# Art. 8 Quartier existant REC-1 – Activités sportives et jeux

Prescriptions du quartier REC-1 – « Activités sportives et jeux » pour les nouvelles constructions\* à titre indicatif et non exhaustif:

|  |  |
| --- | --- |
| Type de prescription | Prescriptions du quartier  REC-1 – Activités sportives et jeux |
| Reculs\* des constructions par rapport aux limites du terrain à bâtir net\* | En fonction des besoins |
| Type et implantation des constructions | En fonction des besoins |
| Niveaux | 2 |
| Hauteur des constructions | Max 7,00 m |
| Nombre d’unités de logement\* | 0 |
| Emplacements de stationnement | En fonction des besoins |

## Art. 8.1 Reculs\* des constructions\* par rapport aux limites du terrain à bâtir net\*

Les reculs\* des constructions principales\* sur les limites de parcelle\* sont définis librement en fonction des besoins.

## Art. 8.2 Type et implantation des constructions\* hors-sol et sous-sol\*

### Art. 8.2.1 Type de constructions\*

Les constructions\* peuvent être implantées de manière isolée ou groupée.

### Art. 8.2.2 Bande de construction\*

La bande de construction\* est définie librement en fonction des besoins mais elle doit garantir une intégration harmonieuse des constructions\* projetées dans leur espace bâti proche.

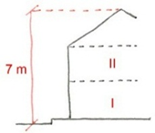
### Art. 8.2.3 Profondeur\* de la construction\* hors-sol et sous-sol\*

La profondeur\* des constructions\* est définie librement en fonction des besoins mais elle doit garantir une intégration harmonieuse des constructions\* projetées dans leur espace bâti proche.

## Art. 8.3 Niveaux\* et hauteur des constructions\*

La hauteur des constructions\* ne peut excéder 7,00 m, mesuré au point le plus élevé de la construction\* par rapport au niveau naturel du terrain\*.

Le nombre de niveaux pleins\* autorisé est de 2 au maximum.



## Art. 8.4 Nombre d’unités de logement\*

Aucun logement\* n’est autorisé dans ce quartier.

## Art 8.5 Emplacements de stationnement en surface et à l’intérieur des constructions\*

Le nombre d’emplacements de stationnements minimum est déterminé dans la partie écrite du PAG.

Les emplacements de stationnement doivent être aménagés de manière perméable\*.