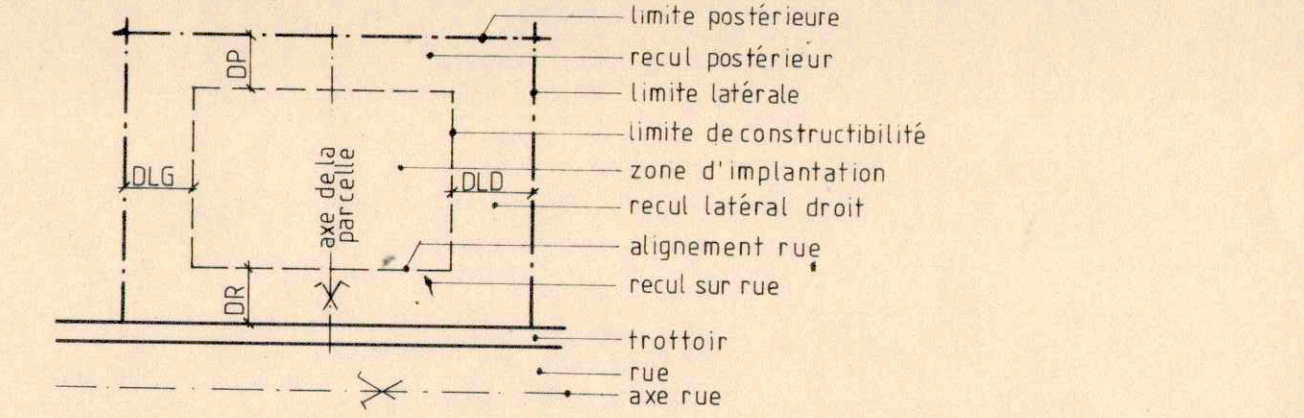
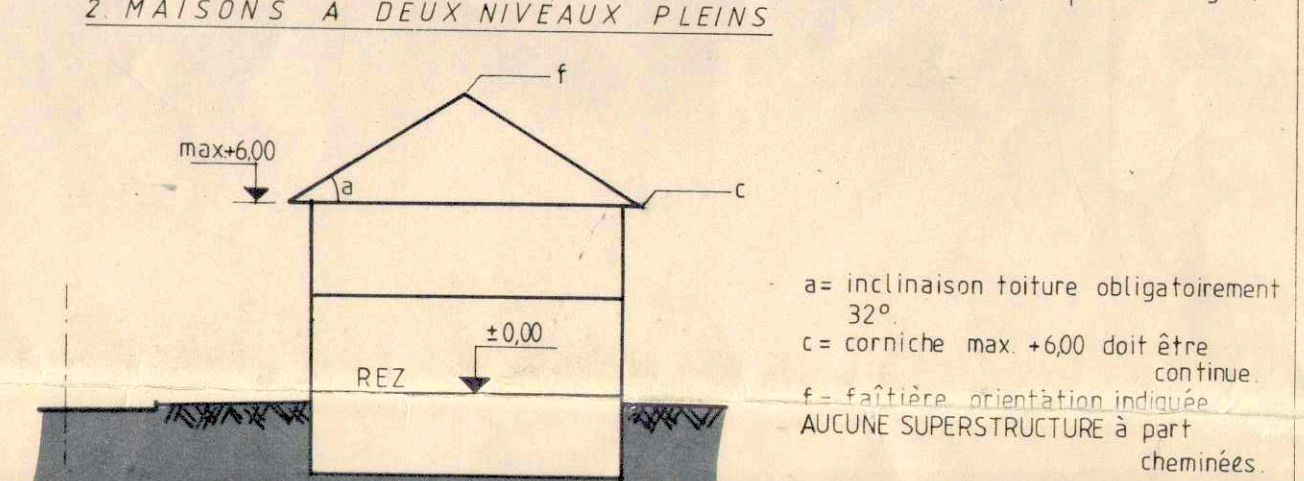
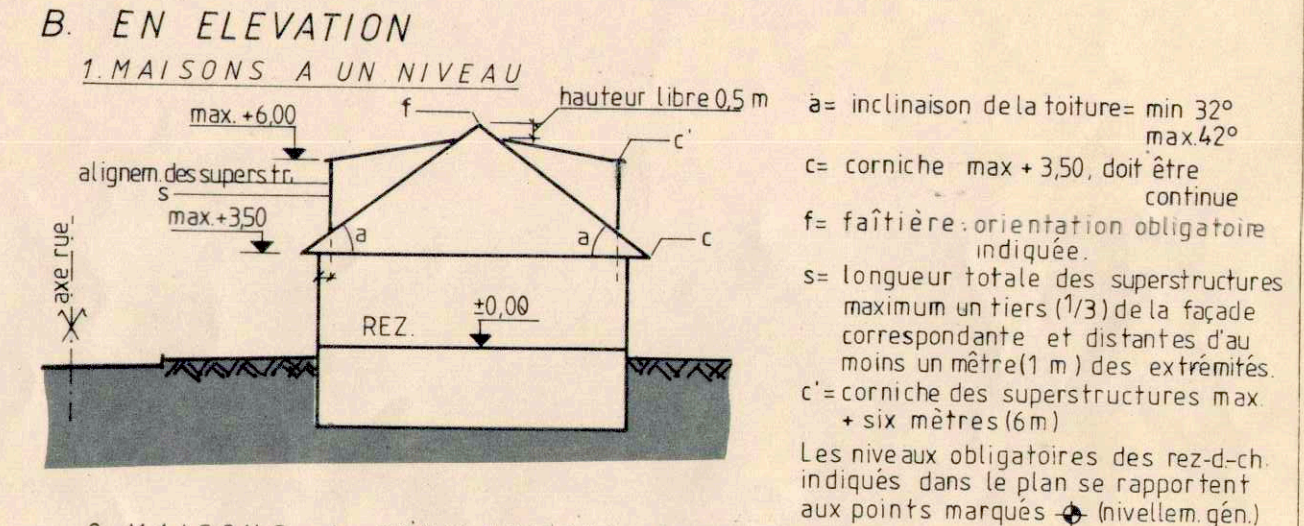


