

Plan - éch : 1/250



Légende

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou îlot

LOT				surface du lot / de l'îlot [m²]
min.	max.	min.	max.	surface constructible brute [m²]
max.		min.	max.	type et nombre de logements
type de toiture		max.	min.	max.
type, disposition et nombre des constructions		hauteur des constructions [m]		nombre de niveaux

Délimitation du PAP et des zones du PAG
 délimitation du PAP
 délimitation des différentes zones du PAG

Courbes de niveaux
 terrain existant
 terrain remodelé

Nombre de niveaux
 I, II, III
 +1,2,...R
 +1,2,...C
 +1,2,...S

Hauteur des constructions
 hc-x
 ha-x
 hf-x

Type, disposition et nombre des constructions
 x-mi
 x-mj
 x-mb

Type et nombre de logements
 x-u
 x-b
 x-c

Formes de toitures
 tp
 tx(y%-z%)
 orientation du faîte

Gabarit des immeubles
 limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
 limites de surfaces constructibles pour dépendances
 limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines

Délimitation des lots / parcelles
 lot empiété
 lot projeté
 terrains cédés au domaine public communal

Espaces extérieurs privés et publics
 espace vert privé
 espace vert public
 espace extérieur pouvant être scellé
 voie de circulation motorisée
 espace pouvant être dédié au stationnement
 chemin piéton

Servitudes
 servitude de type urbanistique
 servitude de passage
 élément bâti ou naturel à conserver

Plantations et murets
 arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
 haie projetée / haie à conserver
 mur à protéger / mur à conserver

Infrastructures techniques
 fosse septique
 canalisation pour eaux pluviales
 canalisation pour eaux usées
 canalisation pour eaux mixtes existante

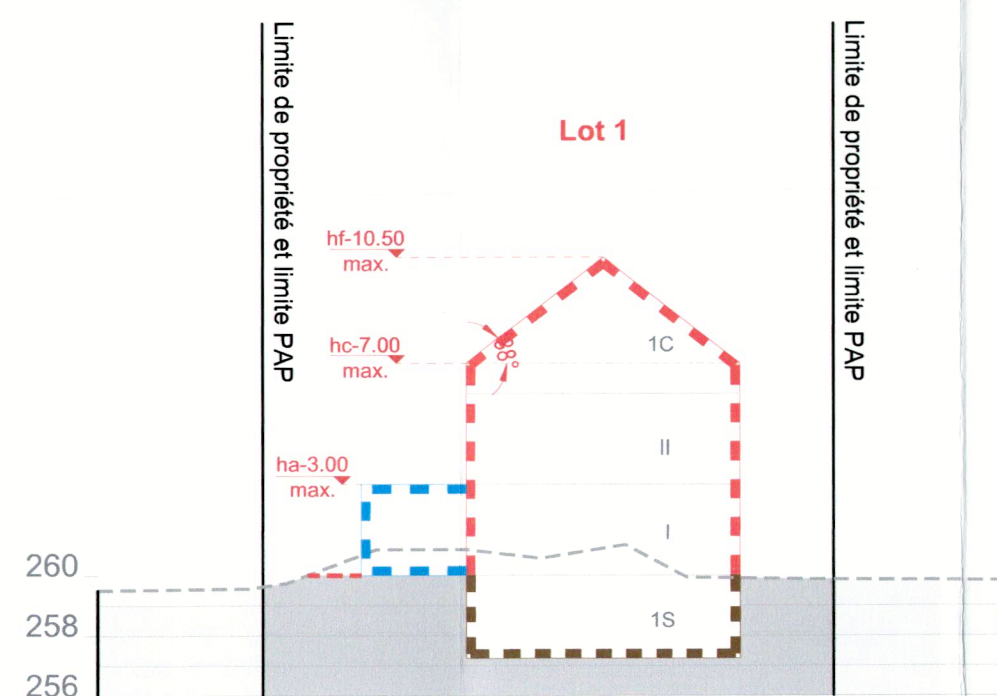
LOT 1	6,36
155	325
230	1-mi
t2 (25-38°) tp	hc-7,00/hf-10,50 ha-3,00
	1S+II+1C

Vu et approuvé lors de la séance du 16 juillet 2025,
 point de l'ordre du jour n° 6.
 Le conseil communal
 (suivent les signatures)
 Pour expédition conforme. Nommern, le 16 juillet 2025
 Le secrétaire, la bourgmestre

