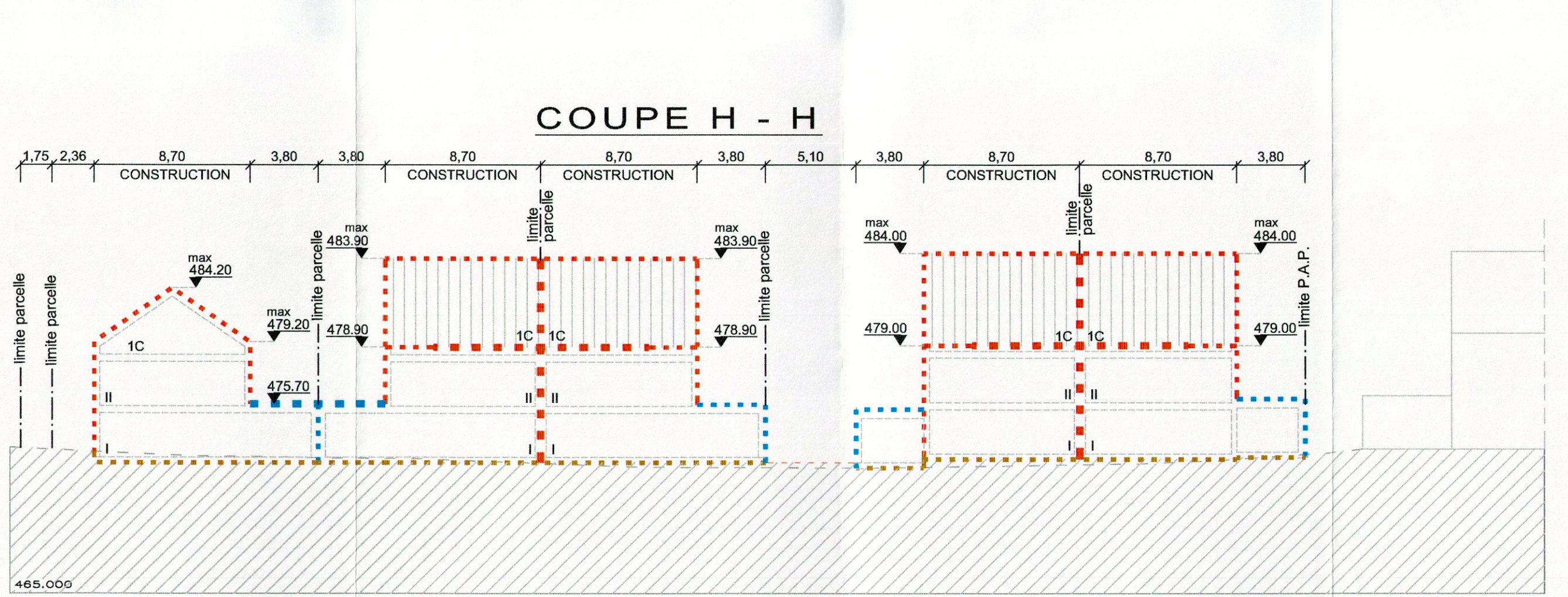
