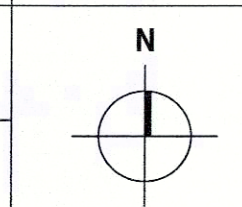
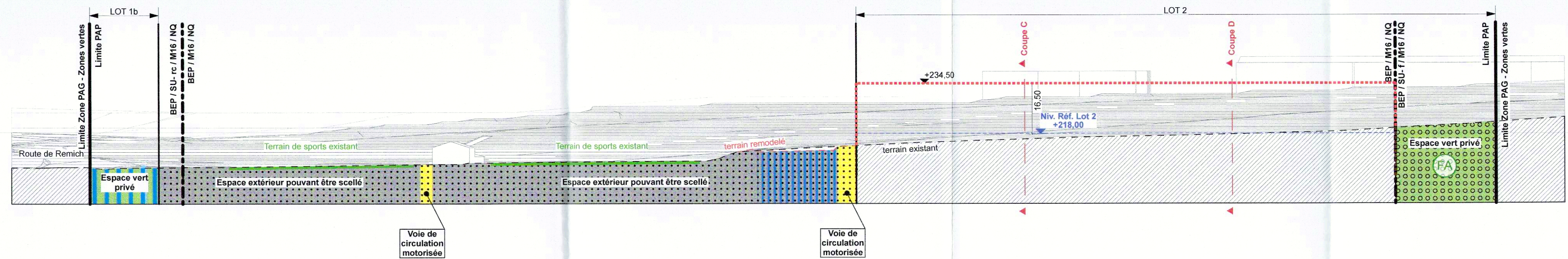


- complétée par éléments du plan cadastral numérique PCN 2017  
(JOINDRE CADASTRE, DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2011) - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES)

