292

Conenance : 29a58ca

Adresse : 52, Rue de Michelbouch / L-9170 Mertzig

Liéculi : Rue de Michelbouch

Ravenu baf : 90

Messunge(s) : 551, 553

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Echelle approximative: 1/2500

LEGENDE

LEGENDE TYPE

LEGENDE COMPLEMENTAIRE

SURFACES P.A.P.

Surface totale --> 29 a 58 ca

Surface privée --> 8 a 22 a 46 ca (s 75,9%)

Surface à céder --> 8 a 7 a 12 ca (s 24,1%)

Unités d'habitation --> 6

Unité d'habitation/Vectaire brut --> 8 20,3 u/va

CADRE RESERVE AUX ADMINISTRATIONS

MAITRE DE L'OUVRAGE

LIVINGSTON s.à r.l.

14, rue de la gare

L-7535 Mersch

DOCUMENT

Echelle: 1/250

Plan N°: 160310-315

Dessiné: SSP

Contrôlé: NSA

Validé: JAD

Date: 19-12-2012

OBJET

P.A.P.

Lotissement

"Rue de Michelbouch" à Mertzig

PARTIE GRAPHIQUE

Modifiée suite à l'avis n°16741 / BSC de la Cellule d'Evaluation auprès du Ministère de l'Intérieur et à la Grande Région

MODIFICATIONS

INDEX

OBJET

DATE

DESSINE

CONTROLE

TOUTES SURFACES SONT APPROXIMATIVES. LES NIVEAUX VRD SONT DONNES A TITRE INDICATIF