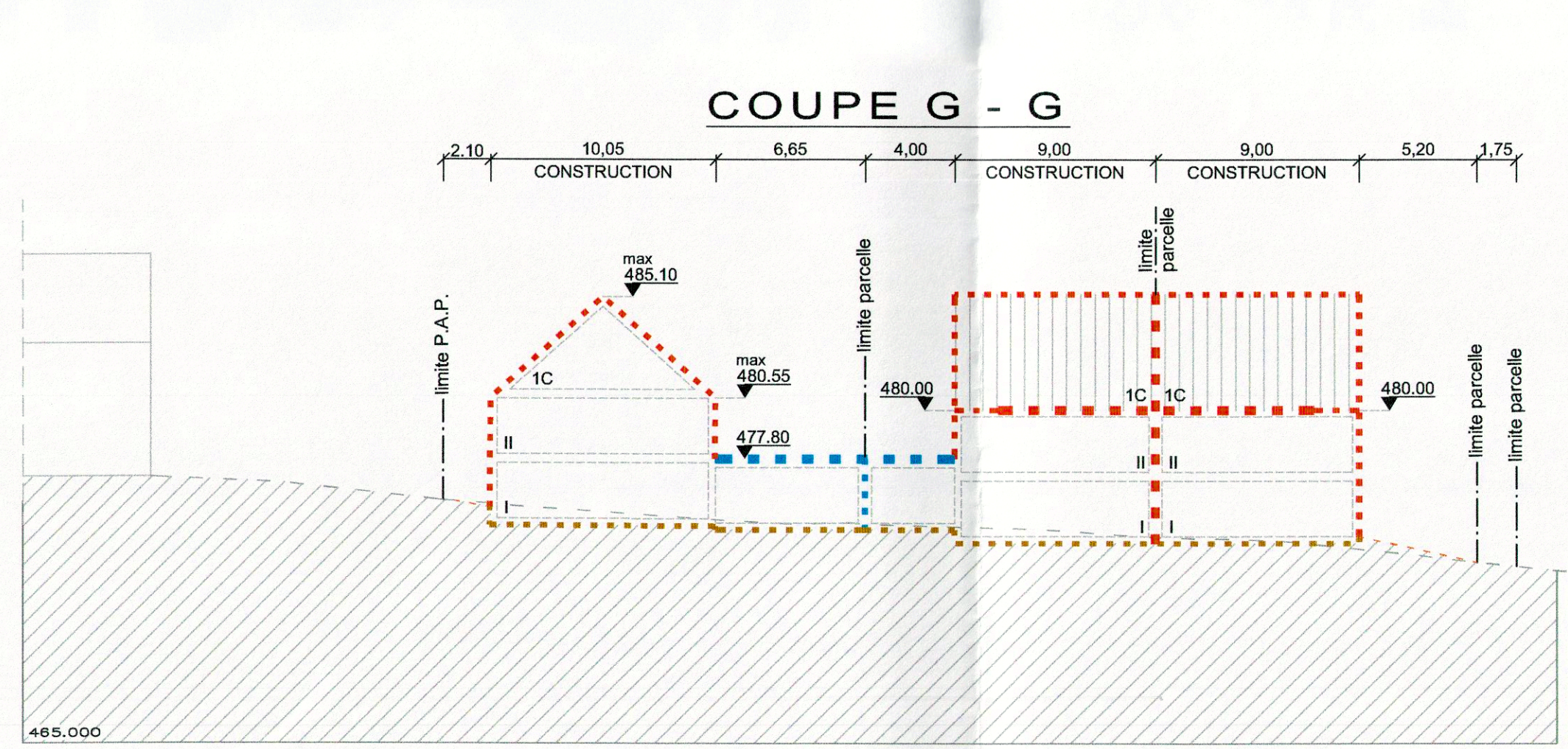
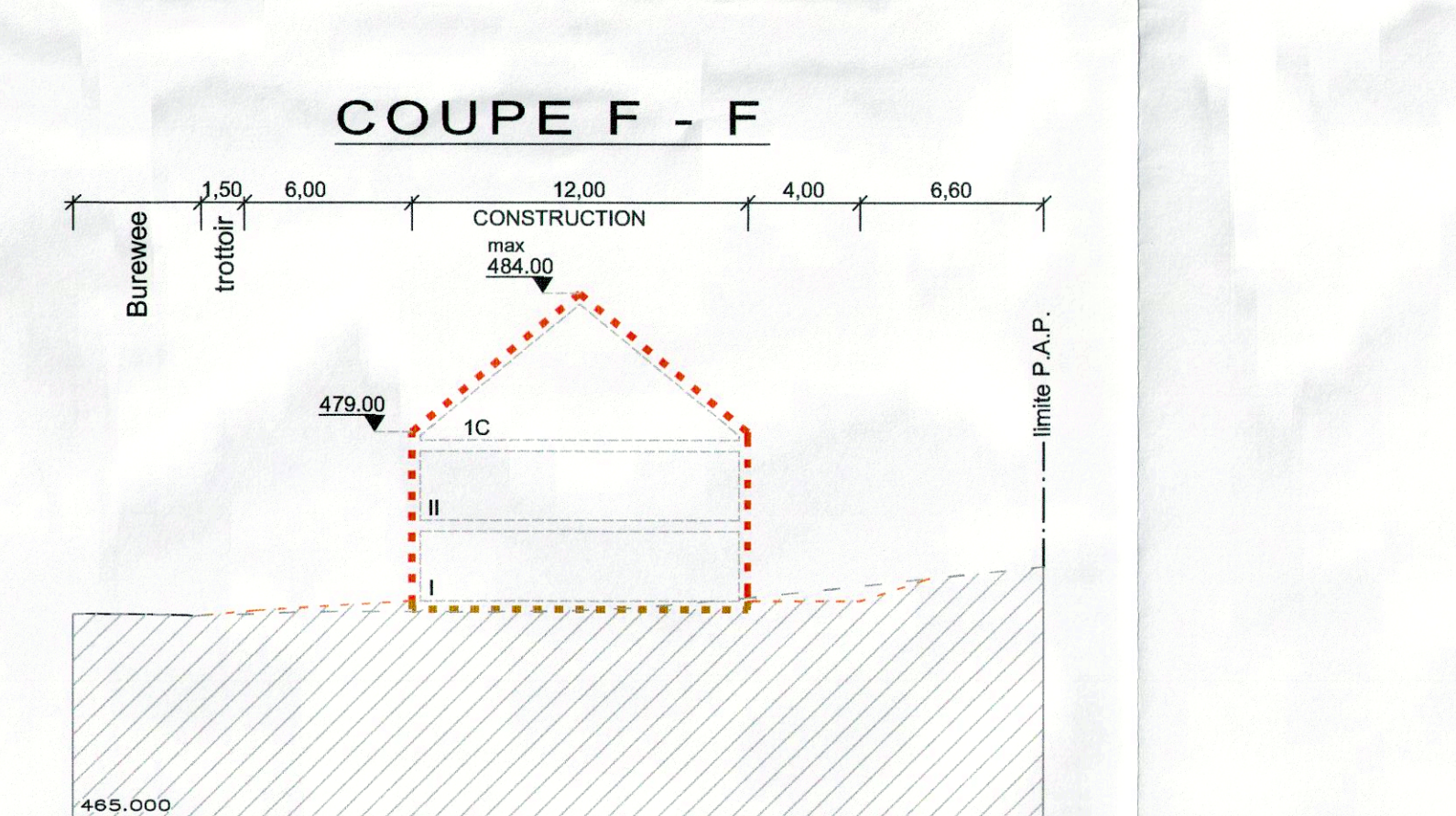
