# Art. 12 Zones de servitude « urbanisation »

Les zones de servitude « urbanisation » comprennent des terrains situés dans les zones urbanisées, les zones destinées à être urbanisées ou dans les zones destinées à rester libres. Des prescriptions spécifiques sont définies pour ces zones dans le plan d’aménagement général aux fins d’assurer la sauvegarde de la qualité urbanistique, ainsi que de l’environnement naturel et du paysage d’une certaine partie du territoire communal.

## Art. 12.6 Servitude « urbanisation – biotopes et éléments naturels à préserver » [B]

Les secteurs et éléments soumis à des servitudes spéciales « Urbanisation – Biotopes et éléments naturels à préserver » sont marqués de la surimpression « B ».

La destruction ou la réduction des biotopes et éléments naturels grevés d’une servitude « urbanisation - Biotopes et éléments naturels à préserver » [B] sont interdites. Sans préjudice des dispositions de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, une dérogation à cette interdiction pourra être accordée à titre exceptionnel et pour des raisons dûment motivées de sécurité, d’utilité publique, d’aménagement d’espaces publics et d’accessibilité des terrains.

Tableau des Servitudes « urbanisation – biotopes et éléments naturels à préserver »

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Servitude | Zone SUP | Localité | Lieu-dit | Type | Structure |
| B1 | We4 | Weiler | Brätelt | linéaire | Arbres et arbustes |
| B2 | Pu12 | Putscheid | Auf dem Galgenfeld | linéaire | Arbres et arbustes |
| B3 | Pu10 | Putscheid | Auf dem Galgenfeld | surface | Arbres et arbustes |
| B4 | Pu5 - Pu7 | Putscheid | Um Haff | ponctuel | Arbre |
| B5 | Pu5 | Putscheid | Um Haff | linéaire | Arbres et arbustes |
| B6 | St11a | Stolzembourg | Rue principale | linéaire | Falaise |
| B7 | St25 | Stolzembourg | Burgknapp | linéaire | Falaises |
| B8 | St23a | Stolzembourg | Klangberg | surface | Falaises et broussailles |
| B9 | St8, St9 | Stolzembourg | Rue Principale | surface | Falaises et broussailles |
| B10 | St14, St15 | Stolzembourg | Rue du Faubourg | surface | Falaises et broussailles |
| B11 | - | Bivels | Rue du Lac | ponctuel | Arbres |
| B12 | Na7, Na8 | Nachtmanderscheid | Lanefeld | surface et linéaire | Arbres et haie |
| B13 | Na7 | Nachtmanderscheid | Am Duerf | ponctuel | Arbre |
| B14 | Gr1 | Gralingen | Cimetière | surface | Arbres d’alignement |
| B15 | Gr19 | Gralingen | Schammelsmauer | surface | Arbres et arbustes |
| B16 | Gr19 | Gralingen | Rue Principale | linéaire | Arbres d’alignement |
| B17 | Me4 | Merscheid | Vorn in der Kiert | linéaire | Arbres |
| B18 | Me1 | Merscheid | Langfeld | ponctuel | Arbre isolé |