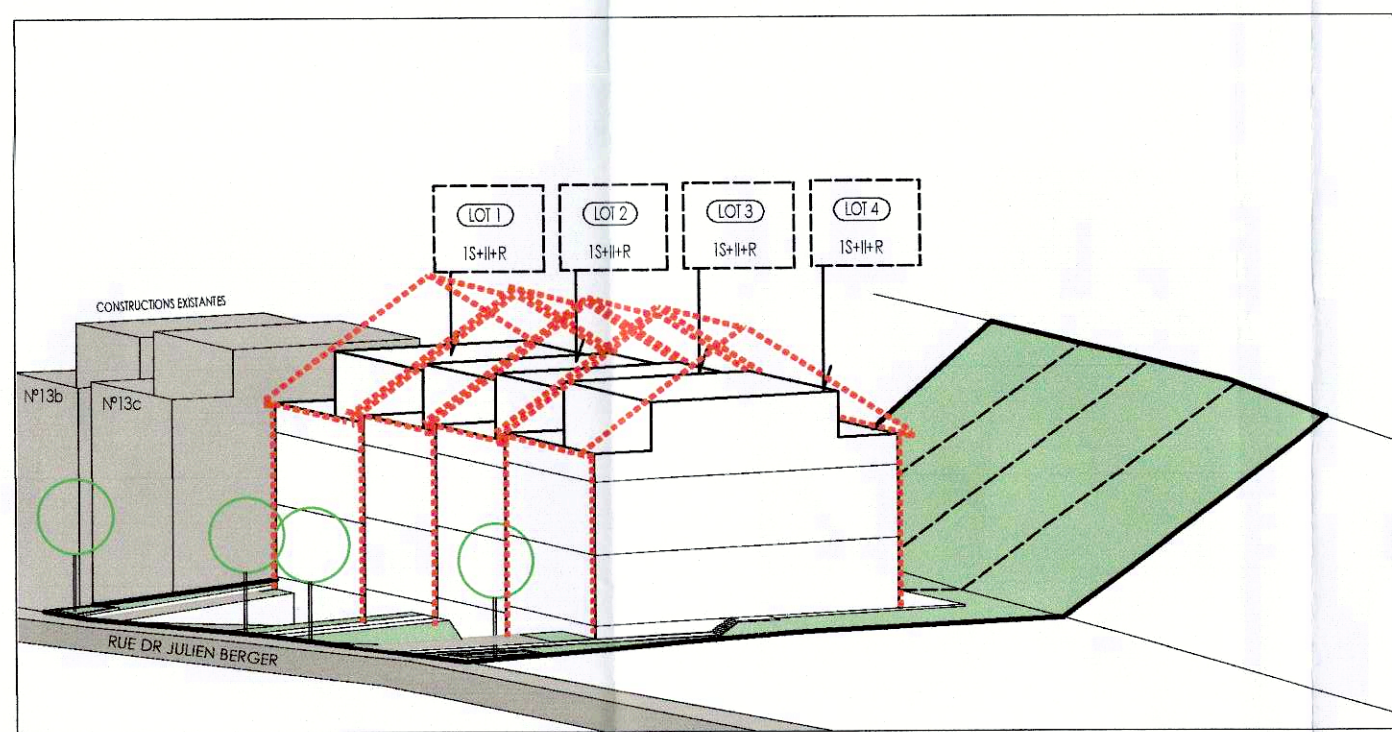
