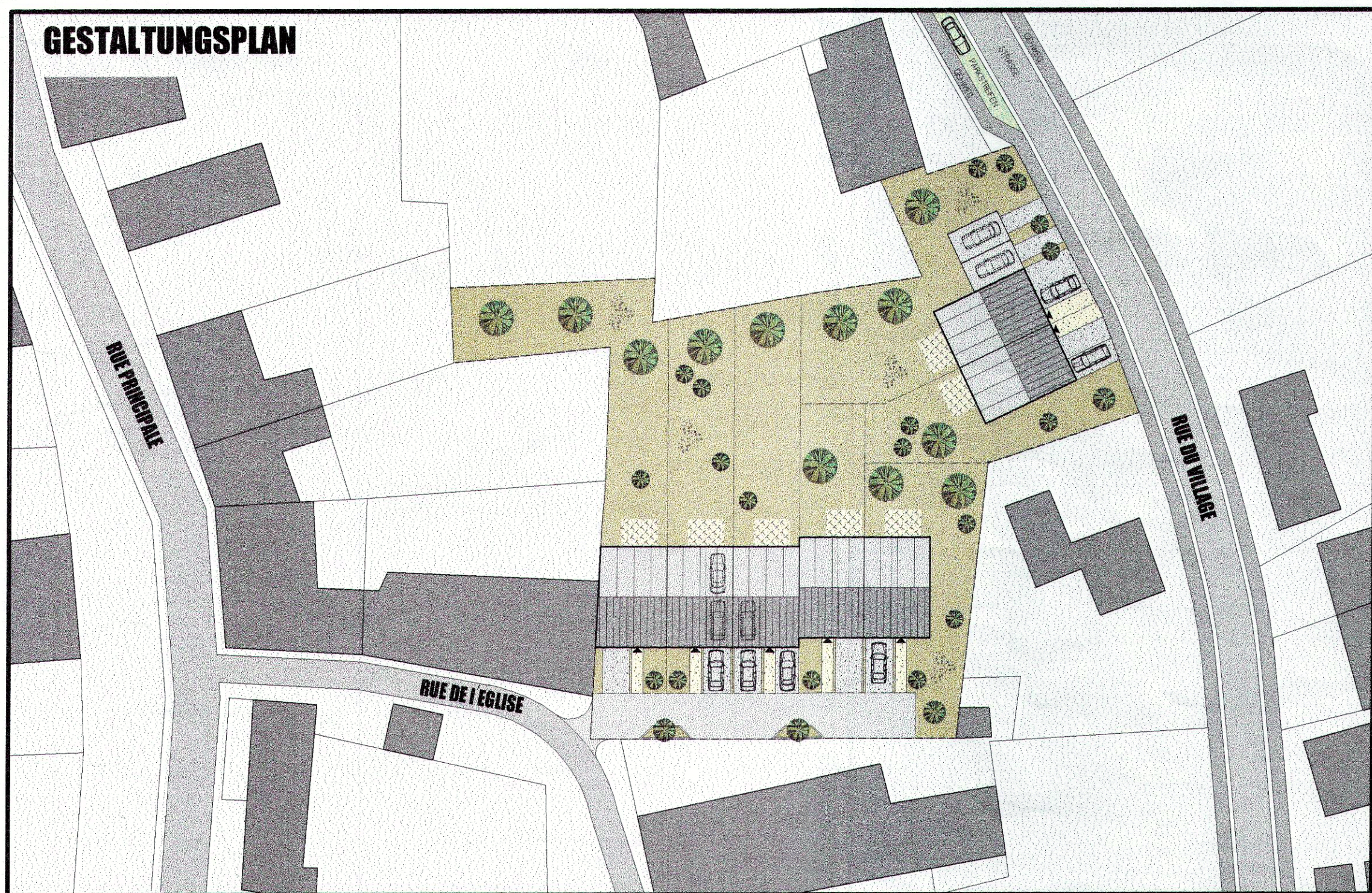