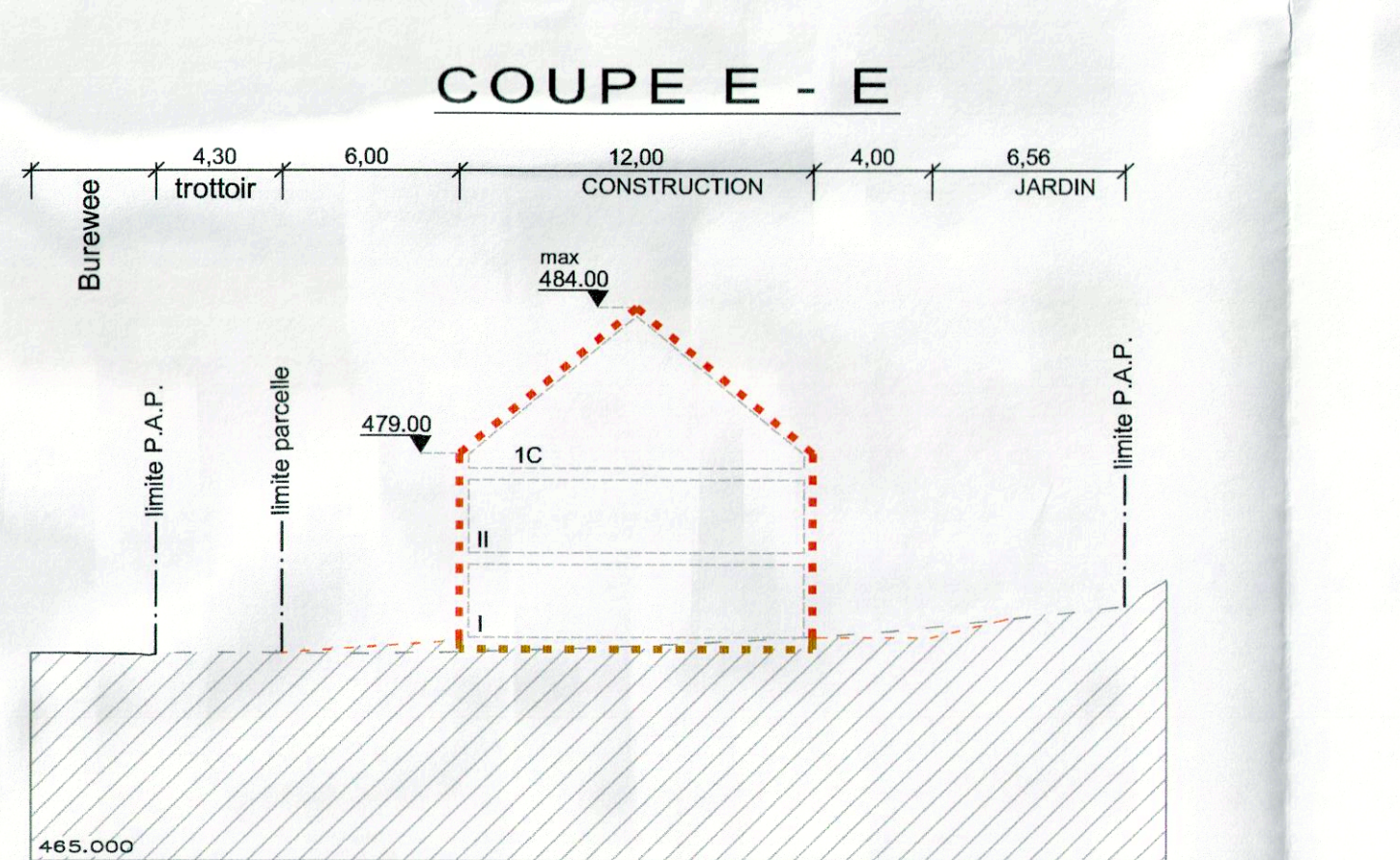