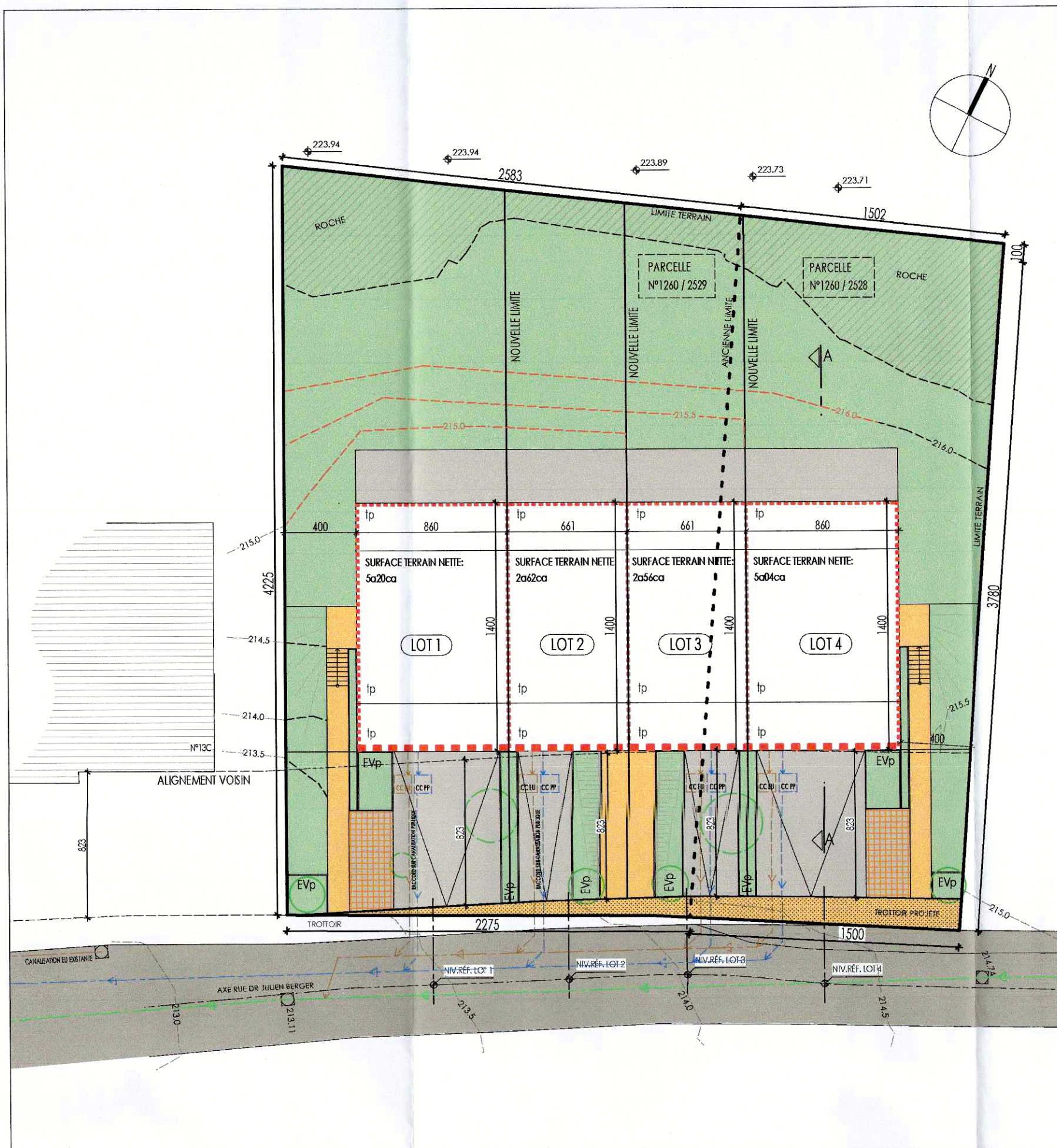


