

Schéma Directeur 1 - "Auf dem Knapp"



Legende

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain
Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
 - logement
 - commerce / services
 - artisanat / industrie
 - équipements publics / loisir / sport
 - faible
 - moyenne
 - forte densité
- Espace public
 - espace minéral cerné / ouvert
 - espace vert cerné / ouvert
- Centralité
 - Elément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques
 - Séquences visuelles
 - axe visuel
 - seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques
 - Connexions
 - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
 - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
 - zone résidentielle / zone de rencontre
 - chemin de fer
 - Aire de stationnement
 - parking couvert / souterrain
 - parking public / privé
 - Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
 - Infrastructures techniques
 - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
 - axe principal du canal pour eaux usées
- Concept paysager et écologique
 - coulée verte
 - biotopes à préserver (sauf aménagement d'accès)

Charakteristika des Plangebiets
Lokalisierung: am nördlichen Siedlungsrand von Mertzig
Größe: ca. 3,14ha

ADM. COMMUNALE DE MERTZIG
ÉTUDE PRÉPARATOIRE DU PAG
Localité de Mertzig
Schéma Directeur SD 1 - "Auf dem Knapp"
ECH.: 1 / 1.000
Fond de plan: orthophoto (2020)
0508_SD1