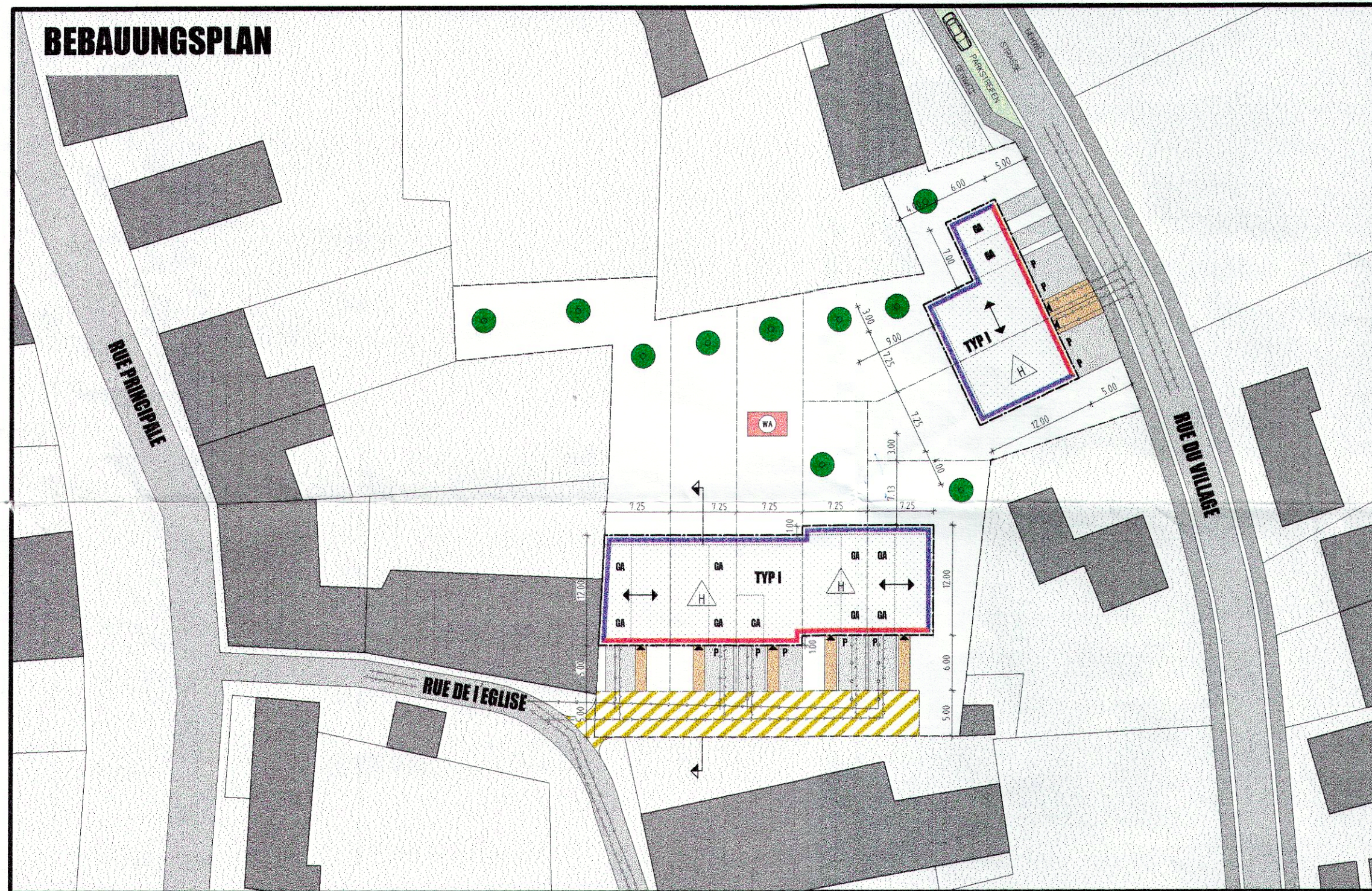


