



Légende - type du schéma directeur

délimitation du schéma directeur

courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

<div></div>	<div></div>	<div></div>	logement	
<div></div>	<div></div>	<div></div>		commerce / services
<div></div>	<div></div>	<div></div>		
<div></div>	<div></div>	<div></div>		équipements publics / loisir / sport
<div></div> <div>faible</div>	<div></div> <div>moyenne</div>	<div></div> <div>forte densité</div>		

Espace public

espace minéral cerné / ouvert

espace vert cerné / ouvert

Centralité

Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

axe visuel

seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité locale et concept d'infrastructures techniques

Connexions

réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

mobilité douce (interquartier, intraquartier)

zone résidentielle / zone de rencontre

chemin de fer

Aire de stationnement

parking couvert / souterrain

P

Pp

parking public / privé

B

G

Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques

axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

coulée verte

biotopes à préserver

Légende supplémentaire:

bassin de rétention / eaux pluviales

© ORTHOPHOTO - ORIGINE CADASTRE- DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHE DE LUXEMBOURG (2017)
< COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES >

MAITRE DE L'OUVRAGE :

COMMUNE DE MONDORF - LES - BAINS

OBJET :

ETUDE PREPARATOIRE - SCHEMA DIRECTEUR -
- Partie graphique - MNQ6 - MONTEE BELLE VUE

<div><div>VANDRIESSCHE</div><div>urbanistes - architectes</div></div>	<div>URBANISTES - ARCHITECTES: BUREAU ISABELLE VAN DRIESSCHE 14, rue Vauban L - 2063 LUXEMBOURG TEL: (+352) 22 02 45 E-MAIL: ivdarch@pt.lu</div>	<div>DATE: juillet 2020</div>	<div>FICHIER: MB/EP/SD</div>
<div><div>ECAU</div><div>ETUDES ET CONSEILS EN AMENAGEMENT ET URBANISME ECAU 28A, rue Jean-Pierre Brasseur L - 1256 LUXEMBOURG TEL: (+352) 25 34 20 E-MAIL: info@ecau.lu</div></div>	<div>ETUDES ET CONSEILS EN AMENAGEMENT ET URBANISME ECAU 28A, rue Jean-Pierre Brasseur L - 1256 LUXEMBOURG TEL: (+352) 25 34 20 E-MAIL: info@ecau.lu</div>	<div>ECHELLE : 1/1000</div>	<div>DESSINE: JG</div> <div>CONTROLE: IVD</div>
		<div>nord</div> <div></div>	<div>NUMERO DE PLAN : M-NQ6</div>