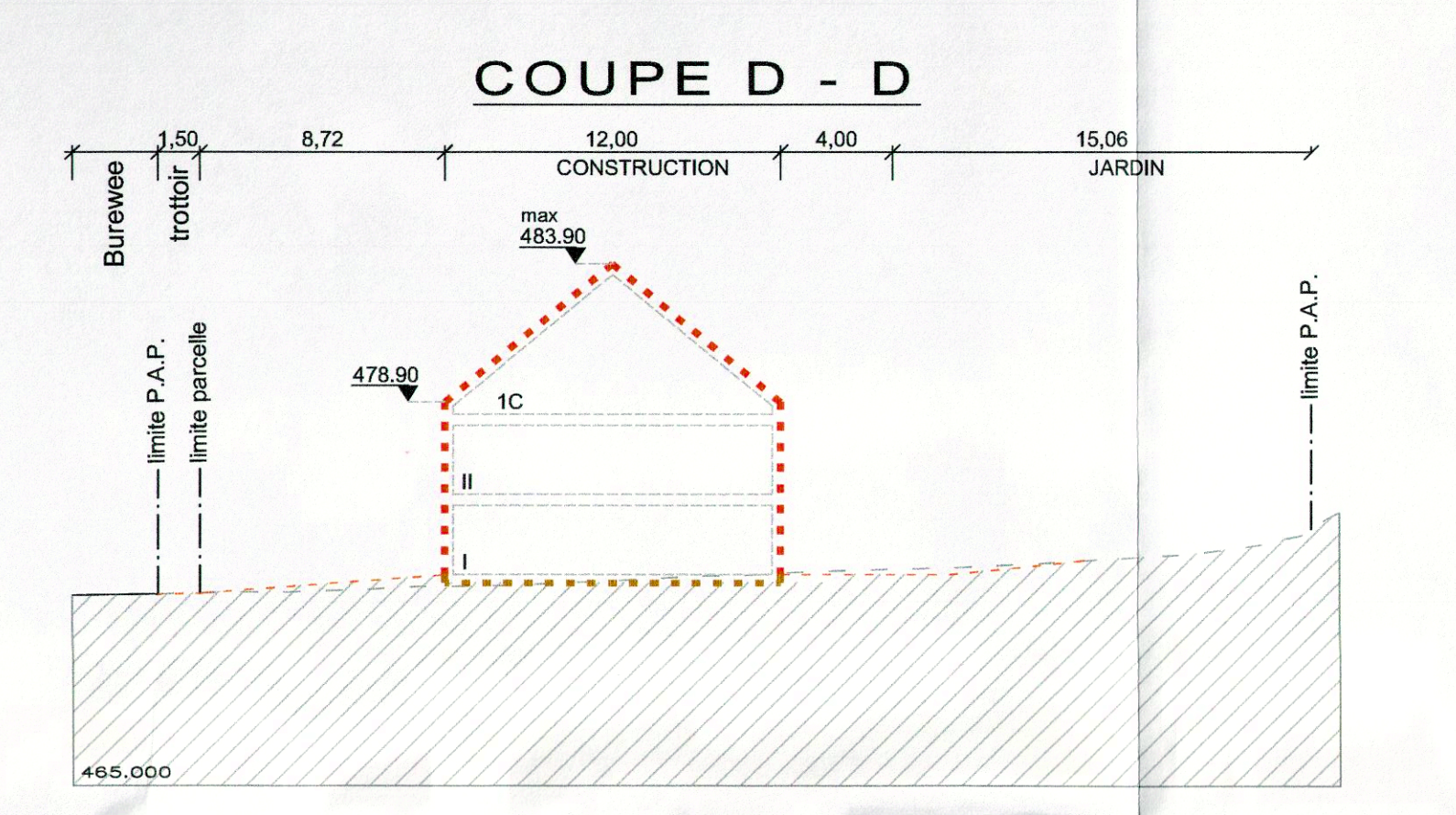