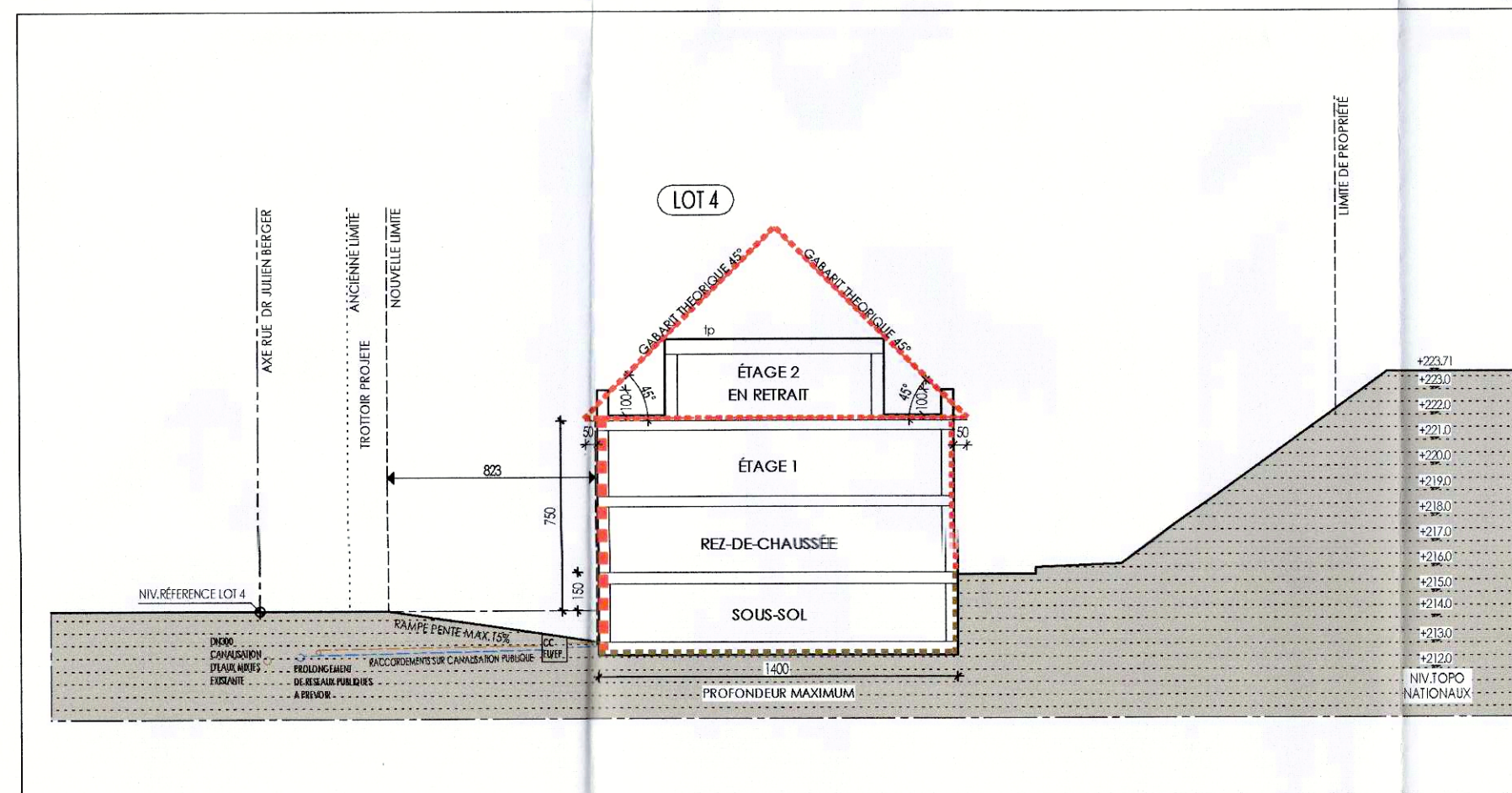
AXONOMETRIE - SANS ECHELLE



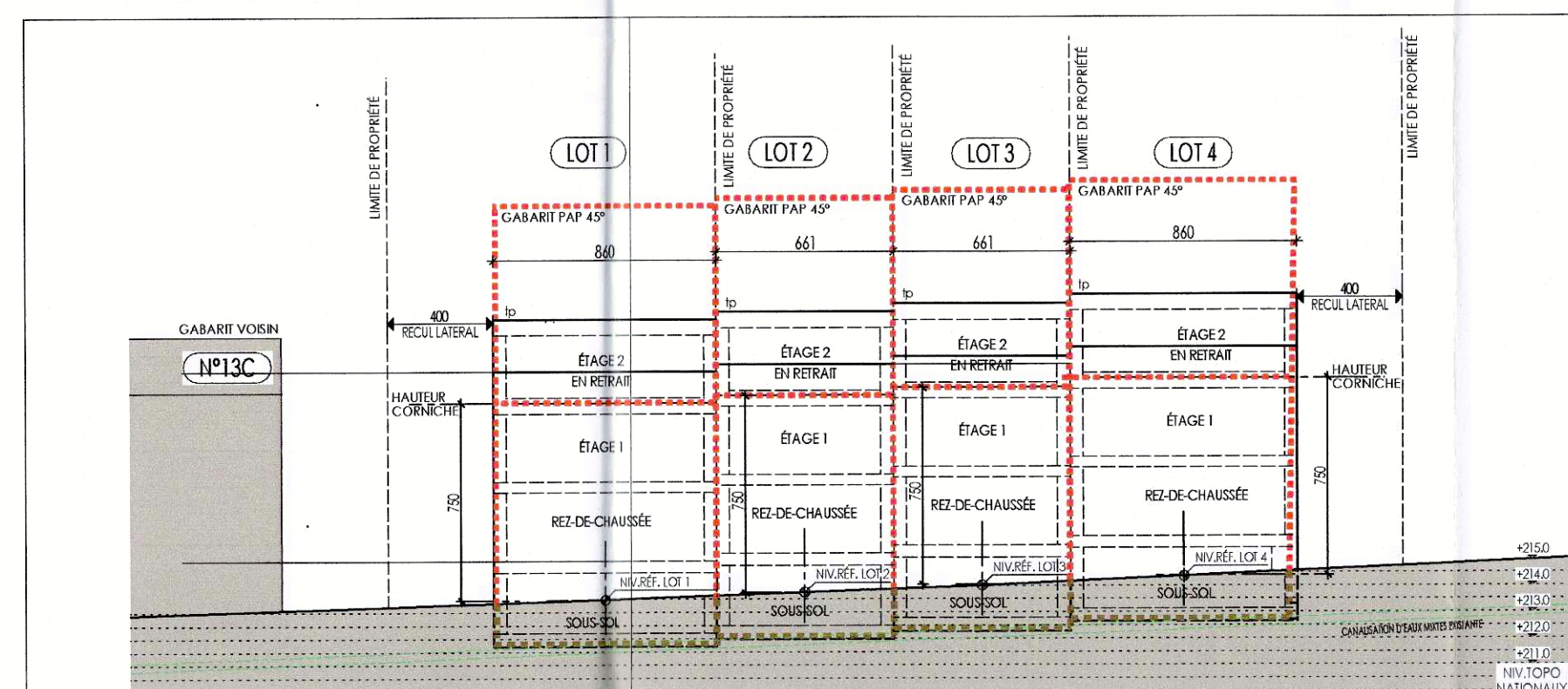
AXONOMETRIE - SANS ECHELLE



IMPLANTATION
Éch.:1/250



COUPE A-A
Éch.:1/250



COUPE AXE RUE DR JULIEN BERGER
Éch.:1/250

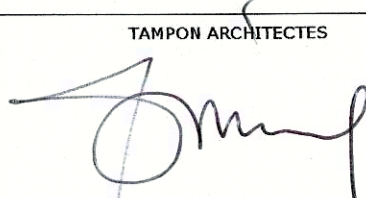
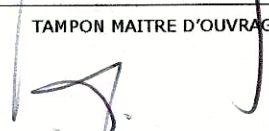
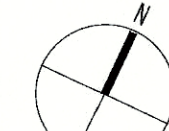
REPRÉSENTATION SCHEMATIQUE DU DEGRÉ D'UTILISATION DU SOL PAR LOT OU ÎLOT

| LOT / ÎLOT | | SURFACE DU LOT / DE L'ÎLOT [ARES] | |
|---|------|-----------------------------------|---|
| SURFACE D'EMPRISE AU SOL [M ²] | MIN. | MAX. | SURFACE CONSTRUCTIBLE BRUTE [M ²] |
| | MIN. | MAX. | |
| SURFACE DU SCHELLEMENT DU SOL [M ²] | MAX. | MIN. | TYPE ET NOMBRE DE LOGEMENTS |
| | MAX. | MIN. | |
| TYPE DE TOITURE | | MAX. | NOMBRE DE NIVEAUX |
| TYPE, DISPOSITION ET NOMBRE DES CONSTRUCTIONS | | HAUTEUR DES CONSTRUCTIONS [M] | |

