

Schéma Directeur 17 - "Rue de Dellen"

Legende



--- délimitation du schéma directeur
--- courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain
Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

			logement
			commerce / services
			artisanat / industrie
			équipements publics / loisir / sport
faible	moyenne	forte densité	

Espace public

espace minéral cerné / ouvert
 espace vert cerné / ouvert
 Centralité
 Elément identitaire à préserver
 Mesures d'intégration spécifiques
 Séquences visuelles
 axe visuel
 seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

Connexions
 réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
 mobilité douce (interquartier, intraquartier)
 zone résidentielle / zone de rencontre
 chemin de fer
 Aire de stationnement
 parking couvert / souterrain
 parking public / privé
 Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
 Infrastructures techniques
 axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
 axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

coulée verte
 biotopes à préserver (sauf aménagement d'accès)

Carakteristika des Plangebietes
Lokalisierung: am nördlichen Siedlungsrand von Mertzig
Größe: ca. 0,44ha

ADM. COMMUNALE DE MERTZIG
ÉTUDE PRÉPARATOIRE DU PAG
Localité de Mertzig
Schéma Directeur 17 - "Rue de Dellen"

ECH.: 1 / 1.000
Fond de plan: orthophoto (2020)
0508_SD17