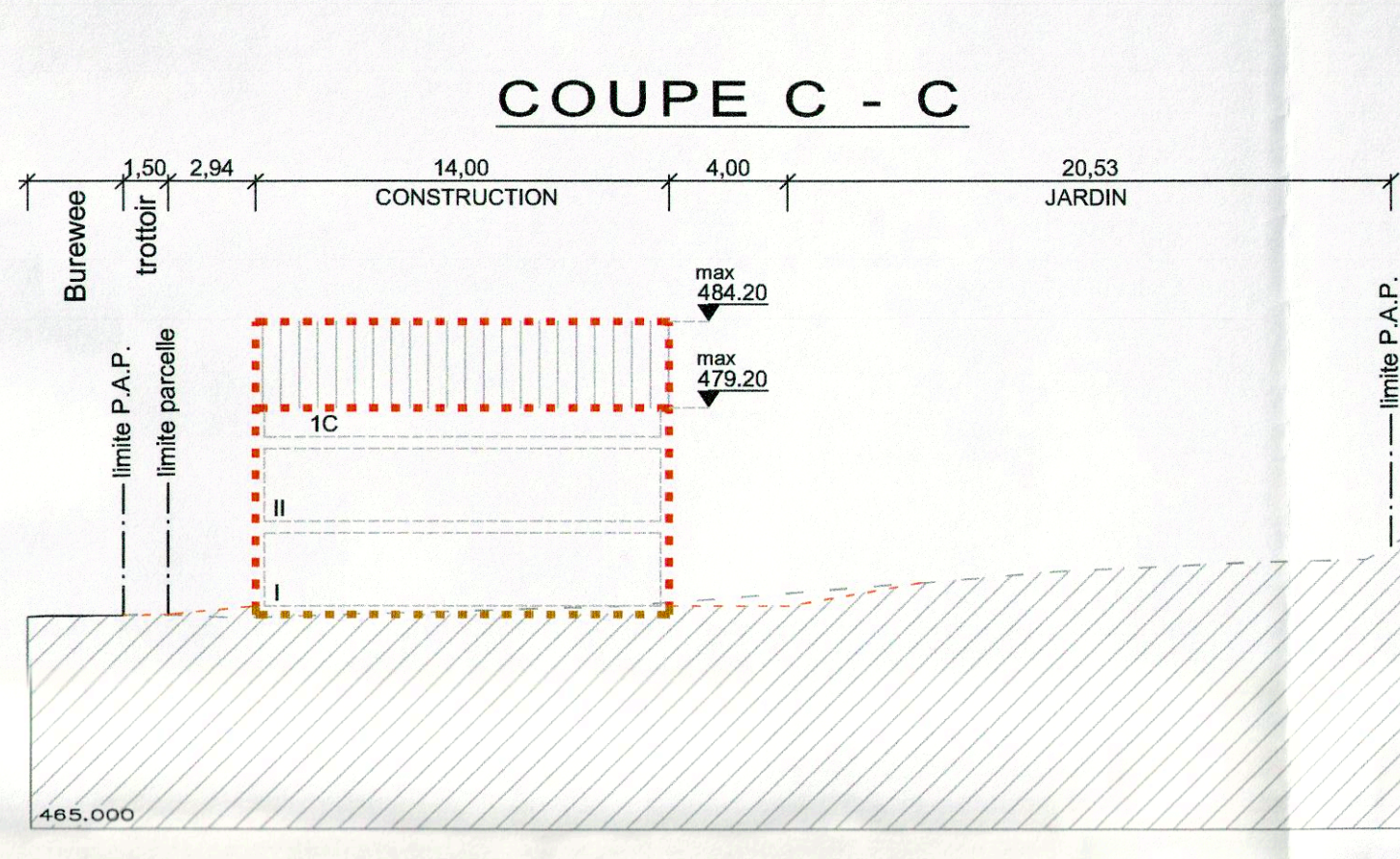