| LOT 1 | 5020ca | LOT 2 | 2062ca |
|--------------------|----------------------|--------------------|---------------------|
| 80 m ² | 124.5 m ² | 80 m ² | 96.5 m ² |
| 240 m ² | 1-mb | 163 m ² | 1-mb |
| TP | hc=7.5m | TP | hc=7.5m |

| LOT 3 | 2056ca | LOT 4 | 5040ca |
|--------------------|---------------------|--------------------|----------------------|
| 80 m ² | 96.5 m ² | 80 m ² | 124.5 m ² |
| 162 m ² | 1-mb | 235 m ² | 1-mb |
| TP | hc=7.5m | TP | hc=7.5m |

Référence: 17809/PA1/15C
Le présent document appartient à ma décision
du: 22/02/2019
La Ministre de l'Intérieur
Taina Boffard

| | | | | | | | | | |
|--|-----------------|---------------------------------|-------------------------|------------------|---|------------------|----------|---------------|---|
| <div><div>E</div><div>F</div><div>G</div><div>H</div></div> | | | | | | | | | |
| E | | 17/12/2018 | OM | SB | MODIFICATION PONCTUELLE DE PAP: 2 M. BI-FAMILIALES + 2 M. UNIFAMILIALES | | | | |
| D | | 12/10/2018 | OM | SB | MODIFICATION DE PAP: 2 MAISONS BI-FAMILIALES + 2 MAISONS UNIFAMILIALES | | | | |
| C | | 13/04/2017 | BT | SB | MODIFICATION SUIVANT AVIS DE LA CELLULE D'EVALUATION DU 24/11/16 | | | | |
| B | | 12/07/2016 | BT | SB | MODIFICATION SUIVANT LE COURRIEL DE L'AC MONDORF(MATHIEU) DU 04/07/16 | | | | |
| A | | 21/03/2016 | BT | SB | MODIFICATION SUIVANT REUNION AVEC AC MONDORF(MATHIEU) DU 17/03/16 | | | | |
| INDICES | | | | | DATE | DESSIN | CONTRÔLE | MODIFICATIONS | |
| LIMITES DU TERRAIN SUIVANT PLAN : PLAN DE MESURAGE INFORMATIQUE N°159046 DU BUREAU BEST DU 18/01/2016 | | | | | | | | | |
| NIVEAUX TOPOGRAPHIQUES SUIVANT PLAN : PLAN N° 150039-12-01 DU BUREAU BEST TOPO DU 31/03/2015 | | | | | | | | | |
| PROJET MODIFICATION PONCTUELLE DU PAP-RUE DR.JULIEN BERGER 15, RUE DR.JULIEN BERGER, MONDORF-LES-BAINS (ALTWIES) | | | | | | | | | |
| TYPE DE BÂTIMENT | | | | | | | | | |
| 6 | | 4 | | II+R | | I | | | |
| HABITATIONS | | LOTS | | NIVEAUX HORS-SOL | | NIVEAUX SOUS-SOL | | | |
| COMMUNE | | | | | TAMPON COMMUNE | | | | |
| MONDORF-LES-BAINS | | | | | | | | | |
| 1, PLACE DES VILLES JUMELÉES, L-5627 MONDORF-LES-BAINS Tél. 23 60 55 - 1 FAX. 23 60 55 - 29 | | | | | | | | | |
| POMPIERS | | | | | TAMPON POMPIERS | | | | |
| SAPEURS POMPIERS MONDORF | | | | | | | | | |
| B.P. 58, L-5601 MONDORF-LES-BAINS Tél. +352 23 60 55 - 1 | | | | | | | | | |
| ARCHITECTES | | | | | | | | | TAMPON ARCHITECTES |
| BOHITECTES | | | | | | | | |  |
| 153-155(B), rue du Klem L- 8030 STRASSEN Tél. +352 26 45 99 90 FAX. +352 26 25 99 91 | | | | | | | | | |
| MAITRE D'OUVRAGE | | | | | | | | | TAMPON MAITRE D'OUVRAGE |
| DOHEEM IMMO S.A. | | | | | | | | |  |
| 46, AVENUE DE LA FAÛNERIE, L-1510, LUXEMBOURG Tél. : +352 26 31 11 19 FAX : +352 27 39 72 77 | | | | | | | | | |
| OBJET | | DATE | | | ECHELLE | | | | |
| IMPLANTATION/COUPES/3D | | 29.01.2016 | | | 1:250 | | | | |
| STADE | | PROJET N° | | |  | | | | |
| PAP QE | | BS 369 | | | | | | | |
| RÉF. CADASTRE : | | PLAN N° | | | | | | | |
| 1260/2529, 1260/2528 | | PAP-001 | | | | | | | |
| COMMUNE DE MONDORF-LES-BAINS / SECTION C D'ALTWIES | | | | | | | | | |
| COS : | CUS : | M ² HORS-SOL | M ² HORS-SOL | H. CORNICHE: | | | | | |
| / | / | / | / | max.7.5m | | | | | |
| N° ETAGES | SURFACE TERRAIN | M ² SOUS-SOL | M ² SOUS-SOL | H. FAÎTE:- | | | | | |
| IS+II+R | 1579 m2 | / | / | | | | | | |
| ITM - BÂTIMENT | ZONE | ROUTE NATIONALE / CHEMIN REPRIS | | | BASSIN RÉTENTION | | | | |
| / | FD I | | | | <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON | | | | |
| Nbr UNITÉS LOG. | Nbr PARKINGS : | PARKING APPART. | | | PARKING BUREAU | | | | |
| 6 | / | / | | | / | | | | |