BEBAUUNGSPLANENTWURF DER GEMEINDE BIGONVILLE M. 1:500



COMMUNE DE RAMBOUCH CONSEIL COMMUNAL

Séance du 15.7.2005 Ordre du jour No 11
Le présent document fait partie du procès-verbal de
délibération portant approbation provisoire / définitive
du projet portant le No de référence 14548 / 79C
de la Commission d'Aménagement.

Le Conseil communal,

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Approbation définitive: Voir au Verso!

FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

Sektoren de moyenne densité
1 Wo Beschränkung der höchstzulässigen Zahl der Wohnungen je Wohngebäude

2. MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

GRZ Grundflächenzahl als Höchstmaß (siehe Vermerk)
EG max. FFGR EG als Absoluthöhe gem. Bauteilreglement
TH Traufmaß als Höchstmaß gem. Bauteilreglement
FH Firsthöhe als Höchstmaß gem. Bauteilreglement

3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

nur Einzelhäuser als Reihenhäuser zulässig
 nur Einzelhäuser zulässig

Baulinie
 Baugrenze
 Deplante Grundstücksgrenze

5. VERKEHRSFLÄCHEN

befahrbarer Wohnweg (abgetrennt an die Gemeinde)
 Radweg, Fußweg
 Garagenzufahrt
 Straßenbegrenzungslinie
 öffentliche Parkfläche
 Verkehrsberuhigung

HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN

VERSORGUNGSLEITUNGEN
 ENTSORGUNGSLEITUNGEN

7. GRÜNFLÄCHEN

Grünflächen
 Baum
 Spielplatz
 Leuchten

9. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

BEBAUUNGSGRENZE NACH BAUTEILRELEMENT
 bestehende Grundstücksgrenze
 HAUPTFÜRSTRICHUNG

NUTZUNGSSCHABLONE

ART DER BAIL. NUTZUNG	ZAHLE DER VOLLESGHÖSE
GRUND-FLÄCHENZAHLE	GESCHÖSS-FLÄCHENZAHLE
BAUWEISE	TRAFLEHLE
DACHFORM/ DACHNEHUNG	

TYP I	WA	II + D
	GRZ 0,8	GRZ 1,2
	TH 8,5 m	
	10 30-40m	

TEXTLICHE FESTLEGUNGEN SIEHE
KOMMUNALES BAUTEILRELEMENT DER GEMEINDE "RAMBOUCH"

ERGÄNZENDE UND GEÄNDERTE FESTLEGUNGEN ZUM BAUTEILRELEMENT:

DIE MINDESTGEBAUDEBREITE BETRÄGT 8,00 m.

Ref.: N° 14548 / 79C

Le présent document fait partie de l'avis
de la Commission d'Aménagement, émis
dans sa séance du 06.10.04

Handwritten signature in blue ink.
**ARCHITEKTUR
&
DESIGN** s. à r.l. Architekten & Ingenieure

MITGLIED ORDRE DES ARCHITECTES LUXEMBOURG N° AP 10309
MITGLIED DER ARCHITECTENKAMMER RHEINLAND-PFALZ N° 3296
L-6633 WASSERBILLIG - 74a, route de Luxembourg
Tel. (00352) 26 740 670 Fax. (00352) 26 740 672
E-MAIL ADRESSE architektur-design@pt.lu

BAUHERR: FIRMA CARPEL s. à r.l.
168, RUE DE ROLLINGERGRUND
L-2440 LUXEMBOURG
BAUVORHABEN: NEUBAU EINER WOHNANLAGE
L- BIGONVILLE
BEBAUUNGSPLANENTWURF
MASSTAB: 1:500

Référence: 14548-79C
Le présent document appartient
à ma décision de ce jour
Luxembourg, le 20 février 2006
Le Ministre de l'Intérieur
et de l'Aménagement du Territoire,

Handwritten signature in blue ink.
Jean-Marie HALSDORF

WASSERBILLIG, DEN 23.09.2004

DER ARCHITEKT

DER BAUHERR