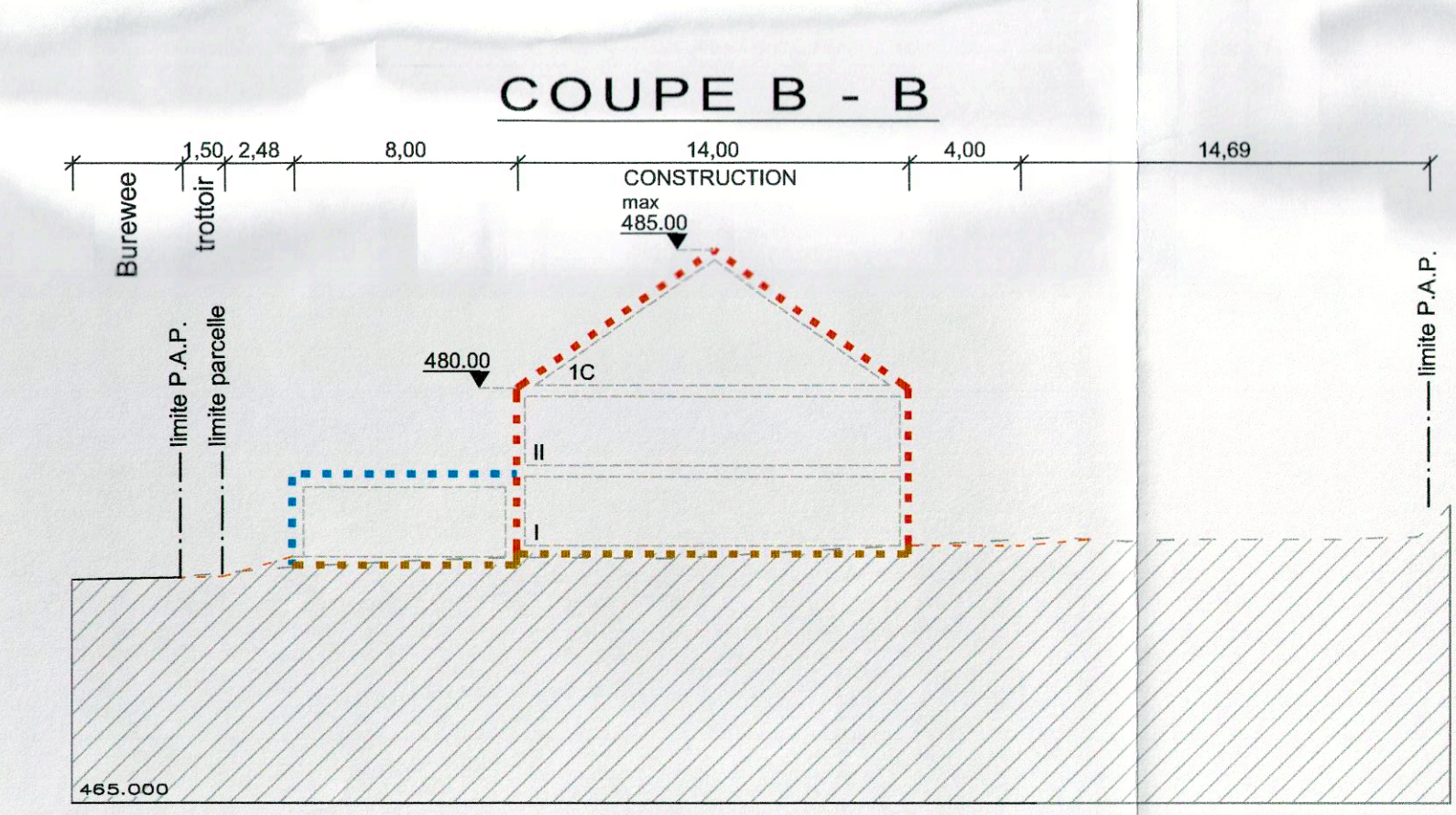
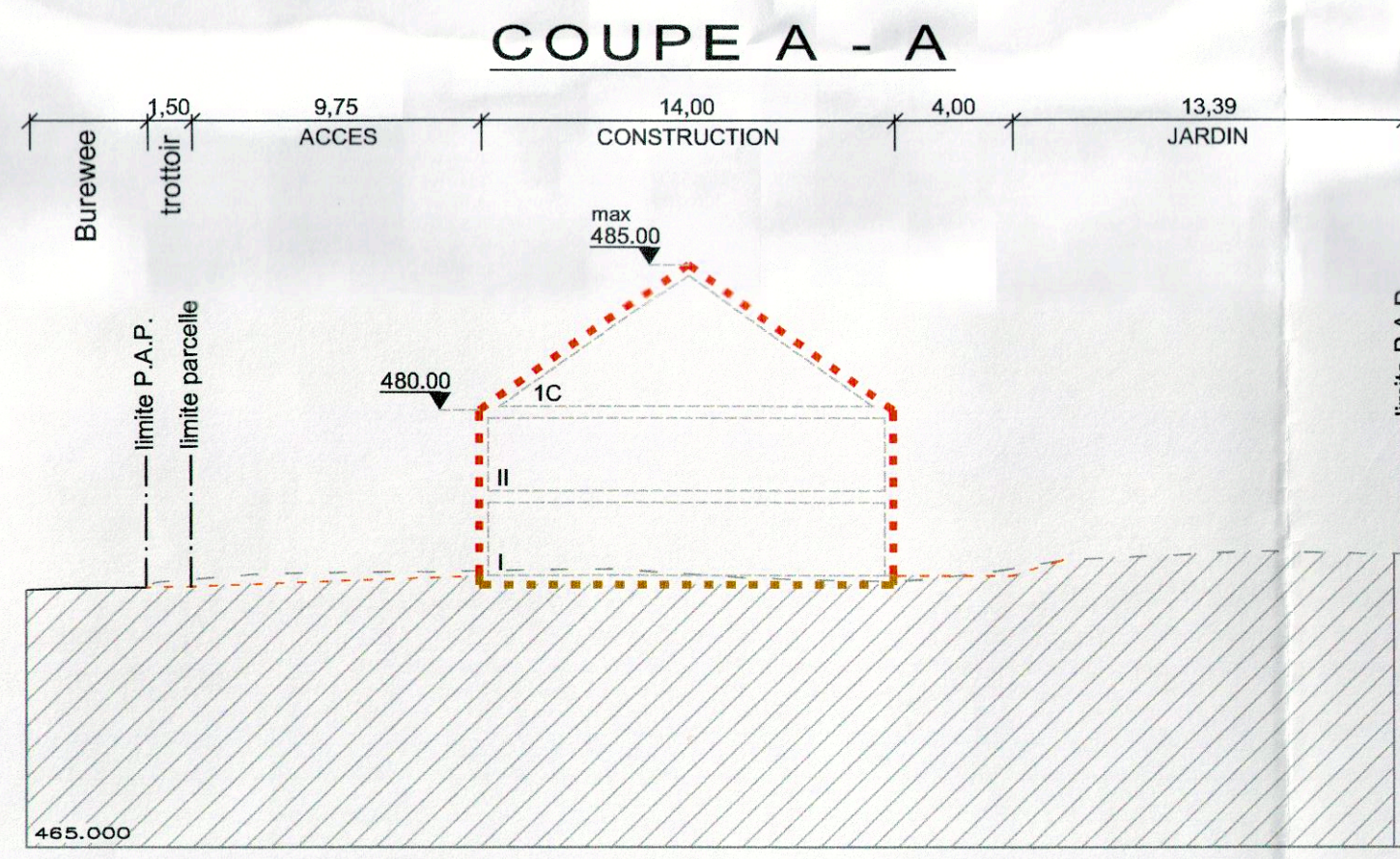
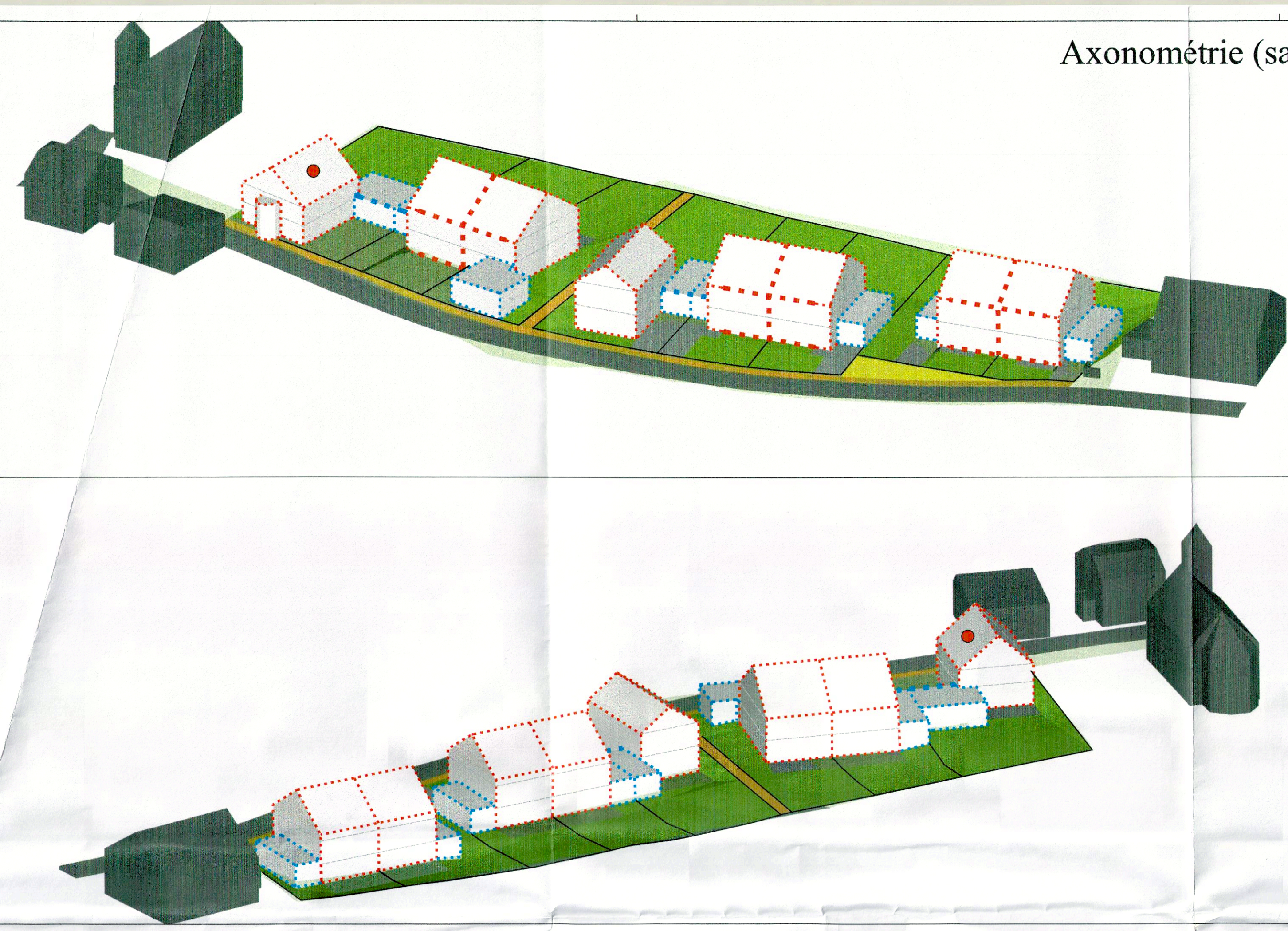


Axonométrie (sans échelle)



**Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou l'lot**

LOT / IOT	min	max	min	max
surface d'empreinte au sol [m²]				
surface du scellement au sol [m²]				
type de toiture				
type, disposition et nombre des constructions				
surface du lot / de l'lot [ares]				
surface constructible brute [m²]				
type et nombre de logements				
nombre de niveaux				

**Délimitation du PAP et des zones du PAG**

— délimitation du PAP

— délimitation des différentes zones du PAG

**Courbes de niveau**

— terrain existant

— terrain remodelé

**Nombre de niveaux**

U.I.B. ... nombre de niveaux plans

+1.2...R nombre d'étages en rez-de-chaussée

+1.2...C nombre de niveaux sous combles

+1.2...S nombre de niveaux en sous-sol

**Hauteur des constructions**

hc-x hauteur à la corniche de x mètres

ha-x hauteur à l'acrotère de x mètres

ht-x hauteur au faite de x mètres

**Types, dispositions et nombre des constructions**

oc constructions en ordre contigu

onc constructions en ordre non contigu

x-mi x maisons isolées

x-mj x maisons jumelées

x-mb x maisons en bande

**Types et nombres de logements**

x-u x logements de type unifamilial

x-b x logements de type bi-familial

x-c x logements de type collectif

**Formes de toiture**

tr toiture plate

tr (y/x<2%) toiture à x versants, degré d'inclinaison

orientation du faite

**Gabarit des immeubles (plan / coupes)**

— alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé

— limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé

— alignement obligatoire pour dépendances

— limites de surfaces constructibles pour dépendances

— limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines

— limites de surfaces constructibles pour avant-corps

**Délimitation des lots / l'ots**

lot projeté

lot projeté

terrains cédés au domaine public communal

**Degré de mixité des fonctions**

min x% pourcentage minimal en surface construite brute à dédier au logement par construction

max x% pourcentage maximal en surface construite brute de logement par construction

oblig x% pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

**Espaces extérieurs privés et publics**

EVP espace vert privé

EVP espace vert public

ADJ aire de jeux ouverte au public

espace extérieur pouvant être scellé

voie de circulation motorisée

espace pouvant être dédié au stationnement

chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne

voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

**Plantations et murets**

— arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver

— haie projetée / haie à conserver

— muret projeté / muret à conserver

**Servitudes**

servitude de type urbanistique

servitude écologique

servitude de passage

élément bâti ou naturel à sauvegarder

**Infrastructures techniques**

— rétention à ciel ouvert pour eaux pluviales

— canalisation pour eaux pluviales

— canalisation pour eaux usées

— fosse ouverte pour eaux pluviales

**Légende complémentaire**

— terrain public devenant privé

— canalisation pour eaux mixtes existante

— canalisation pour eaux pluviales existante

— ascenseur

— dalle bâtiment (à titre indicatif)

Référence: 17976/14c

Le présent document appartient à ma décision

d'approbation de: 29.04.2016

Le Ministère de l'Énergie

Des Études

LOT 1	6,95 ares	LOT 2	5,27 ares	LOT 3	5,52 ares
-	270	-	210	-	210
310	1-mi	-	1-mj	-	1-mj
t2	hc-7,00	-	hc-7,00	-	hc-7,00
(33°-38°)	hf-12,00	-	hf-12,00	-	hf-12,00
-	II+1C	-	II+1C	-	II+1C

LOT 4	5,92 ares	LOT 5	5,01 ares	LOT 6	4,69 ares
-	160	-	143	-	143
160	1-mi	-	1-mj	-	1-mj
t2	hc-7,00	-	hc-7,00	-	hc-7,00
(33°-38°)	hf-12,00	-	hf-12,00	-	hf-12,00
-	II+1C	-	II+1C	-	II+1C

LOT 7	5,17 ares	LOT 8	3,95 ares
-	143	-	143
143	1-mj	-	1-mj
t2	hc-7,00	-	hc-7,00
(33°-38°)	hf-12,00	-	hf-12,00
-	II+1C	-	II+1C

Q:\ROUTE\14000 - P.A.P. Bureau d'Etudes et de Services Techniques - Plan 01 PAP02 Page PAP14000-1-01c.dwg

c	TMO	10.01.2017	MUR	MISE A JOUR AVIS CELLULE
b	RHO	09.06.2016	MUR	MODIFICATION CANALISATION
a	RHO	19.05.2016	MUR	MODIFICATION PARCELLE 3

INDICE	DESIGNE	DATE	CONTROLE	MODIFICATION
M. OUVRAGE :	Constructions Luxembourgeoises K-HOME S à r.l.	Designé par :	RHO	Date : 29.04.2016
PROJET :	P.A.P. 'Burevue' à Hoscheid	Contrôlé par :	TMO	Date : 29.04.2016
OBJET :	Partie graphique	Responsable :	MUR	Date : 29.04.2016

Echelle : 1 / 250

N° DU PLAN : 141008-1/01c

**BEST** Bureau d'Etudes et de Services Techniques  
2, rue des Sapins L-2513 Senningerberg  
Tél. : 349090 Fax: 349433  
INGENIEURS-CONSEILS E-mail : best@best.lu