CONDITIONS DE LOTISSEMENT conc.parcelles 4,5,6,24,25
26, 30,31,33,34,35,36.

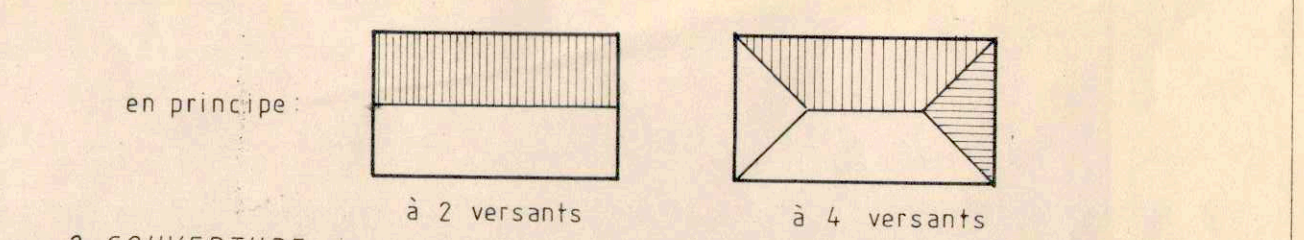


REGLES GENERALES SPECIFIQUES D'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS en complément à la réglementation de la commune

A. HORIZONTALES
Le recul est la surface obtenue par la distance latérale et la longueur corresp. à cet endroit de la construction. A part les saillies et les chemins d'accès et terrasses, ces reculs sont des zones non-aedificandi.
L'alignement des façades principales indiqué par un trait discontinu dans la rue i-j est à respecter rigoureusement pour TOUTES les constructions. La distance sur rue de ces façades ne peut être inférieure à celle indiquée dans le plan.
Des saillies sur les quatre façades sont tolérées, elles ne peuvent en aucun point dépasser de plus de 50 cm la façade normale et sur toute sa hauteur et ne pas dépasser un quart (1/4) du total de la longueur de la façade sur laquelle elle est appliquée.
En général, la forme des constructions peut être librement implantée pour autant que l'emprise au sol ne soit pas dépassée ainsi que l'orientation de la faîtière principale soit conforme avec l'indication contenu dans le plan.
Emprise au sol = surface bâtie sans garage = maximum 1/4 de la parcelle.
La profondeur maximale des constructions est de 14 m.



C. TOITURES
1. FORME DES TOITURES



2. COUVERTURE
La couverture sera obligatoirement en ardoises naturelles.
Les faces latérales des superstructures et des cheminées hors toit seront en ardoises naturelles.

D. CLOTURES
Murs de clôture vers trottoir : en pierres bossées hauteur entre 0,20 et 0,50 m.
Clôture vers voisins : toujours mitoyenne et à acquérir obligatoirement si elle existe déjà. Exécution : en accord avec voisin; haie vive hauteur max 2,00 m ou muret avec fondation épaisseur min 0,25 m hauteur max 0,50 m.

Lu et approuvé par les acquéreurs des lots indiqués:



N° 136
Vu et approuvé
Luxembourg, le 30 avril 1984
Le Ministre de l'intérieur,
Jean SPAUTZ

Vu et approuvé
Mondorf-les-Bains, le 4.11.83
Le conseil communal,
Le présent plan fait l'objet d'un avis favorable, sous réserve des observations énoncées dans la déclaration annexée.
Luxembourg, le 4.11.83
La commission d'aménagement,

DOMAINE DAUNDORF		échelle	Mondorf les Bains
plan numéro	date	1:500	
83900	15.9.83	pg	

PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER
modification du plan no 79810 du 13.1.79

BERMON
s.a.
LUXEMBOURG

BERMON S.A.
PIERRE GILBERT
ADMINISTRATEUR