



### Légende - type du schéma directeur

délimitation du schéma directeur

courbes de niveaux du terrain existant

#### Concept de développement urbain

##### Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

<div></div>	<div></div>	<div></div>	logement
<div></div>	<div></div>	<div></div>	commerce / services
<div></div>	<div></div>	<div></div>	artisanat / industrie / agriculture
<div></div>	<div></div>	<div></div>	équipements publics / loisir / sport
<div>faible</div>	<div>moyenne</div>	<div>forte densité</div>	

##### Espace public

espace minéral cerné / ouvert

espace vert cerné / ouvert

Centralité

Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

axe visuel

seuil / entrée de quartier, de ville, de village

#### Concept de mobilité locale et concept d'infrastructures techniques

##### Connexions

réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

mobilité douce (interquartier, intraquartier)

zone résidentielle / zone de rencontre

chemin de fer

##### Aire de stationnement

parking couvert / souterrain

P

Pp

parking public / privé

B

G

Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

##### Infrastructures techniques

axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

axe principal du canal pour eaux usées

#### Concept paysager et écologique

coulée verte

biotopes à préserver

#### Légende supplémentaire:

R

bassin de rétention / eaux pluviales

O ORTHOPHOTO - ORIGINE CADASTRE- DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHE DE LUXEMBOURG ( 2017 )  
< COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES >

MAITRE DE L'OUVRAGE :  
COMMUNE DE MONDORF - LES - BAINS

OBJET :  
ETUDE PREPARATOIRE - SCHEMA DIRECTEUR -ENQ1 - RUE DES CHAMPS  
- Partie graphique -

<div><div>VANDRIESSCHE</div><div>urbanistes - architectes</div></div>	<div>URBANISTES - ARCHITECTES: BUREAU ISABELLE VAN DRIESSCHE 14, rue Vauban L - 2063 LUXEMBOURG TEL: (+352) 22 02 45 E-MAIL: <a href="mailto:ivdarch@pt.lu">ivdarch@pt.lu</a></div> <div>ETUDES ET CONSEILS EN AMENAGEMENT ET URBANISME ECAU 28A, rue Jean-Pierre Brasseur L - 1256 LUXEMBOURG TEL: (+352) 25 34 20 E-MAIL: <a href="mailto:info@ecau.lu">info@ecau.lu</a></div>	<div>DATE: juillet 2020</div> <div>ECHELLE : 1/1000</div> <div>nord <div></div></div>	<div>FICHIER: MB/EP/SD</div> <div>DESSINE: JG</div> <div>CONTROLE: IVD</div> <div>NUMERO DE PLAN : E-NQ1</div>
---	--	---	--