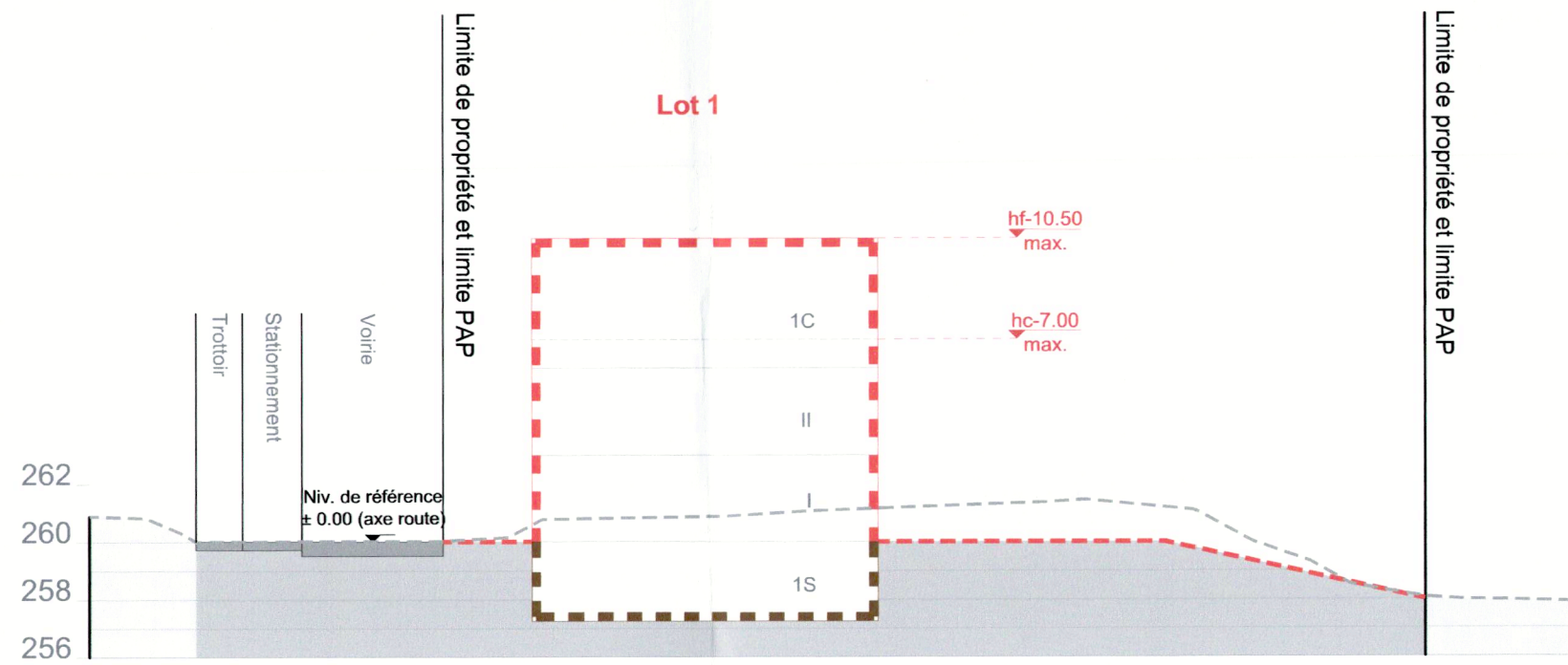


Référence: 20085/1C
 Le présent document appartient à ma décision
 d'approbation du: 21/10/2025
 Le Ministre des Affaires intérieures
 Léon Gloden

Coupe AA - éch : 1/250



Coupe BB - éch : 1/250



RÉV.	DATE	DRESSÉ	MODIFICATION
B	20.06.2025	MS	Domaine public, servitude, niv. de référence suiv. avis réf. 20085/1C
A	10.02.2025	AB/MS	Modifs. suivant remarques AC Nommern (cf. rdv 27/06 + 09/10/2024)

M. Joël PACHECO
 23, chemin J.A Zinnen
 L-7626 Larochette

PAP "11, Um Aker" à Schrondweiler
 Plan réglementaire
 Vue en plan et coupes

DATE:	20.10.2023	DRESSÉ:	AB	PLAN N°:	231021_60_02	INDICE:	B
ÉCHELLE:	1/250	CONTRÔLÉ:		FICHER:	231021_60_02_rév3_PAP.dwg		



Bureau d'études * Ingénieurs-conseils s.à r.l.
 3, am Clemensbongert - L-9158 HEIDERSCHIED
 Tél: 88 80 08 E-mail: bureau@bureau-rausch.com www.bureau-rausch.com