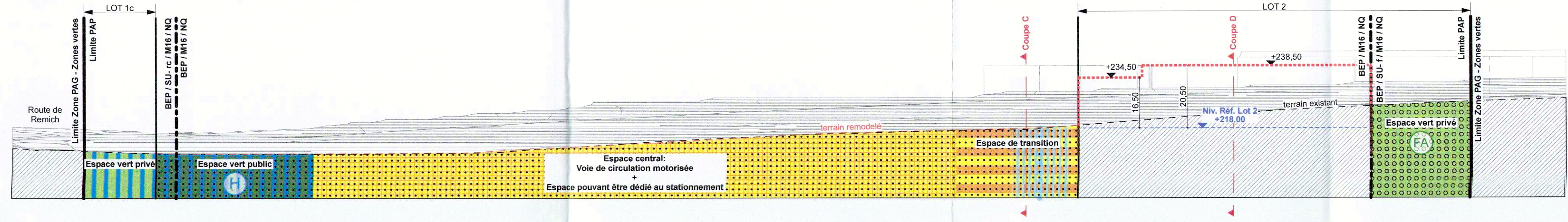




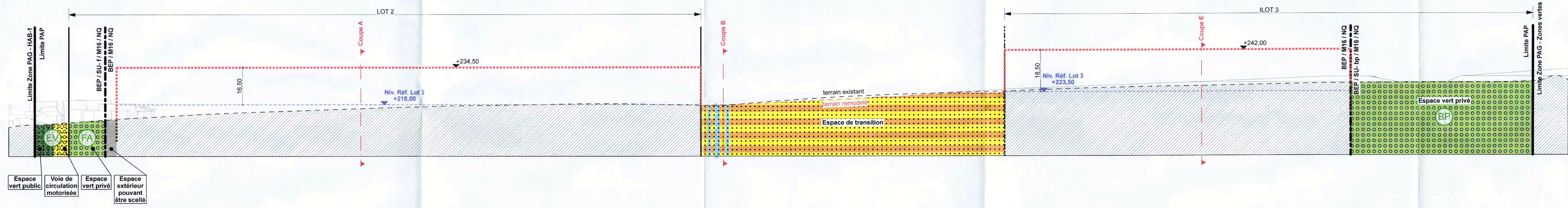
Coupe A-A



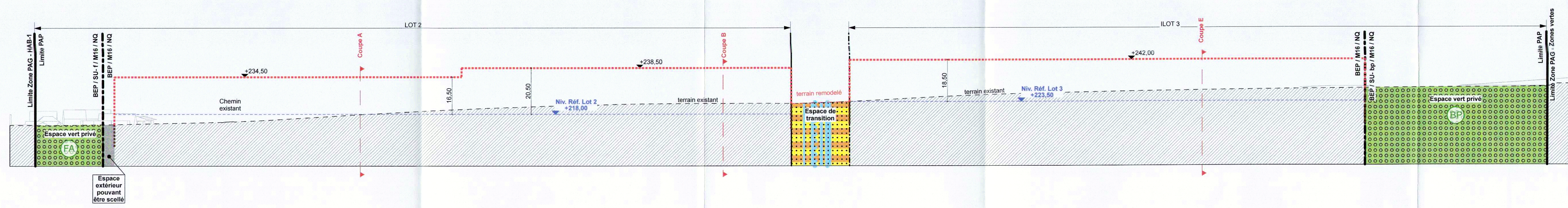
Coupe B-B



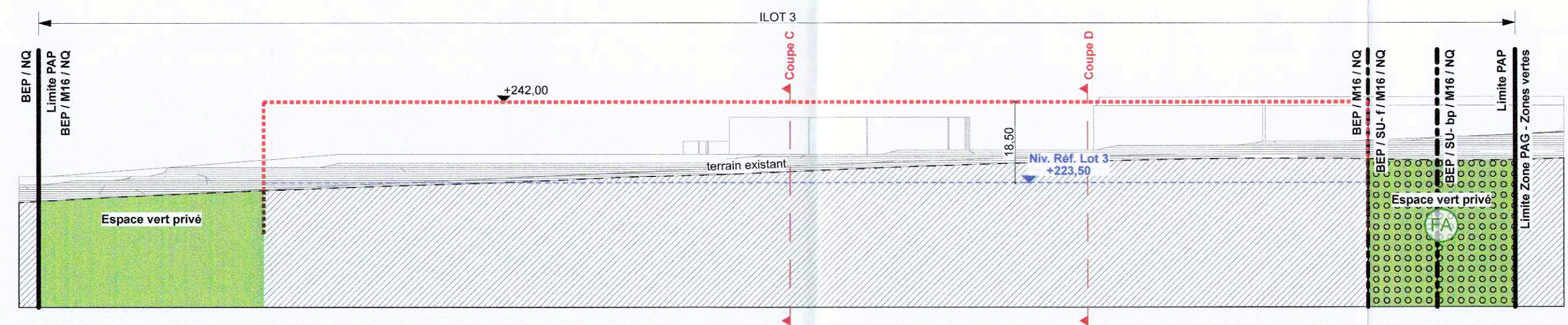
Coupe C-C



Coupe D-D



Coupe E-E



**Légende**

**Délimitation du PAP et des zones du PAG**

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG

**Courbes de niveau**

- Terrain existant
- Terrain remodelé

**Gabarit des immeubles (plan / coupes)**

- Limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
- Limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines

**Délimitation des lots**

- Lot projeté
- Lot projeté
- Terrains cédés au domaine public communal

**Espaces extérieurs privés et publics**

- Espace vert privé
- Espace vert public
- Espace extérieur pouvant être scellé
- Voie de circulation motorisée
- Espace pouvant être dédié au stationnement
- Chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne

**Espaces extérieurs privés et publics - légende complémentaire**

- Espace de transition

**Servitudes**

- Servitude écologique - Ecran vert
- Servitude écologique - Front d'agglomération
- Servitude écologique - Bande de protection

**Servitudes - légende complémentaire**

- Servitude écologique - renaturation
- Servitude écologique - cours d'eau

**Infrastructures techniques**

- Rétention à ciel ouvert pour eaux pluviales

**Infrastructures techniques - légende complémentaire**

- Rétention à ciel ouvert pour eaux pluviales comme zone humide de transition

**Légende complémentaire**

- Cours d'eau existant (suivant BD-L-TC 2010)
- Tracé cours d'eau dévié
- Terre (Coupe)
- Niveau de référence pour le calcul des hauteurs des constructions

Référence: 18585/PA2/145C  
Le présent document appartient à ma décision du: 06/07/2023  
La Ministre de l'Intérieur  
Tina Bollenberg

MAITRE DE L'OUVRAGE :

COMMUNE DE MONDORF - LES - BAINS

OBJET :

Modification ponctuelle du plan d'aménagement particulier  
« nouveau quartier » Gremelter - lot 3 (version coordonnée)  
Partie graphique - Coupes

ECHELLE : 1/1.000

ECHELLE GRAPHIQUE : 0 50 m

DATE: 18 novembre 2022

DESSINE: IVD/KHJS

CONTOLE: IVD

FICHIER:

NUMERO DE PLAN : PG 2

VANDRIESSCHE urbanistes et architectes

14, rue Vauban L-2663 Luxembourg Email: lvdarch@pt.lu Tél.: (+352 22 02 45)

ECAU

28A, rue Jean-Pierre Brasseur L-1258 Luxembourg Email: ml.mir@ecau.lu Tél.: (+352) 25 34 20

Fond de plan: - "Plan topographique avec zone survol" (Geocad s.à.r.l., plan n° 12064-08 du 25/01/2019)  
- "Plan de surfaces PAP" (Geocad s.à.r.l., plan n° 12064-09 du 21/03/2019)  
- complété par éléments du plan cadastral numérique PCN 2017  
(PERSONNE QUALIFIEE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2017) - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES)