

## FOND DE PLAN

Orthophotos - Administration du Cadastre et de la Topographie

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant (5m)
- cours d'eau

## CONCEPT DE DEVELOPPEMENT URBAIN

### Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

- logement
- commerce / services
- artisanat / industrie
- équipements publics / loisir / sport

### Espace public

- Espace minéral cerné / ouvert
- Espace vert cerné / ouvert

### Centralité

- Elément identitaire à préserver

### Mesures d'intégration spécifiques

#### Séquences visuelles

- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village

## CONCEPT DE MOBILITE ET CONCEPT D'INFRASTRUCTURES TECHNIQUES

### Connexions

- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer

### Aire de stationnement

- Parking couvert / souterrain
- Parking public / privé

### Transport en commun (arrêt d'autobus/gare et arrêt ferroviaire)

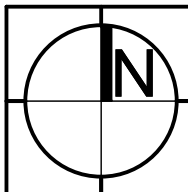
### Infrastructures techniques

- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées

## CONCEPT DE MISE EN VALEUR DES PAYSAGES ET DES ESPACES VERTS INTRA-URBAINS

- coulée verte
- biotopes à préserver

Echelle : 0 25m 50m



MAÎTRE D'OUVRAGE :  
**Administration communale de Putscheid**  
7, VEINERSTROOSS  
L-9462 PUTSCHEID

FICHER :  
X:\SRVEILE\DATA EP\DOSSIERS\PAG-PUTSCHEID-04-G-133\03\_ETUDE PREPARATOIRE\_LOI2017\ETP3 - SCHÉMAS DIRECTEURS\200921-133\_EP\_ETP3\_SDIR PARTIE GRAPHIQUE.DWG

PROJET :  
**Projet d'Aménagement Général**  
Etude Préparatoire - Section 3  
Schémas directeurs

ESPACE & PAYSAGES  
URBANISME / CADRE DE VIE / ENVIRONNEMENT  
ESPACE & PAYSAGES  
12, avenue du Rock'n'Roll  
L-4381 ESCH-SUR-ALZETTE  
Tél : 00352 / 26 17 84 Fax : 00352 / 26 17 85  
Mail : info@espacepaysages.lu

OBJET :  
**St 27**  
**Am Our Stausee**  
STADE :  
**SDIR**

**133-SDIR**

Octobre 2020