Le plan de demande d'autorisation de bâtir ne suit nullement des plans d'exécution. Le maître d'ouvrage s'engage à faire réaliser un état de lieux contradictoire par une personne compétente avant le début des travaux. Le maître d'ouvrage s'engage à faire réaliser des analyses de sol pour l'exécution, aucune modification ne peut-être apportée à ce plan sans autorisation écrite de l'auteur de projet. Chaque nouvelle version du plan doit être précédée d'une note de modification. Le plan (nouveau indice) annule et remplace tous les plans précédents. Ce plan reste la propriété de l'architecte et peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur. L'entrepreneur chargé de l'exécution des travaux est tenu de contrôler toutes les étapes avant d'effectuer les travaux. Il devra signaler sans délai à l'architecte toute différence constatée, même si cette dernière ne serait qu'une mineure. Il est strictement interdit de mesurer un dessin non coté en vue d'une exécution prématurée sans consulter l'architecte. Le non-respect de cette note entraîne l'entière et l'exclusive responsabilité de l'exécutant.

Le plan de demande d'autorisation de bâtir ne sert nullement des plans d'exécution. Le maître d'ouvrage s'engage à faire réaliser un état des lieux contradictoire par une personne compétente avant le début des travaux. Le maître d'ouvrage s'engage à faire réaliser des analyses de sol pour l'exécution, aucune modification ne peut être apportée à ce plan sans autorisation écrite de l'autorité de projet. Chaque nouvelle version respectivement révisée de ce plan (nouvel indice) annule et remplace tous les plans précédents. Ce plan reste la propriété de l'architecte et ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'autorité. L'entrepreneur chargé de l'exécution des travaux est tenu de contrôler toutes les données avant d'entreprendre les travaux. Il devra signaler sans délai à l'architecte toute différence constatée, même si cette dernière ne serait que mineure. Il est strictement interdit de mesurer un dessin non coté en vue d'une exécution prématurée sans consulter l'architecte. Le non-respect de cette note entraîne l'ombre et l'exclusive responsabilité de l'exécutant.